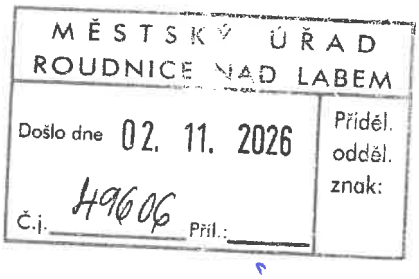
Future4us Prague s.r.o.
IČO: 06565051
sídlo: Čihákova 1822/32, Praha 9
Datovka: yehuap6



I – 49/2026

Městský úřad Roudnice nad Labem
úřad územního plánování

V Praze dne 26. 10. 2026

Žádost o podklady územních plánů obcí ve správním obvodu ORP Roudnice nad Labem (podle zákona č. 106/1999 Sb.)

Dobrý den,

obracíme se na Vás s prosbou o podklady územních plánů obcí ve Vašem správním obvodu, a to podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Nechceme Vám přidělávat práci, proto prosíme jen o to, co máte k dispozici. Stačí nám hlavní výkres územního plánu, konkrétně tyto tři vrstvy:

1. plochy s rozdílným způsobem využití, včetně kódu nebo názvu plochy (např. bydlení, smíšené obytné, výroba),
2. hranice zastavěného území,
3. zastavitelné plochy a plochy přestavby.

Jde o tyto obce, u nichž byl úřad pořizovatelem územního plánu: Bechlín, Brzánky, Bříza, Chodouny, Ctiněves, Dobříň, Doksany, Dušníky, Horní Beřkovice, Hrobce, Kleneč, Krabčice, Kyškovice, Libkovice pod Řípem, Libotenice, Mnetěš, Mšené-lázně, Nové Dvory, Přestavlky, Račiněves, Roudnice nad Labem, Straškov-Vodochody, Vražkov, Vrbice, Vědomice, Záluží, Černouček, Černěves, Židovice.

Formát je zcela na Vás. Data nám klidně pošlete v podobě, v jaké je máte (např. SHP, GPKG, DXF nebo DGN), jednotný standard nevyžadujeme a případný převod si zajistíme sami. Pokud máte územní plány v mapové aplikaci na webu, úplně nám postačí adresa mapové služby WMS, případně WFS.

U obcí, k nimž data nemáte, nám stačí krátké sdělení. Budeme také vděční za kontakt na zpracovatele územního plánu nebo na obec, která data má – domluvíme se s nimi sami.

Podklady prosíme elektronicky – do naší datové schránky nebo odkazem ke stažení. Pokud by poskytnutí bylo spojeno s úhradou nákladů podle § 17 zákona, prosíme o předchozí sdělení její výše.

Data využijeme k informování o podmínkách využití pozemků v naší službě Chytrý pozemek (www.chytrypozemek.cz), vždy s uvedením zdroje a s upozorněním, že závazný je vydaný územní plán.

Předem moc děkujeme za ochotu a za Váš čas. V případě jakýchkoli dotazů nám klidně zavolejte.

S pozdravem

Jaroslav Slabý
jednatel, Future4us Prague s.r.o.
info@chytrypozemek.cz, tel.: 605858505

Městský úřad Roudnice nad Labem
Stavební úřad
Oddělení úřad územního plánování

Vyřizuje Ing. Kamila Kloubská
Telefon 416 850 144
E-mail kkloubska@roudnicenl.cz
Vaše značka
Naše značka MURCE/52344/2026
Spisová značka
Datum 13.11.2026

Future4us Prague s.r.o.
Čihákova 1822/32
Praha 9

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.
vektorová data územních plánů obcí ve správním obvodu ORP Roudnice nad Labem

Vážení,
na základě Vaší žádosti o poskytnutí vektorových dat územních plánů obcí ve správním obvodu ORP Roudnice nad Labem, konkrétně vrstev ploch s rozdílným způsobem využití, hranic zastavěného území a zastavitelných ploch a ploch přestavby, Vám sdělujeme následující.

1. Územně plánovací dokumentace zveřejněné v Národním geoportálu územního plánování

Územně plánovací dokumentace některých obcí (konkrétně úplná znění po poslední vydané změně) jsou již zveřejněny v Národním geoportálu územního plánování (dále jen „NGÚP"), kde jsou u příslušných záznamů dostupné také datové soubory ke stažení. Jedná se o územně plánovací dokumentace obcí Bechlín, Brzánky, Chodouny, Doksany, Kyškovice, Račiněves, Roudnice nad Labem, Straškov-Vodochody, Vědomice a Židovice.
Dokumentace jsou dostupné na internetové adrese:
https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani
U jednotlivých záznamů je možné v záložce „Dokumentace" stáhnout kompletní datový balíček ZIP.
V souladu s § 6 zákona č. 106/1999 Sb. Vás v případě těchto zveřejněných informací odkazujeme na výše uvedený zdroj.

2. Data poskytovaná v příloze

Prostřednictvím úschovny Vám poskytujeme vektorová data územních plánů obcí Dušníky a Černouček, kterými náš úřad disponuje.

3. Další územně plánovací dokumentace

Územně plánovací dokumentace obcí Bříza, Krabčice a Mšené-lázně, případně jejich poslední vydané změny, nebyly pořizovány naším úřadem a požadovanými vektorovými daty těchto dokumentací nedisponujeme.

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
IČO: 00264334 DIČ: CZ00264334
E-mail: epodatelna@roudnicenl.cz
DS: qdwbviv | www.roudnicenl.cz

U dalších obcí v současné době prověřujeme dostupnost požadovaných vektorových dat a jejich případnou přípravu pro poskytnutí. Jedná se o obce Ctiněves, Dobříň, Horní Beřkovice, Kleneč, Mnetěš, Nové Dvory, Přestavlky, Vražkov, Vrbice a Černěves.
Upozorňujeme, že náš úřad nemá k dispozici souhrnnou databázi vektorových dat územních plánů všech obcí ve správním obvodu ORP ani vlastní mapovou aplikaci, která by umožňovala jejich průběžné poskytování. Dostupnost dat je proto nutné ověřovat u jednotlivých dokumentací a v případě potřeby zajistit jejich technickou přípravu.
Například územní plán obce Libotenice pochází z roku 2008 a náš úřad nedisponuje jeho aktuálními vektorovými daty v požadovaném formátu.

4. Pořizované změny územních plánů a další zveřejňování dat
Náš úřad v současné době pořizuje změny územních plánů obcí Ctiněves, Horní Beřkovice, Dušníky, Kyškovice, Libkovice pod Řípem, Mnetěš, Nové Dvory, Račiněves, Roudnice nad Labem, Straškov-Vodochody, Vrbice, Vědomice a Záluží.
V návaznosti na postup pořizování budou příslušné dokumentace a jejich datové soubory postupně zveřejňovány v NGÚP. U části dokumentací předpokládáme jejich zveřejnění do konce roku 2026.
Pro úplnost uvádíme, že některé návrhy změn územních plánů jsou již v současné době veřejně dostupné na úřední desce Městského úřadu Roudnice nad Labem a lze je volně stáhnout. Jedná se o návrh Změny č. 2 územního plánu Záluží, návrh Změny č. 3 územního plánu Vědomice a návrh Změny č. 3 územního plánu Chodouny.
S pozdravem
Ing. Kamila Kloubská
vedoucí odd.ÚÚP

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
IČO: 00264334 DIČ: CZ00264334
E-mail: epodatelna@roudnicenl.cz
DS: qdwbviv | www.roudnicenl.cz