

7-3/2020



MURLP001JH1T

Podatel:

[Redacted]

Adresát:

Zastupitelstvo města Roudnice nad Labem

Na vědomí:

Stavební úřad (státní památková péče)
Národní památkový ústav ÚOP v Ústí nad Labem

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE NAD LABEM	
Došlo dne 9. 03. 2020 11229	Přiděl. odděl. znak:
Č.j. _____	Příl. _____

V Roudnici nad Labem dne 19.2. 2020

Petice proti záměru vystavět v areálu bývalé LDN čtyřpodlažní budovy

Petice podle § I zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním.

Petiční výbor zastupuje:

[Redacted]

Vážení,

my, níže podepsaní občané, prostřednictvím této petice žádáme orgány samosprávy a státní správy, aby se zasadily o nepovolení výstavby čtyřpodlažních budov a v areálu bývalé LDN v Roudnici nad Labem mezi ulicemi Špindlerova třída, Kratochvílova, Švagrovského a Dr. Slavíka, neboť projekt, tak jak byl prezentován, odporuje právním předpisům a poškozuje oprávněné zájmy vlastníků okolních nemovitostí.

Projekt výstavby čtyřpodlažních budov odporuje stavebnímu zákonu, neboť daná lokalita je památkovou zónou, odporuje územnímu plánu města, kde je daná lokalita vedena jako lokalita pro občanskou vybavenost, kde není možno stavět budovy pro komerční činnost (byty), nové stavby zcela zastíní rodinné domy v ulici Dr. Slavíka a Švagrovského a dále záměr pravděpodobně nerespektuje povinné rozestupy mezi budovami v zástavbě. Provedením tohoto projektu by se nenávratně poškodilo širší historické centrum Roudnice nad Labem a jeho panorama a v dané lokalitě by skokově narostla dopravní zátíženost spojená zejména s nedostatkem parkovacích míst. Výrazně by se také zhoršila kvalita života stávajících obyvatel v přilehlých ulicích a došlo by k poklesu cen jejich nemovitostí.