

## NÁVRH USNESENÍ

z 10. veřejného zasedání Městského zastupitelstva v Roudnici n. L. ze dne 26. května 1992

---

Městské zastupitelstvo v Roudnici n. L. po projednání

s c h v a l u j e :

- 1) zprávu o činnosti městské rady za uplynulé období,
- 2) zavedení kabelové televize v Roudnici n. L. firmou ATS-EVT Augsburg,
- 3) návrh městské rady na pověření správou městského bytového majetku firmou ZAVA-Kikal, manž. Kikalovi, bytem Vědomice a to od 1. 7. 1992 a k tomu


u k l á d á

- starostovi města sepsat obstaravatelskou smlouvu s novým správcem,
- 4) návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se upravuje nájem bytů ve vlastnictví města,
  - 5) předání služebních bytů /vojenských a ministerstva vnitra/ městu,
  - 6) harmonogram činností nutných k zabezpečení předání městského bytového fondu novému správci,
  - 7) návrh na převedení správy majetku domů s pečovatelskou službou pod Služby sociální péče Roudnice n.L. od 1. 6. 1992,
  - 8) návrh na odprodej 3/8 domu čp. 316 v ul. Jana z Dražic z majetku města spoluvlastníku p. Štadlerovi,
  - 9) návrh na odprodej poloviny domu čp. 1428 v ul. Karla Jeřábka spoluvlastníci p. Dunajové s věcným břemenem ponechání provozovny oční optiky po dobu 2 let,
  - 10) návrh na pronájem prostor v budově čp. 1100 v Riegrově ul. :
    - a) sběrně prádla a šatstva
    - b) firmě Typo
    - c) holičství a pedikúra
  - 11) účast v privatizačním projektu SČVaK Roudnice n. L.,
  - 12) vstup města do akciové společnosti Hydro Labe s podílem 100 tis. Kčs a ručením částkou 10 mil. Kčs nemovitostmi města,

- 13) ručení půjčky ve výši 4 mil. Kčs firmě Eroform s. r. o.  
Roudnice n.L.
- 14) dotaci ve výši 50 tis. Kčs na krytí schodku provozu letního  
koupaliště,
- 15) u k l á d á p. Kubínkovi, ved. majetkového odboru MěÚ,  
prověřit vlastnické vztahy k objektu městských jeslí a  
p. Jiřině Šustrové, ved. odboru soc. věcí, zdravotnictví,  
kultury a školství, prověřit u příslušných ministerstev  
možnosti privatizace jeslí.

  
Vojtěch **Válek**  
zástupce starosty



  
Antonín **Rous**  
starosta

**Úvěrová smlouva číslo : 1392/84/0094**

uzavřena mezi Ekoagrobankou, a.s. Ústí nad Labem, Dvořákova 2  
pobočka : Roudnice nad Labem  
dále jen EAGB

EROFORM spol. s r.o., Chelčického 1303, 413 01 Roudnice n.L.

IČO 44569718

(název a sídlo klienta, IČO, ročné číslo u souk. podnikate)

Číslo běžného účtu klienta: 13102233

u peněžního ústavu: EAGB Roudnice n.L. sm. kod 1800

Číslo úvěrového účtu: 13801077

Předmět podnikání: Kovoobrábění a výroba nástrojů

Oprávnění k podnikání vzniklo povolením: Okresního úřadu

v Litoměřicích pod č.j. 529/R/92-P

ze dne 14.04.1992

Úvěrová smlouva se uzavírá podle § 497 - 507 Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. Nedílnou součástí úvěrové smlouvy jsou "Obecné úvěrové podmínky" a klient se podpisem úvěrové smlouvy zavazuje k jejich plnění v celém rozsahu.

I.

1. Na základě výsledku jednání s klientem poskytne banka úvěr

střednědobý na investici  
(typ a účel úvěru)

v celkové výši Kčs 12.000.000,-

slovy: dvanáctmilionů korun československých

Termín čerpání úvěru a objem v Kčs červenec 1992 7.000.000,-  
5.000.000,-

a) Finanční prostředky se převádějí z úvěrového účtu č. 1380107 na běžný účet klienta číslo 13102233 prostřednictvím něhož budou čerpány.

b) Z běžného účtu klienta budou zúčtovány splátky úvěru v době jejich splatnosti (dle plánu úvěrových splátek) a pravidelné měsíční úroky z úvěru vždy k poslednímu dni v měsíci. Klient je povinen dbát na to, aby na jeho běžném účtě byly v dostatečném časovém předstihu finanční prostředky na splátky úvěru a úroků. Finanční prostředky bude klient poukazovat ve prospěch svého běžného účtu u EAGB Ústí nad Labem (směrovací kód 1800).

2. Úvěr bude splácen v dohodnutých splátkách dle rozpisu:

Počátek splátek úvěru je stanoven na 25.10.1992

Konečná splatnost úvěru je stanovena na 25.06.1996

Rozpis termínů a objemů splátek úvěru:

25.10.1992 - 25.12.1995	250.000,-	měsíčně
25.01.1996 - 25.06.1996	375.000,-	měsíčně

Způsob úhrady splátek:

Měsíčně inkasem z běžného účtu klienta.

3. Úroková sazba dohodnutá s klientem je stanovena 3 %

nad základní sazbu EAGB, která činí 14 %

Pokud dojde ke zvýšení základní sazby, zavazuje se klient hradit zvýšenou základní sazbu + dohodnutou sazbu.

Úrok z poskytnutého úvěru je splatný měsíčně.

17% p.a.

53

4. Dohodnutý způsob zajištění úvěru:

- a) Příslušná smlouva o formě jistění úvěru nebo prohlášení ručitele číslo 1392/84/0094/A ze dne 13.07.1992 tvoří samostatnou přílohu této úvěrové smlouvy a je její nedílnou součástí.
- b) Pojistná smlouva č. \_\_\_\_\_ ze dne \_\_\_\_\_ uzavřená u \_\_\_\_\_ je vinkulována ve prospěch EAGB, a.s. dne \_\_\_\_\_ bude vinkulována ve prospěch EAGB, do: \_\_\_\_\_  
Doklad o provedené vinkulaci předložen nejpozději do: \_\_\_\_\_
- c) Další formy zajištění úvěru: \_\_\_\_\_  
Prohlášení ručitele \_\_\_\_\_

5. Ujednání o smluvní pokutě  
 Ve smyslu § 300 - 302 obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. a § 544 - 545 občanského zákoníku č. 47/92 Sb. sjednávají smluvní strany majetkovou sankci ve výši Kčs 3.000.000,- za nesplnění povinností uvedené v bodě \_\_\_\_\_ této úvěrové smlouvy. Majetková sankce je splatná do 14 dní po obdržení vúčtování od EAGB Ústí n.L. EAGB má právo si majetkovou sankci zajišťovat z běžného účtu k tíži klienta.

II.

6. Specifické podmínky pro poskytnutí úvěru: \_\_\_\_\_

5.000.000,- Kčs bude čerpáno po doručení záruky od Českomoravské záruční banky.

Zástavní právo na nemovitosti a vinkulace pojistných smluv bude zřízeno v termínu do 31.07.1992. Rovněž prohlášení ručitele. Poskytnutý úvěr bude splácen způsobem dle bodu číslo 1 b).

7. Závazky vyplývající z uzavřené úvěrové smlouvy nezajikají, dokud nebudou vyrovnány debetní zůstatky vzniklé převodem úvěru na běžný účet klienta v den splatnosti. Po vyrovnání všech závazků vydá banka klientovi "Kvitanci", která slouží pro zrušení vinkulace a zástavního práva EAGB, a.s.

BA

11

III.

Všeobecné podmínky pro poskytnutí úvěru:

8. Hodnocení plnění podmínek této úvěrové smlouvy bude prováděno zpravidla jednou za půl roku.

Klient bude předkládat tyto podklady:

- rozvahu (Úč. 2A - 02) - pololetně
- výkaz o hospodářském výsledku (Úč. 1A - 12) - čtvrtletně
- výkaz o plnění rozpočtu (u rozpočtových organizací)
- výkaz o majetku, příjmech a výdajích - čtvrtletně
- účetní záznamy podnikatele - pololetně.

9. Banka si vyhrazuje právo kontroly vyžádaných podkladů přímo na místě u klienta.

IV.

Opatření při neplnění úvěrové smlouvy:

10. Úvěr, který nebude splacen v termínu stanoveném úvěrovou smlouvou, včetně dílčích splátek, bude po termínu splatnosti úročen sazbou: základní sazba + 13 % , tj. 30 % p.a.

11. Při nedodržení podmínek vyplývajících z této úvěrové smlouvy bude realizována dohodnutá forma jistění úvěru a ujednání o smluvní pokutě.

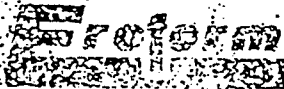
12. Na základě všech změn, které mohou nepříznivě ovlivnit bonitu klienta, může banka zvýšit úrokovou sazbu ze zůstatku úvěru, poskytnutého podle této smlouvy.

13. Úvěrová smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání oprávněnými zástupci smluvních stran, nebylo-li ve smlouvě dohodnuto, že smlouva nabývá účinnosti jiným dnem, např. prohlášení ručitele, zřízení zástavního práva, apod.

14. Smlouva byla vyhotovena ve třech výtiscích.

- 1 x originál EAGB
- 1 x 1. kopii EAGB
- 1 x 2. kopii klient

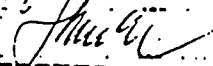
✓ Roudnici n.L. dne 13.07.1992 v Roudnici n.L. dne 13.07.1992



reprezentace  
reprezentace  
Chaláček  
413 01 Roudnice nad Labem

EKOAGROBANKA, a.s., ÚSTÍ n. L.

pobočka  
ROUDNICE nad Labem



razítko a podpis klienta

razítko a podpisy zástupců EAGB

55

PŘÍLOHA 8

**EAGB EKOAGROBANKA A.S. Ústí nad Labem**  
pobočka : Roudnice nad Labem

P050D

### PROHLÁŠENÍ

ručitele podle § 303 - 312 obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. a podle § 546 - 550 občanského zákoníku

Ekoagrobanka a. s. Ústí nad Labem  
pobočka : Roudnice nad Labem  
zastoupená : Jaroslavem Havlíkem  
dále jako věřitel,

EROFORM spol.s r.o., Chelčického 1303, 413 01 Roudnice nad Labem  
/název, adresa, IČO, bank. spoj., jméno zástupce

jako dlužník,

Město Roudnice nad Labem,  
/název, adresa, IČO, bank. spoj., podnik registr. ručitele/

dále jako ručitel.

1. Podle úvěrové smlouvy č. 1392/84/0094 ze dne 13.07.1992 mezi věřitelem a dlužníkem bylo sjednáno poskytnutí úvěru ve výši 4.000.000,- Kčs, slovy čtyřmilionykorunceskoslovenski, za účelem nákup, investice

2. Ručitel prohlašuje, že bere na sebe závazek vůči věřiteli, že pohledávku vzniklou z úvěrové smlouvy popsané v bodě 1 tohoto prohlášení uspokojí:

- a/ Řádně
- b/ XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c/ solidárně s dalšími ručiteli :

Jestliže ji po písemné výzvě věřitele neuspokojí dlužník, nebo bez písemné výzvy, je-li nepochybné, že dlužník svou povinnost nesplní. Tento závazek se vztahuje i na dílčí splátky úvěru.

3. Ručitel výslovně uvádí, že dza dlužníka splatí nejen příslušnou částku úvěru, ale i súrokovou část příslušející k tomuto úvěru.

4. Ručitel prohlašuje, že si řádně prostudoval obsah úvěrové smlouvy uzavřené mezi věřitelem a dlužníkem, a že podmínky bere na vědomí

56

Ručitel se zavazuje přeložit na žádost věřitele tyto dokumenty, dokládající majetkové poměry ručitele a jeho platební schopnost :

- 6. Ručitel se zavazuje oznámi věřiteli veškeré skutečnosti, které by mohly mít podstatný vliv na změnu bonity ručitele.
- 7. Ručitel souhlasí, že jeho ručitelský závazek zaniká splněním povinností dlužníka nebo ručitele.
- 8. Toto prohlášení ručitele tvoří nedílnou součást úvěrové smlouvy uvedené bodě 1. tohoto prohlášení.
- 9. Ručitel prohlašuje, že tento právní úkon byl sepsán podle jeho pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojuje vlastnoruční podpis.

v Roudnici nad Labem

dne 13.07.1992

Správnost podpisu ověřeno č 1016  
 dne 13.7.1992  
 Správní postupek vyřizen  
 ve výši 20,- Kčs  
 motička

*Jan Aul*  
 ručitel, razítko, podpis



Pravost podpisu ručitele byla ověřena OF č.

OP 604744 HD  
LTM 14.8.1987

Jméno, podpis