

Město Roudnice nad Labem, IČ: 00264334

se sídlem: Karlovo nám. 21, 413 01 Roudnice nad Labem
zastoupené: Ing. Františkem Padělkem, starostou

dále jen „**pronajímatel**“

a

Květinářství a dekorace EDEN s.r.o., IČ: 05858038

se sídlem: Holečkova 103/31, 150 00 Praha
zastoupená: Renatou Gudrovou, jednatelkou
Pavlínou Kejvalovou, jednatelkou

dále jen „**nájemce**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě ze dne 26.9.2022
(dále jen „**dodatek**“)

I.

Úvodní konstatování

Na základě Nájemní smlouvy ze dne 26.9.2022 pronajímatel přenechal nájemci část pozemku parc. č. **2338/1**, o výměře **322m²** (dále jen „**pozemek**“), k užívání za účelem parkovacích míst krátkodobého stání, přístupu k pozemku parc.č. 2376/1 v k.ú. Roudnice nad Labem a umístěním zmrzlinového stánku o výměře 17,5 m². Faktické vymezení části pozemku, které tvoří předmět nájmu, je vyznačeno v plánu, který tvoří nedílnou součást uvedené smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen: „**předmět nájmu**“).

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na částečné změně účelu využití pronajaté části pozemku, kdy místo umístěného zmrzlinového stánku o výměře 17,5 m² se bude nacházet stánek pro prodej květin o stejném rozměru.

III.

DOLOŽKA

Pronajímatel prohlašuje, že o změně smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města č. 528/2022 ze dne 21.12.2022. Pronajímatel tímto osvědčuje ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že ohledně změny využití stánku na předmětném pozemku v k. ú. Roudnice nad Labem tímto dodatkem, byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce při nájmu nemovitého majetku.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek se sepisuje ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.
2. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel, jako orgán územní samosprávy je povinen dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a změně některých zákonů, v platném znění.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že písemné vyhotovení tohoto dodatku odpovídá přesně projevům jejich pravé a skutečné vůle, a že se na všech člancích dodatku dohodli úplně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci tohoto dodatku své vlastnoruční podpisy.

V Roudnici nad Labem dne

V Roudnici nad Labem dne.....

.....
Město Roudnice nad Labem
Ing. František Padělek
starosta

.....
Květinářství a dekorace EDEN s.r.o.
Renata Gudrová
jednatelka

.....
Květinářství a dekorace EDEN s.r.o.
Pavλίna Kejvalová
jednatelka