



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 1 ke SMLouvě o dílo

Číslo smlouvy Objednatele: DS202200236

Číslo smlouvy Zhotovitele: 841/TD/CB/2022/004

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následující Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Roudnice nad Labem

Karlovo nám. 21,

413 01 Roudnice nad Labem

Identifikační číslo: 00264334

dále jen „Objednatel“

STRABAG a.s.

Kačírkova 982/4, Jinonice

158 00 Praha 5

IČO: 60838744

dále jen „Zhotovitel“

**Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
- ve věcech smluvních:**

Objednatel: starosta Ing. František Padělek

Zhotovitel:



Název veřejné zakázky:

“ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL.”

Místo stavby:

kat. úz. Roudnice n.L. parc.č. st. 3204/54, 3204/59

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 30. 6. 2022 smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo včetně souvisejících služeb a dodávek (dále jen „dílo“) **“ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL.”** (dále jen „smlouva“).

2. PŘEDMĚT DODATKU:

Předmětem dodatku jsou změny smlouvy spočívající ve změně rozsahu a ceně díla, konkrétně ve specifikaci víceprací a méněprací pro stavební práce, služby a dodávky uvedené v položkovém rozpočtu s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy) dle kap. II. odst. 3 a kap. IV. odst. 5 a 6 smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek.

Změna smluvních podmínek nemění předmět smlouvy tak, aby:

- umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,
- měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
- vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.



3. ZMĚNA ROZSAHU DÍLA:

| Č. | Změnový list popis | Částka bez DPH | Částka s DPH | Vícepráce | Méněpráce |
|------------|---|-------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------|
| SoD | | 61 909 252,00 Kč | 74 910 195,00 Kč | | |
| ZL č. 1 | Vybourání betonových desek a asfaltů pod chodníkem a odvoz na skládku | 255 080,70 Kč | 308 647,65 Kč | 255 080,70 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 2 | Rozebrání záhonu a odvoz zeminy na skládku | 102 696,85 Kč | 124 263,19 Kč | 102 696,85 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 3 | Bourání betonového základu starého oplocení | 3 423,22 Kč | 4 142,10 Kč | 3 423,22 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 4 | Změna třídy těžitelnosti | 4 522,52 Kč | 5 472,25 Kč | 6 930,00 Kč | -2 407,48 Kč |
| ZL č. 5 | Změna tloušťky zdiva výtahové šachty a doplnění žb bloků pro kotvení výtahu | 10 288,24 Kč | 12 448,77 Kč | 22 657,06 Kč | -12 368,82 Kč |
| ZL č. 6 | Šachta dešťové kanalizace | 31 666,29 Kč | 38 316,21 Kč | 31 666,29 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 7 | Výkopové práce pro teplovod | 217 471,97 Kč | 263 141,08 Kč | 217 471,79 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 8 | Odstranění pařezů | 6 000,75 Kč | 7 260,91 Kč | 6 000,75 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 9 | Přípojka elektro | 86 320,69 Kč | 104 448,03 Kč | 86 320,69 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 10 | Odpočet odvětrání radonu (drenáže) | -153 014,00 Kč | -185 146,94 Kč | 0,00 Kč | -153 014,00 Kč |
| ZL č. 11 | Bourání betonové desky nad potrubím splaškové kanalizace | 676,24 Kč | 818,25 Kč | 676,24 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 12 | Doplnění plechů k ocelovým nosníkům | 407 216,70 Kč | 492 732,21 Kč | 407 216,70 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 13 | Doplnění překladů | 67 187,03 Kč | 81 296,31 Kč | 67 187,03 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 14 | Doplnění bednění k železobetonovým sloupům | 50 075,20 Kč | 60 590,99 Kč | 50 075,20 Kč | 0,00 Kč |
| ZL č. 15 | Chybné množství příček ve VV | 174 493,29 Kč | 211 136,88 Kč | 254 690,38 Kč | -80 197,09 Kč |
| | Celkem odsouhlaseno (Dod. č. 1) | 1 264 105,69 Kč | 1 529 567,89 Kč | 1 512 092,90 | -247 987,39 Kč |

Změna závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.

4. ZMĚNA CENY DÍLA:

Původní znění:

„IV. CENA DÍLA:

1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. čís. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

| Celková cena v Kč | |
|--------------------------------|----------------------|
| Celková cena bez DPH | 61 909 252 Kč |
| DPH ve výši 21 % | 13 000 943 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 74 910 195 Kč |



Tato cena vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření této smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.“

Nové znění:

„IV. CENA DÍLA:

1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. čís. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

| Celková cena v Kč | |
|--------------------------------|-------------------------|
| Celková cena bez DPH | 63 173 357,69 Kč |
| DPH ve výši 21 % | 13 266 405,11 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 76 439 762,80 Kč |

Tato cena vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření této smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.“

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jeho podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tento dodatek za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Dodatek se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží tři vyhotovení.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Roudnice nad Labem dne 15. 2. 2023 usnesením č. 73/2023. Město Roudnice nad Labem potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé svobodné vůle, prosté omylů, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Přílohy:

Změnové listy č. 1 až 15

V Roudnici nad Labem

Za objednatele:

Město Roudnice nad Labem

Ing. František Padělek

V Dubí

Za zhotovitele:

STRABAG a.s.

zmocněnci



STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL1 - Vybourání betonových desek a asfaltu pod chodníkem a odvoz na skládku

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při přípravě staveniště pro zemní práce je nutné odstranit stávající chodník podél plotu, který zasahuje do prostoru výkopových prací pro základy objektu. Jedná se o odstranění asfaltové vrstvy, dále podkladního betonu a odvoz vybouraného materiálu na skládku.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|--------|---|--------------|------------|
| VCP | Vybourání betonových desek a asfaltu pod chodníkem a odvoz na skládku | 255 080,70 | 308 647,65 |
| NP | | | |
| Celkem | | 255 080,70 | 308 647,65 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Navýšení objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.

Se změnou souhlasí:

Dne:

TDS

AD

Dne:

Dne:

Zástupce Objednatele:

Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice



Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.

Celkem [CZK] 255 080,70

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|--------|-------------|---|----|----------|----------|------------|
| 01. | | Vybourání betonových desek a asfaltů pod chodníkem a odvoz na skládku | | | | 255 080,70 |
| 01.01. | | Zemní práce | | | | 52 110,64 |
| 01.02. | | Přesun sutě | | | | 202 970,06 |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL2 - Rozebrání záhonu a odvoz zeminy na skládku

| | |
|---|--|
| Objednatel :Město Roudnice nad Labem Karlovo náměstí 21 413 01 Roudnice nad Labem IČ: 00264334 | Zhotovitel : STRABAG a.s. Kačírkova 982/4, Jinonice 158 00 Praha 5 IČ: 60838744 |
|---|--|

Popis změny : Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna
Při přípravě staveniště pro zemní práce je nutné odstranit stávající zahradní záhonek, který je v kolizi s výkopovými pracemi pro přípojku dešťové a splaškové kanalizace. Jde o rozebrání "obrub" a odkopání zeminy a odvoz na skládku.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|--------|--|--------------|------------|
| VCP | Rozebrání záhonu a odvoz zeminy na skládku | 102 696,85 | 124 263,19 |
| MP | | | |
| Celkem | | 102 696,85 | 124 263,19 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Navýšení objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.

Se změnou souhlasí:

Dne:

TDS

Dne:

Zástupce Objednatele:

Dne:

Zhotovitele:

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.



Celkem [CZK] 102 696,85

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|--------|-------------|--|----|----------|----------|------------|
| 02. | | Rozebrání záhonu a odvoz zeminy na skládku | | | | 102 696,85 |
| 02.01. | | Zemní Práce | | | | 24 667,49 |
| 02.02. | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 2 819,96 |
| 02.03. | | Přesun sutě | | | | 75 209,40 |
| | Poznámka | 9,4*12,7*0,25*1,8 | | | | |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL3 - Bourání betonového základu starého oplocení

| | |
|--|--|
| Objednatel : Město Roudnice nad Labem Karlovo náměstí 21 413 01 Roudnice nad Labem IČ: 00264334 | Zhotovitel : STRABAG a.s. Kačírkova 982/4, Jinonice 158 00 Praha 5 IČ: 60838744 |
|--|--|

Popis změny : Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna.
Při výkopových pracích pro připojení vody a teplovodu byl nalezen základ pro již neexistující oplocení, který bylo nutné odstranit pro možnost pokračování výkopových prací a následně montáž přípojek vody a teplovodu. Jedná se o vybourání betonového základu a odvoz vybouraného materiálu na skládku.

Jedná se o vícepráci ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|--------|---|--------------|------------|
| VCP | Bourání betonového základu starého oplocení | 3 423,22 | 4 142,10 |
| MP | | | |
| Celkem | | 3 423,22 | 4 142,10 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Navýšení objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.

Se změnou souhlasí:

Dne:

TDS

Dne:

Zástupce Objednatel:

Dne:

Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.



Celkem [CZK] 3 423,22

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|--------|-------------|---|----|----------|----------|----------|
| 03. | | Bourání betonového základu starého oplocení | | | | 3 423,22 |
| 03.01. | | Zemní práce | | | | 2 109,12 |
| | | úkl. odpadků nebo prokupačství | | | | |
| | Poznámka | 0,5*0,5*1,35 | | | | |
| 03.02. | | Přesun sutě | | | | 1 314,10 |
| | | odpadu betonového kódu odpadu 17 01 01 | | | | |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL4 - Změna třídy těžitelnosti

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při výkopových pracích pro připojku vody a teplovodu byla zjištěna odlišná třídy těžitelnosti zemín části výkopu, než bylo uvažováno v rámci zpracování PD a VV. Jedná se o změnu zazřízení zemín této části.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|---------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| VCP | Nová třída těžitelnosti zemín | 6 930,00 | 8 355,30 |
| MP | Stávající třída těžitelnosti zemín | -2 407,48 | -2 913,05 |
| Celkem | | 4 522,52 | 5 472,25 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Navýšení objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.

Se změnou souhlasí:

Dne:

Dne:

TDS

AD

Dne:

Dne:

Zástupce Objednatele:

Zhotovitele:

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

STRABAG

Celkem [CZK]

Objednatel: Město Roudnice nad Labem **Zhotovitel: STRABAG a.s.**

4 522,52

- 1/1 -

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."**Číslo SOD: DS202200236****ZL5 - Změna tloušťky zdiva výtahové šachty a doplnění žb bloků pro kotvení výtahu****Objednatel :** Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334**Zhotovitel :** STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744**Popis změny :****Změna vyvolána:** Nepředvídatelná změna

Při realizaci hlavní nosné konstrukce stavby, byl zjištěn nesoulad v tloušťce stěny výtahové šachty ve výkazu výměr uvažováno 200 mm a v projektové dokumentaci 250 mm. Dále je požadováno od dodavatelské firmy výtahu doplnění betonových bloků ve stěně výtahové šachty pro kotvení výtahu (tento dodavatel uvažován již při zpracování PD). Jedná se o změnu tloušťky zdiva, bybourání kapes ve zdivu, doplnění betonových bloků.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|---------------|---|------------------|------------------|
| VCP | Cihelné zdivo tl. 250 mm, betonové bloky, bourání kapes | 22 657,06 | 27 415,04 |
| MP | Cihelné zdivo tl. 200 mm | -12 368,82 | -14 966,27 |
| Celkem | | 10 288,24 | 12 448,77 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Tyto práce mají vliv na termín a to v rozsahu prodloužení o tři pracovní dny.

Se změnou souhlasí:**Dne:****TDS****Dne:****AD****Dne:****Zástupce Objednatel:**

14.12.2022

Dne:**Zhotovitel :****Přílohy :**

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.



Celkem [CZK] 10 288,24

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|-------|-------------|---|----|----------|----------|-----------|
| 5. | | Změna tloušťky zdiva výtahové šachty a doplnění žb bloků pro kotvení výtahu | | | | 10 288,24 |
| 5.01. | | 003: Svislé konstrukce | | | | 10 288,24 |
| | | Zdivo tl. 250 mm: =(1,61+2,3+1,61)*3,25-1,2*2,2 = 15,3-0,548 = 14,752 m2 | | | | |
| | | Kapsy pro betonové bloky: =(6*0,32*0,25+3*0,15*0,15) = -0,548 m3 | | | | |
| | | Celkem: 15,3-0,548 = 14,752 m2 | | | | |
| | | Nosná zeď ze ŽB tř. C 30/37 bez výztuže | | | | |
| | | Kapsy pro betonové bloky: =(6*0,32*0,25*0,3+6*0,15*0,15*0,3) = 0,305 m3 | | | | |
| | | Zřízení oboustranného bednění nosné zdi | | | | |
| | | Bednění: =(12*0,32*0,25+6*0,15*0,15) = 1,06 m2 | | | | |
| | | Odstranění oboustranného bednění nadzákladových zdí | | | | |
| | | Bednění: =(12*0,32*0,25+6*0,15*0,15) = 1,06 m2 | | | | |
| | | Vysekání kapes ve zdivu cihelném 0,10 m2 hl do 300 mm | | | | |
| | | Kapsy pro betonové bloky: =(6*0,32*0,25+3*0,15*0,15) = 0,548 m3 | | | | |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL6 - Šachta dešťové kanalizace

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při realizaci byl zjištěn nesoulad v množství revizních šachet pro dešťovou kanalizaci objektu ve výkazu výměr a v projektové dokumentaci. Jedná se o navýšení množství revizních šachet o 1 kus dle výkresů v PD.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|---------------|---------------------------|------------------|------------------|
| VCP | Šachta dešťové kanalizace | 31 666,29 | 38 316,21 |
| MP | | | |
| Celkem | | 31 666,29 | 38 316,21 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Navýšení objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.

Se změnou souhlasí:

Dne:

Dne:

TDS

AD

Dne:

Dne:

Zástupce Objednatel:

Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.



Celkem [CZK] 31 666,29

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|--------|-------------|---------------------------|----|----------|----------|-----------|
| 06. | | Sachta dešťové kanalizace | | | | 31 666,29 |
| 06.01. | | 001: Zemní práce | | | | 1 748,65 |
| 06.02. | | | | | | 29 917,64 |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL7 - Výkopové práce pro teplovod

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při realizaci výkopových prací pro teplovod bylo zjištěno, že ve výkazu výměr tyto práce chybí a bez těchto prací nemůže být provedena přípojka teplovodu. Jedná se hloubení rýhy, zpětný zásyp se zhutněním a odvoz zbylé části vykopaného materiálu na skládku.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|---------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| VCP | Výkopové práce pro teplovod | 217 471,79 | 263 140,87 |
| MP | | | |
| Celkem | | 217 471,79 | 263 140,87 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Navýšení objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.

Se změnou souhlasí:

Dne:

TDS

Dne:

AD

Dne:

Dne:

14.12.2022

Zástupce Objednatel:

Zhotovitel:

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací



Nabídkový rozpočet - soupis prací
Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.

Celkem [CZK] 217 471,79

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CČ [CZK] |
|--------|-------------|-----------------------------|----|----------|----------|------------|
| 07. | | Výkopové práce pro teplovod | | | | 217 471,79 |
| 07.01. | | Zemní Práce | | | | 116 772,59 |
| | | | | | | |
| 07.02. | | Přesun sutě | | | | 100 699,20 |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL8 - Odstranění pařezů

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při realizaci kácení stromů a křovin bylo zjištěno, že výkezu výměr chybí položky pro odstranění pařezů pokácených stromů. Jedná se odstranění pařezů a odvoz na skládku.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|--------|-------------------|--------------|------------|
| VCP | Odstranění pařezů | 6 000,75 | 7 260,91 |
| NP | | | |
| Celkem | | 6 000,75 | 7 260,91 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Navýšení objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.

Se změnou souhlasí:

Dne:

TDS

Dne:

Zástupce Objednatel:

Dne:

Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.

STRABAG

Celkem [CZK] 6 000,75

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|--------|-------------|---------------------|----|----------|----------|----------|
| 08. | | Odstranění pařezů | | | | 6 000,75 |
| 08.01. | | Zemní práce | | | | 5 235,75 |
| 08.02. | | Přesun sutě | | | | 765,00 |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL9 - Připojka elektro

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při realizaci elektro přípojky bylo zjištěno, že výkezu výměr chybí položky pro zemní práce pro elektro přípojku, bourací práce uvnitř stávající budovy školy a následně uvedení do původního stavu a položky pro rozebrání a následně zpětné zadláždění zámkové dlažby. Jedná se hloubení rýhy, zpětný zásyp se zhutněním a odvoz zbylé části vykopaného materiálu na skládku, vybourání betonů a dlažby a odvoz vybouraného materiálu na skládku, dále pak dobetonování rýhy po vložení chráničků pro elektro kabely a montáž keramické dlažby, rozebrání zámkové dlažby a podkladních vrstev a následně uložení podkladní vrstvy se zhutněním a zpětné zadláždění.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|---------------|--|------------------|-------------------|
| VCP | Připojka elektro - zemní práce, bourání, zpětné zadláždění | 86 320,69 | 104 418,03 |
| MP | | | |
| Celkem | | 86 320,69 | 104 418,03 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Tyto práce mají vliv na termín a to v rozsahu prodloužení o tři pracovní dny.

Se změnou souhlasí:

Dne:

Dne:

TDS

AD

Dne:

Dne:

Zástupce Objednatel:

Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

STRABAG

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.

Celkem [CZK] 86 320,69

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|-----------|-------------|---|----|----------|----------|-----------|
| 09. | | Přípojka elektro | | | | 86 320,69 |
| 09.02. | | Přípojka elektro - zemní práce | | | | 50 610,72 |
| 09.02.01 | | Zemní Práce | | | | 16 842,72 |
| 09.02.02. | | Přesun sítě | | | | 33 768,00 |
| 9.03. | | Přípojka elektro - bourací práce uvnitř objektu | | | | 26 736,40 |
| 09.03.01. | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 7 810,50 |
| 09.03.02. | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 14 170,70 |
| | | Poznámka | | | | |
| | | Poznámka | | | | |
| | | Poznámka | | | | |

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

STRABAG

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.

Celkem [CZK] 86 320,69

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|---------------|-------------|--|----|----------|----------|----------|
| 09.03.02.0005 | 997221615 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01 | | | | |
| 09.03.03. | | Přesun hmot | | | | 1 373,60 |
| 09.03.03.0001 | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m | | | | |
| 09.03.04. | | Podlahy z dlaždic | | | | 3 326,88 |
| 09.03.05. | | Dokončovací práce - obklady | | | | 54,72 |
| 09.04. | | Rozebrání dlažby a zpětné zadláždění | | | | 8 973,57 |
| 09.04.01. | | Zemní práce | | | | 3 935,36 |
| 09.04.02. | | Vodorovné konstrukce | | | | 1 578,72 |
| 09.04.03. | | Komunikace pozemní | | | | 2 247,96 |
| 09.04.04. | | Přesun hmot | | | | 1 211,53 |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."**Číslo SOD: DS202200236**

ZL10 - Odpočet odvětrání radonu (drenáže)

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: De minimis

Na základě požadavku objednatele bylo dohodnuto, že se nebude realizovat drenážní potrubí pro odvod radonu, z důvodu dostatečné izolace objektu pomocí asfaltových pásů. Jedná se o odečtení drenážního potrubí a souvisejících položek.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|---------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| VCP | | | |
| MP | Odpočet odvětrání radonu (drenáže) | -153 014,00 | -185 146,94 |
| Celkem | | -153 014,00 | -185 146,94 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Navýšení objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.

Se změnou souhlasí:

Dne:



TDS

Dne:



AD

Dne:



Zástupce Objednatele:

Dne:



Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací

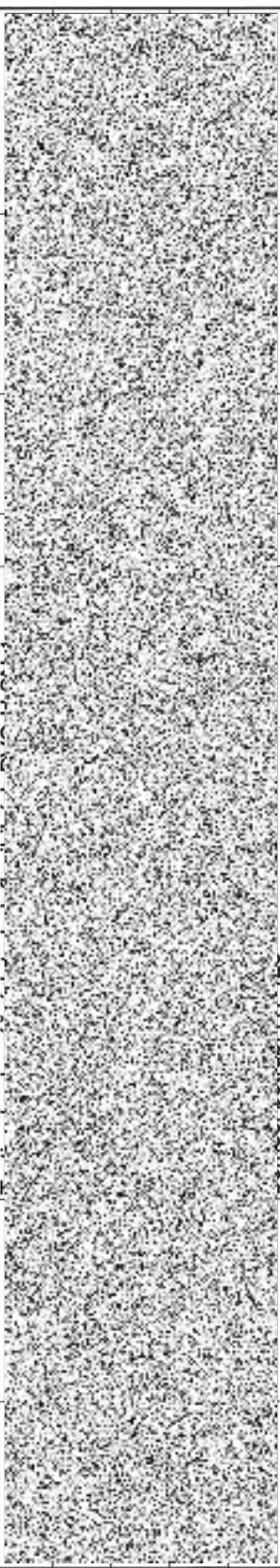
Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.

STRABAG

Celkem [CZK] -153 014

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|--------|-------------|------------------------------------|----|----------|----------|----------|
| 10. | | Odpočet odvětrání radonu (drenáže) | | | | -153 014 |
| 10.01. | | 0088: Potrubí z drenážek | | | | -153 014 |



STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL11 - Bourání betonové desky nad potrubím splaškové kanalizace

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při realizaci revizní šachty RS1 splaškové kanalizace byla nalezena ochranná vrstva stávající splaškové kanalizace z betonu, která se musela odbourat pro možnost napojení na stávající kanalizaci. Jedná se o vybourání betonové vrstvy a odvoz na skládku.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|--------|--|--------------|------------|
| VCP | Bourání betonové desky nad potrubím splaškové kanalizace | 676,24 | 818,25 |
| MP | | | |
| Celkem | | 676,24 | 818,25 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Tyto práce mají vliv na termín a to v rozsahu prodloužení o jeden pracovní den.

Se změnou souhlasí:

Dne:

Dne:

TDS

AD

Dne:

14-12-2022

Dne:

14-12-2022

Zástupce Objednatel:

Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

STRABAG

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.

676,24

[illegible]

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL12 - Doplnění plechů k ocelovým nosníkům

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Na základě upřesnění projektové dokumentace stropů projektantem, byly doplněny prvky pro možnost osazení prefabrikovaných panelů. Jedná se o doplnění ocelových prvků a jejich navazení k ocelovým nosníkům a změny profilů některých nosníků.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|---------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| VCP | Doplnění plechů k ocelovým nosníkům | 407 216,70 | 492 732,21 |
| MP | | | |
| Celkem | | 407 216,70 | 492 732,21 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Tyto práce mají vliv na termín a to v rozsahu prodloužení o deset pracovních dnů.

Se změnou souhlasí:

Dne:

Dne:

TDS

AD

Dne:

14 -12- 2022

Dne: 14 -12-

Zástupce Objednatel:

Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

STRABAG

Objednatel: Město Roudnice nad Labem **Zhotovitel: STRABAG a.s.**

407 216,70

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | ČČ [CZK] |
|--------|-------------|-------------------------------------|----|----------|----------|------------|
| 12. | | Doplňení plechů k ocelovým nosníkům | | | | 407 216,70 |
| 12.01. | | 043: Ocelové konstrukce | | | | 407 216,70 |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL13 - Doplnění překladu

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při realizaci hlavní nosné konstrukce stavby, bylo potřeba z důvodu urychlení výstavby a částečné eliminaci mokrého procesu potřeba navýšit množství keramických překladů, tak aby nad každým slavebním otvorem byly překlady na celou tloušťku stěny. Jedná se o doplnění keramických překladů.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|--------|-------------------------------|--------------|------------|
| VCP | Doplnění keramických překladů | 67 187,03 | 81 296,31 |
| NP | | | |
| Celkem | | 67 187,03 | 81 296,31 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Tyto práce mají vliv na termín a to v rozsahu prodloužení o pět pracovních dnů.

Se změnou souhlasí:

Dne:

Dne:

TDS

AD

Dne: 14-12-2022

Dne: 14-12-2022

Zástupce Objednatele:

Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací
Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.



Celkem [CZK] 67 187,03

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CČ [CZK] |
|---------------|-------------|--|----|----------|----------|-----------|
| 13. | | Doplnění překladu | | | | 67 187,03 |
| 13.01. | | 003: Svislé konstrukce | | | | 67 187,03 |
| 13 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 13.01.00.0003 | 317.00034 | Překlad keramický výsoky v 200 mm hr. 27 | | | | |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL14 - Doplnění bednění k železobetonovým sloupům

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při realizaci hlavní nosné konstrukce stavby, bylo provedena změna v realizaci nosných železobetonových sloupů. Jedná se o doplnění bednění sloupů.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|---------------|-------------------------|------------------|------------------|
| VCP | Doplnění bednění sloupů | 50 075,20 | 60 590,99 |
| MP | | | 0,00 |
| Celkem | | 50 075,20 | 60 590,99 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Tyto práce mají vliv na termín a to v rozsahu prodloužení o tři pracovní dny.

Se změnou souhlasí:

Dne:

Dne:

TDS

AD

Dne:

Dne:

Zástupce Objednatel:

Zhotovitel:

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 841-CBIN - Roudnice n.L. - Rozšíření kapacity ZŠ Školní ulice

Objednatel: Město Roudnice nad Labem Zhotovitel: STRABAG a.s.

STRABAG

Celkem [CZK] 50 075,20

| CP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | CC [CZK] |
|---------|-------------|--|----|----------|----------|-----------|
| 14. | | Doplnění bednění k železobetonovým sloupům | | | | 50 075,20 |
| 14.1. | | 003: Svislé konstrukce | | | | 50 075,20 |
| 14.1.1. | 33135111 | Zřízení železobetonových sloupů | | | | |
| 14.1. | Poznámka | ((0.3*3.4*2)+(0.4*3.4*2))*5 | | | | |

STAVBA : "ROZŠÍŘENÍ KAPACITY ZŠ ŠKOLNÍ UL."

Číslo SOD: DS202200236

ZL15 - Chybné množství příček ve VV

Objednatel : Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334

Zhotovitel : STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, Jinonice
158 00 Praha 5
IČ: 60838744

Popis změny :

Změna vyvolána: Nepředvídatelná změna

Při realizaci nenosné konstrukce stavby, byl zjištěn nesoulad v množství příček keramických a porobetonových v projektové dokumentaci ("PD") a ve výkazu výměr ("VV"), dále u porobetonových příček bylo ve VV uvažováno pouze s tloušťkou 100 mm ale v PD jsou příčky tloušťky 100 a 150 mm. Pro řádné dokončení díla tedy je nutné navýšení množství příček dle PD.

Jedná se o navýšení množství keramických a porobetonových příček a náhradu části porobetonových příček tl. 100 mm za příčky tl. 150 mm.

Jedná se o vícepráce ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

| | popis | cena bez DPH | cena s DPH |
|---------------|---|-------------------|-------------------|
| VCP | navýšení množství keramických a porobetonových příček | 254 690,38 | 303 175,36 |
| MP | Odpočít příděvek tl. 100 mm | -80 197,09 | -97 038,48 |
| Celkem | | 174 493,29 | 211 136,88 |

Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :

Tyto práce mají vliv na termín a to v rozsahu prodloužení o pět pracovních dnů.

Se změnou souhlasí:

Dne:

TDS

Dne:

Zástupce Objednatel:

14.12.2022

Dne:

Zhotovitele :

Přílohy :

Nabídkový rozpočet - soupis prací

STRABAG

Objednatel: Město Roudnice nad Labem **Zhotovitel: STRABAG a.s.**

Celkem [CZK]

174 493,29

| ČP | Kód položky | Název položky/popis | MJ | Množství | JC [CZK] | ČČ [CZK] |
|--------|-------------|------------------------------|----|----------|----------|------------|
| 15. | | Chybné množství přiček ve VV | | | | 174 493,29 |
| 15.01. | | 003: Svislé konstrukce | | | | 174 493,29 |