

DODATEK Č. 1

(dále jen „Dodatek“) KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 26. 4. 2022 (dále jen „Smlouva“)

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

OBJEDNATEL:

Město Roudnice nad Labem

Karlovo náměstí 21

413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupené: Ing. Františkem Padělkem, starostou

IČ: 00264334

DIČ: CZ00264334

Bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka, a.s.

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL

Název: Gabriel s.r.o.

Sídlo: České Kopisty 208, 412 01 Litoměřice

IČ: 25419455

DIČ: CZ25419455

Zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn.17100, C

Bankovní spojení: 167509036/0300, ČSOB a.s.

Zastoupený: Ing. Tomáš Gabriel, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále též společně jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly, že v souladu se Smlouvou uzavřenou dne 26. 4. 2022 na stavbu **„Revitalizace prostoru Smetanova náměstí v Roudnici nad Labem“**.
Labem uzavírají tento Dodatek č. 1, kterým se mění tato Smlouva následovně.

1. ZMĚNA SMLOUVY

Při realizaci díla, byly zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy. Z tohoto důvodu vyvstala v průběhu plnění Zhotovitele potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možné při podpisu Smlouvy předvídat.

a. Mění se článek 1.2 Smlouvy tak, že:

Předmět plnění se upravuje o vícepráce a méněpráce uvedené ve změnových listech č. 1 a 2, které tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1 jako jeho příloha č.1.

b. Mění se článek 5.1 Smlouvy tak, že cena za provedení díla bude ponížena o rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi dle tohoto Dodatku č. 1, který je podrobně vyčíslen v příloze č. 1 tohoto Dodatku:

Cena za provedení Díla bez DPH dle Smlouvy se na základě změny předmětu plnění dle Dodatku č. 1 snižuje o 194.855,09 Kč bez DPH tj. 235.774,66 Kč vč. DPH. S ohledem na tuto skutečnost se mění cena sjednaná v čl. 5.1 Smlouvy tak, že nově se sjednává cena za provedení díla v následující výši:

Cena za provedení díla bez DPH činí: **4.368.016,19 Kč.**

Hodnota DPH činí: 917.283,40 Kč.

Cena za provedení díla včetně DPH činí: **5.285.299,59 Kč.**

2. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou.

Ostatní ustanovení Smlouvy neřešené tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v původním a nezměněném znění.

Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že ohledně uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č.128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě byl schválen usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 524/2022 ze dne 21.12.2022.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že obsah Dodatku č. 1 je pro ně srozumitelný a na důkaz toho, co bylo sjednáno, připojují Smluvní strany své podpisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je následující příloha:

Příloha č. 1 - Změnové listy 1 a 2

Za Objednatele:

V Roudnici nad Labem, dne 17.1.2023

.....

Ing. František Padělek,
starosta Města Roudnice nad Labem

Za Zhotovitele:

V Českých Kopistech, dne 5.1.2023

.....

Ing. Tomáš Gabriel
jednatel Gabriel s.r.o.

Revitalizace prostoru Smetanova náměstí v Roudnici nad Labem					
Změnové listy					Poznámky
	Změnový list číslo	Změnový list popis	Částka bez DPH	Částka s DPH	
SoD			4 562 871,28 Kč	5 521 074,25 Kč	
Dodatek č. 1	ZL č. 1	Vícepráce a méněpráce dle uzavření SOD	-250 657,96 Kč	-303 296,13 Kč	viz. rozpočet ke stavbě
	ZL č. 2	Vícepráce neobsažené v SOD	55 802,87 Kč	67 521,47 Kč	viz. ocenění VCP
	Celkem odsouhlaseno (Dod. č. 1)		-194 855,09 Kč	-235 774,66 Kč	
SOUHRN VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ ZA ZAKÁZKU			-194 855,09 Kč	-235 774,66 Kč	
SOUHRN ZA ZAKÁZKU			4 368 016,19 Kč	5 285 299,59 Kč	

STAVBA : **Revitalizace prostoru Smetanova náměstí v Roudnici nad Labem**

SOD:
ZL1 Vícepráce a méněpráce

Objednatel : Město Roudnice nad Labem Karlovo náměstí 21 413 01 Roudnice nad Labem IČ: 00264334		Zhotovitel : Gabriel .s.r.o. České Kopisky 208 412 01 Litoměřice IČ: 25419455			
Popis změny : Změna vyvolána:		Nepředvídatelnou událostí			
Změna v SOD nastala v objektech SO 02 - Bourací práce, kde nebyla provedena demontáž laviček a ochrana stromů. V SO 03 - a) vyvstala potřeba osazení obruby z ocelové pásoviny kolem schodů, oproti tomu bylo zjištěno, že není potřeba zábradlí v předpokládané délce dle PD. b) bylo ustoupeno od osazení mosazných tabulek a nebyl demontován informační panel c) zmenšil se rozsah mlatového povrchu, oproti tomu vzrostl rozsah travnaté plochy v SO 04					
	popis	m. j.	množství	Kč / m. j.	Kč
VCP		kpl	1,00		34 847,54 Kč
MP		kpl	1,00		-285 505,5 Kč
C e l k e m bez DPH					-250 657,96 Kč
Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :					
Snižování objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.					
Dne:			Dne:		
Zástupce Objednatele:			Zhotovitele :		
Přílohy : Změny zpracované do oceněného rozpočtu					

STAVBA : **Revitalizace prostoru Smetanova náměstí v Roudnici nad**
SOD:
ZL2 Vícepráce

Objednatel : Město Roudnice nad Labem Karlovo náměstí 21 413 01 Roudnice nad Labem IČ: 00264334			Zhotovitel : Gabriel .s.r.o. České Kopisky 208 412 01 Litoměřice IČ: 25419455		
Popis změny : Změna vyvolána:			Nepředvídatelnou událostí		
Při realizaci díla bylo zjištěno, že v rozpočtu chybí beton a k tomu betonování obrubníků pro jejich přemístění a uložení. Dále v rozpočtu chyběl (stěrk + spárovací hmota) pro spárování cihel a k tomu přidružené práce. V neposlední řadě chyběl provést základ na lem kolem budoucí busty.					
	popis	m. j.	množství	Kč / m. j.	Kč
VCP		kpl	1,00		55 802,87 Kč
C e l k e m bez DPH					55 802,87 Kč
Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění :					
Navýšení objemu prováděných prací dle tohoto ZL nemá vliv na termín dokončení díla.					
Dne:			Dne:		
Zástupce Objednatele:			Zhotovitele :		
Přílohy : oceněné VCP					