

MURCE/KS/24004/J.Y. 2020

SU- K. Kloubek

I-32/2020

①

Městský úřad Roudnice nad labem
Stavební úřad, oddělení úřad územního plánování

Karlovo náměstí
Roudnice nad labem 413 21

Žádost o poskytnutí informace

(dle z. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů)

Ve Vrbce dne 08.7. 2020

Dobrý den,

ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vás tímto žádám o poskytnutí informací týkajících se rekonstrukce stávajícího areálu vepřina v obci Vrbka u Roudničku.

Ve smyslu Vaší odpovědi ze dne 19.6.2020 č.j. MURCE/24531/2020 okomentuji Vaši reakci.

a) dle projektové dokumentace je zastavěné území:

B. II. 1. Zábor půdy

Pozemky na kterých bude prováděna výstavba nových stájí a jímek se nachází na katastrálním území Vrbka u Roudničku ve stávajícím areálu. Pozemky jsou vedeny dle KN jako zastavěná plocha p.č. st. 88/2, 90/3, 90/4, 84/2, 84/3 ostatní plochy p.č. 169/9, 169/10, 169/11, 169/12, 169/14.

Nesouhlasí tedy se sdělením investora, že zastavěnost území se týká celého současného areálu pro zemědělskou výrobu ale pouze její části viz výčet dotčených pozemků z PD.

Je tedy zřejmé, že výpočet zastavěné plochy by měl být vyhotoven ze zastavěného území dle PD, nikoliv z celého areálu jak uvádí investor, viz příloha 1

Nehledě na skutečnosti, že několik pozemků celého areálu není v majetku investora viz příloha 2 Žádám tedy o informaci, zda je skutečně zastavěnost dotčených pozemků provedena relevantním způsobem a správně.

b) žádám o zaslání celého výkresu zastavěného území, který doložil investor k výpočtu zastavěnosti území, tak aby bylo doložitelné a prokazatelné jaké pozemky začleňuje do výpočtu zastavěného území a zda jsou skutečně všechny dotčené pozemky ve vlastnictví investor. V případě, že mi nemůže být výkres poskytnut, prosím o výčet dotčených čísel pozemků plochy areálu.

c) nesouhlasí údaje v PD a v příloze zastavěnosti území:

Údaje z PD:

Novostavba stáje SO 01

3 124 m²

Novostavba stáje SO 02

3 330 m²

Nejedná se o mnoho m², ale již to opětovně ukazuje o manipulaci s informacemi od investora.

- d) dle přílohy zastavěnosti území nemají být bourány objekty 85/1 a 86/1 ale toto se nezakládá na relevantnosti informací, sám investor potvrdil na veřejném projednání, že v bývalém areálu budou zbourány všechny staré budovy.

Tímto bych Vás tedy chtěl požádat, abyste věnovali dostatečnou kontrolu mezi dokumenty investora, neboť se zde vyskytují nespolehlivé, manipulovatelné a nepodložené údaje a podklady, které následně slouží k vydání vyjádření a stanovisek.

Občané pro lepší Budyňsko, z.s.

Miloš Jirsa DiS., člen výboru

Adresa spolku: Vrbka 40, Budyně nad Ohří, IČ 09270540

www.obcaneprolepsibudynsko.cz

27.04.1976

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>169/162</u>
Obec:	<u>Budyně nad Ohří [56465612]</u>
Katastrální území:	<u>Vrtnka u Roudnicku [741817]</u>
Číslo LV:	<u>49</u>
Výměra [m ²]:	907
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Löblová Jana Ing., Sociální péče 2768/4, Severní Terasa, 40011 Ústí nad Labem
Wünschová Jarmila, Alej 17. listopadu 2695, 41301 Roudnice nad Labem

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

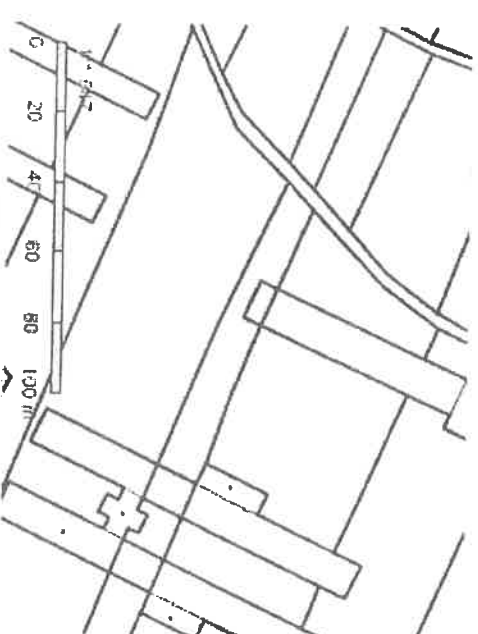
Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

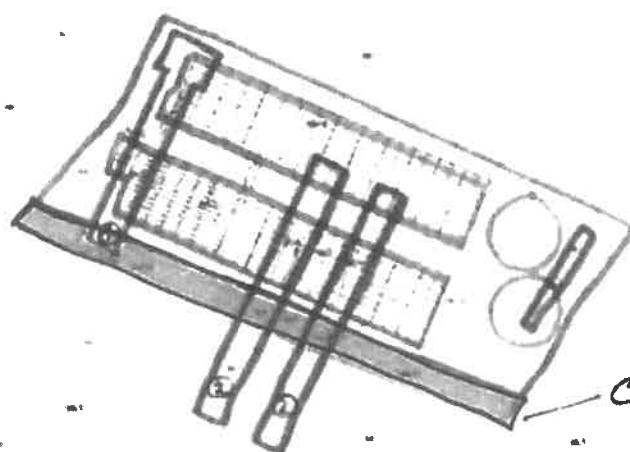
Jiné zápisy



Příloha 1

Výkrm a dochov prasat - Vrbka
AGRO Jesenice u Prahy s.r.o.

Strana 66



Cizí porůstek

- ① průvodní kravič
- ② průvodní vepřiny
- Plánovaná výstavba
- Průvodní budovy
- Zařmové uogmi výstavby



Městský úřad Roudnice nad Labem

Stavební úřad

Oddělení úřad územního plánování

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem



MURLX00E5RYN

Váš dopis zn.:

Ze dne: 08.07.2020

Vyřizuje: Ing. Jana Kubrichtová
Tel.: 416 850 145
Fax: 416 850 171
E-mail: jkubrichtova@roudnice.n.l.
Internet: www.roudnice.n.l.

Občané pro lepší Budyňsko, z.s.
Vrbka 40
411 18 Budyně n.O.

Č. j.: MURCE/27004/2020

Spisová značka: I-32/2020

Datum: 13.07.2020

Odpověď na žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážení,

k Vaším dotazům sdělujeme následující:

- Správní orgán vychází z údajů vypracovaných autorizovanou osobou a přepočít neprovádí a ani k tomu není oprávněn. V souladu s §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění za správnost, celistvost a úplnost dokumentace zodpovídá projektant.
- Vzhledem k tomu, že výkres doložený investorem nelze na základě žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím poskytnout, zasíláme jako přílohu č.1 mapu s vyznačením plochy pro zemědělskou výrobu tak, jak je zanesena v platném Územním plánu Budyně n.O., což je zároveň celkový rozsah plochy pro zemědělskou výrobu, kterou uvedl investor ve svém výkrese.
- Povinný subjekt s Vámi uvedenými údaji o výměře nepracoval, neboť vydané vyjádření úřadu územního plánování k záměru „Výkrm a dochov prasat – Vrbka“ bylo vypraveno 18.3.2020. V tomto případě se nejedná o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- Povinný subjekt při posuzování žádosti vždy vychází z informací předložených žadatelem.

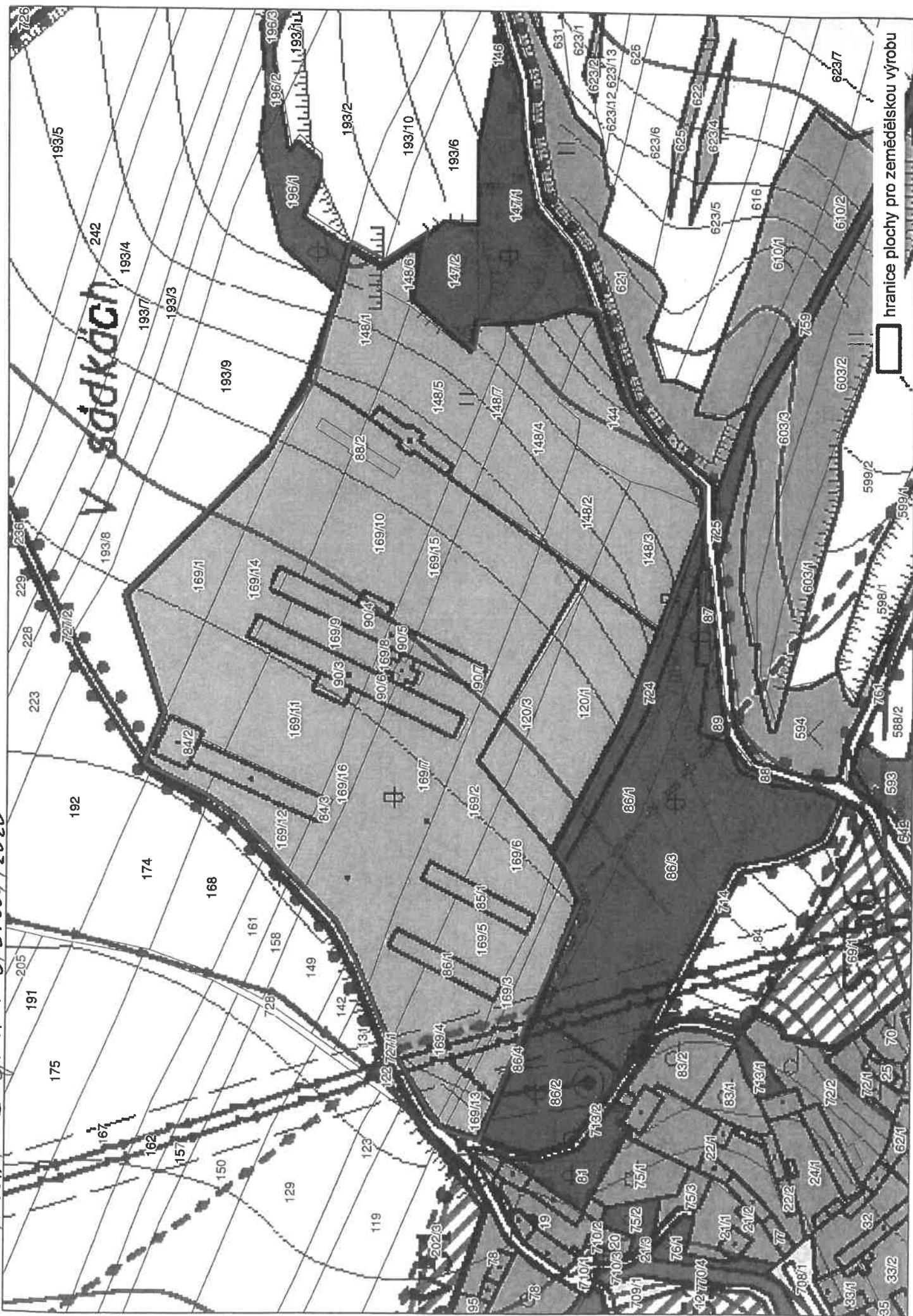
S pozdravem

Ing. Kamila Kloubská
vedoucí úřadu územního plánování

Městský úřad Roudnice n.L.
Úřad územního plánování

- 50 -

V sádkách



hranice plochy pro zemědělskou výrobu