

# **KLENEČ**

(KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ KLENEČ)

**ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU - TEXTOVÁ ČÁST**

**PAFF - architekti**

ČERVEN 2008

**POŘIZOVATEL:**

**Městský úřad Roudnice nad Labem**

adresa:  
Městský úřad Roudnice nad Labem,  
Odbor územního plánu  
Karlovo nám. 21

413 01 Roudnice n. Labem

**SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN:**

**Obec Kleneč**

adresa:  
Obec Kleneč,  
Obecní úřad č. p. 95  
pošta Roudnice n. Labem

413 01

**PROJEKTANT:**

**Ing. arch. Ladislav Bareš, ČKA 03 123**

atelier:  
**PAFF - architekti**  
Ing. arch. Ladislav Bareš  
Ing. arch. Michaela Štádlarová  
Ing. arch. Roman Štádlar

adresa:  
PAFF - architekti  
Na Zájezdu 18/1946  
101 00 Praha 10

tel./fax: 224 320 264  
email: paff@post.cz

.....  
Ing. arch. Ladislav Bareš

**OBSAH:**

<b>a)</b>	<b>Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území</b>	<b>1</b>
	<b>a.1) Základní údaje o řešeném území</b>	<b>1</b>
	Úhrnné hodnoty druhů pozemků	1
	Sousední územní obvody	1
	Příslušnost k vybraným úřadům státní správy	1
	Účast ve sdružení obcí	1
	<b>a.2) Využívání území z hlediska širších vztahů v území</b>	<b>1</b>
	<b>a.3) Vyhodnocení souladu s požadavky vyplývajícími z PÚR ČR</b>	<b>1</b>
	<b>a.4) Vyhodnocení souladu s požadavky vyplývajícími z ÚP VÚC</b>	<b>1</b>
<b>b)</b>	<b>Údaje o splnění zadání, údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu</b>	<b>1</b>
<b>c)</b>	<b>Komplexní zdůvodnění přijatého řešení</b>	<b>2</b>
	Obyvatelstvo	2
	Stavební a bytový fond	2
	Ekonomická základna	2
	<b>c.1) Doplnující informace a zdůvodnění k návrhu ÚP Kleneč (ve členění návrhu ÚP)</b>	<b>3</b>
	ad a) Vymezení zastavěného území	3
	ad b.3) Ochrana hodnot vyplývajících z historického a urbanistického vývoje	3
	ad b.4) Ochrana hodnot vyplývajících z přírodních a dalších podmínek území	4
	ad d.1) Dopravní infrastruktura	4
	ad d.2) Technická infrastruktura	5
	ad d.3) Občanské vybavení	7
	ad d.5) Nakládání s odpady	8
	ad e.1) Nezastavěné území	8
	ad e.2) Stanovení podmínek ochrany chráněných území přírody	8
	ad e.3) Stanovení podmínek pro územní systém ekologické stability	9
	ad e.4) Stanovení podmínek pro prostupnost krajiny	11
	ad e.6) Stanovení podmínek pro ochranu před povodněmi	11
	ad e.7) Stanovení podmínek pro dobývání nerostů	11
<b>d)</b>	<b>Limity využití území (koordinační výkres)</b>	<b>12</b>
	<b>d.1) Limity využití území stanovené v právních předpisech a správních rozhodnutích</b>	<b>12</b>
	<b>d.2) Další omezení v území</b>	<b>13</b>
	<b>d.2) Limity využití území vyplývající z navrženého rozvoje</b>	<b>13</b>
<b>e)</b>	<b>Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (stanovisko k vyhodnocení vlivů na ŽP)</b>	<b>13</b>
<b>f)</b>	<b>Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond</b>	<b>13</b>
	<b>f.1) Všeobecné údaje o zemědělském půdním fondu v řešeném území</b>	<b>13</b>
	Charakteristika geomorfologických podmínek	13
	Charakteristika klimatických podmínek	13
	Charakteristika hydrologických podmínek	14
	Charakteristika zemědělské výroby	14
	Charakteristika zařízení výroby a výrobních služeb	14
	Charakteristika půd v řešeném území	14
	Produkční potenciál půd	15
	Ochrana ZPF	15
	Investice do zemědělské půdy	15
	Eroze	15
	<b>f.2) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF</b>	<b>15</b>
<b>g)</b>	<b>Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na PUPFL</b>	<b>19</b>
	<b>g.1) Všeobecné údaje o lesích v řešeném území</b>	<b>19</b>
	<b>g.2) Ochrana lesů</b>	<b>19</b>
	<b>g.3) Navrhovaná opatření</b>	<b>19</b>
<b>h)</b>	<b>Návrh řešení požadavků obrany státu, požární ochrany a civilní ochrany</b>	<b>19</b>
	<b>h.1) Požadavky obrany státu</b>	<b>19</b>
	<b>h.2) Požadavky požární ochrany</b>	<b>19</b>
	<b>h.3) Požadavky civilní ochrany</b>	<b>19</b>

**GRAFICKÉ PŘÍLOHY:**

	<u>název přílohy</u>
1	INDIKAČNÍ SKICA (1840)
2	FOTOGRAFIE
3	LETECKÝ SNÍMEK (TOMÁŠ HORA THC)
4	ORTOFOTOMAPA 2002 (ČÚZK - AICS)
5	HYDROLOGICKÉ ČLENĚNÍ A MORFOLOGIE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
6	INDEX RADONOVÉHO RIZIKA

**SEZNAM VÝKRESŮ:**

	<u>název</u>
A	KOORDINAČNÍ VÝKRES
C	ŠIRŠÍ VZTAHY
B	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

#### PODKLADY:

- (1) mapové podklady:
  - základní mapa ČR M 1 : 50 000,
  - základní mapa ČR M 1 : 10 000,
  - státní mapa odvozená M 1 : 5 000,
  - mapa evidence nemovitostí M 1 : 2 880,
  - základní vodohospodářská mapa ČR M 1 : 50 000,
  - silniční mapa ČR M 1 : 50 000,
  - mapa BPEJ M 1 : 5 000,
  - turistická mapa KČT M 1 : 50 000
- (2) Výpis údajů z katastru nemovitostí (Katastrální úřad Litoměřice, květen 2004),
- (3) Informace Obecního úřadu Kleneč (květen 2004 - červen 2005),
- (4) Územní plán velkého územního celku okresu Litoměřice (únor 1996),
- (5) Informace Podřipského muzea v Litoměřicích o archeologických nálezech (červenec 2004),
- (6) Dr. Antonín Profous: Místní jména v Čechách, jejich vznik, původní význam a změny (Praha 1957),
- (7) PhDr. Karel Doskočil: Berní rula - Popis Čech r. 1654, SPN - Praha 1952,
- (8) Ing. arch. Jarmila Podzimeková, CSc.: Historické mapy obcí a pozemkové úpravy v Českých zemích, Ministerstvo zemědělství ČR 1994,
- (9) Indikační skica (Státní ústřední archiv ČR, Praha),
- (10) Informace MěÚ Roudnice n. Labem, odbor kultury (květen 2004),
- (11) Retrospektivní lexikon obcí ČR, ČSÚ a MV ČR,
- (12) Statistický lexikon obcí ČR 1992, ČSÚ a MV ČR,
- (13) Výsledky sčítání lidu, domů a bytů 2001 (ČSÚ 2001),
- (14) Jaromír Demek a kol.: Zeměpisný lexikon ČSR, Hory a nížiny,
- (15) Vlček a kol.: Zeměpisný lexikon ČSR, Vodní toky a plochy,
- (16) F. Jonáš a kol.: Pozemkové úpravy,
- (17) věstník MŽP ČR (ročník 1996, částka 4),
- (18) Informace Zemědělské vodohospodářské správy, pracoviště Poděbrady (květen 2004),
- (19) I. M. Rothbauer: Územní systém ekologické stability (2001),
- (20) Zdenka Neuhäuslová a kol.: Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky (Praha 1998),
- (21) Informace MěÚ Poděbrady, odbor životního prostředí (červenec 2004),
- (22) OPRL (ÚHÚL Brandýs nad Labem, květen 2005),
- (23) Ložiska nerostných surovin, registr sesuvů a jiných svahových deformací, poddolovaná území (Geofond ČR, září 2004),
- (24) Informace SČVaK Litoměřice a. s. (srpen 2004),
- (25) Informace Severočeské energetické a. s., Litoměřice (květen 2004),
- (26) Informace Severočeské plynárenské a. s., Děčín (květen 2004),
- (27) Informace Českého Telecomu a. s., Litoměřice (květen 2004),
- (28) Informace o dopravních spojeních (IDOS, leden 2005),
- (29) Informace MěÚ Roudnice n. Labem, odbor výstavby (květen 2004 - červen 2005).
- (30) Ekoconsult, Ing. Jiří Jahn CSc.: Exhalační a hluková studie,
- (31) Index radonového rizika (Česká geologická služba, leden 2005),
- (32) Informace VUSS Litoměřice (listopad 2004).

**ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ÚP KLENEČ - TEXTOVÁ ČÁST****a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území****a.1) Základní údaje o řešeném území****Úhrnné hodnoty druhů pozemků**

<u>Katastrální území</u>	<u>Kleneč (údaje v ha)</u>
zemědělská půda	499,4097
lesy	29,8131
vodní plochy	3,8304
zastavěné plochy a nádvoří	8,8310
ostatní plochy	43,1531
celkem	585,0373

Budovy s čísly popisnými	178
budovy bez č. p. nebo č. e.	30

**Sousední územní obvody**

Řešené území sousedí s obcemi (kraj: Ústecký, okres: Litoměřice, obec s rozšířenou působností: Roudnice n. Labem, pověřený obecní úřad: Roudnice n. Labem):

<u>obec</u>	<u>katastrální území</u>
Roudnice n. Labem	Roudnice n. Labem
Přestavky	Přestavky u Roudnice n. Labem
Račiněves	Račiněves
Vražkov	Vražkov
Krabčice	Rovné p. Řípem

**Příslušnost k vybraným úřadům státní správy**

Pověřený obecní úřad:	Roudnice n. Labem
Obec s rozšířenou působností:	Roudnice n. Labem
Stavební úřad:	Roudnice n. Labem
Matriční úřad:	Roudnice n. Labem
Finanční úřad:	Roudnice n. Labem

**Účast ve sdružení obcí**

Obec Kleneč je účastníkem Euroregionu Labe/Elbe, Sdružení obcí pro nakládání s odpady - SONO a Mikroregionu Podřipsko.

**a.2) Využívání území z hlediska širších vztahů v území**

Řešené území se nachází v jižní části okresu Litoměřice, cca 3 km jižně od Roudnice nad Labem. Obec je tvořena jediným sídlem (Kleneč), dvěma samotami (Tomanův a Lagronský mlýn) a dvěma samostatnými výrobními areály (zemědělský areál západně od SÚ Kleneč a areál pro výrobu dřevěných briket severně od SÚ Kleneč). V současné době plní sídlo zejména funkci obytnou (v malé míře i individuálně rekreační), doplněnou o funkci výrobní. Občanská vybavenost odpovídá současné velikosti a významu sídla.

Terén řešeného území tvoří údolí vodního toku Čepel s výraznými erozními terasami ve východní části řešeného území. Území je málo zalesněno. Menší lesní fragmenty charakteru polních lesíků se nacházejí v západní části řešeného území a na jeho severním a jižním okraji. Dále se lesy nacházejí podél výrazné terénní hrany východně od SÚ Kleneč. Většinu plochy řešeného území tvoří orné půdy.

Dopravní vazby na sídla nad místního významu jsou zajištěny železniční a silniční dopravou. Řešeným územím prochází regionální železniční trať č. 096 (Roudnice n. Labem - Zlonice). Západní částí řešeného území prochází dálnice D 8 (Praha - Lovosice) a souběžně vedená silnice II. třídy č. 608. Silnice II. třídy č. 240 z Roudnice n. Labem s mimoúrovňovým křížením dálnice s nájezdem je vedena severozápadní částí řešeného území. Vlastní sídlo je zpřístupněno silnicí III. třídy č. 24047.

**a.3) Vyhodnocení souladu s požadavky vyplývajícími z PÚR ČR**

Vláda ČR schválila Usnesením č. 561 ze dne 17. 5. 2006 Politiku územního rozvoje České republiky, která stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, vymezuje rozvojové oblasti a osy, vymezuje oblasti se specifickými hodnotami a se specifickými problémy mezinárodního a republikového významu, vymezuje plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury mezinárodního a republikového významu a stanovuje ve vymezených oblastech kritéria a podmínky pro rozhodování.

Řešeným územím prochází rozvojová osa OS2 Praha - Ústí nad Labem - hranice ČR (Dresden), jejíž součástí je i správní obvod ORP Roudnice na Labem, která je návrhem ÚP Kleneč plně respektována. Řešené území není součástí specifické oblasti.

**a.4) Vyhodnocení souladu s požadavky vyplývajícími z ÚP VÚC**

Současně platnou nadřazenou územní dokumentací je ÚP VÚC okresu Litoměřice (Terplan a. s., Praha), který byl schválen usnesením vlády ČR č. 110/1996 dne 7. února 1996 a závazná část byla vyhlášena nařízením vlády ČR č. 64/1996 Sb.

Pro řešené území z této dokumentace vyplývá zejména požadavek ochrany krajinného rázu (řešené území je součástí ochranného pásma Národní přírodní památky Říp). Limity využití území vyplývající ze schválené územně plánovací dokumentace vyššího stupně:

**Ochrana přírody a krajiny - nadregionální a regionální ÚSES:**

Po severním okraji řešeného území prochází navržený regionální biokoridor Přestavlký les - Říp.

**Ochrana dopravní infrastruktury - dopravního koridoru:**

Řešeným územím prochází dopravní koridor určený pro výstavbu vysokorychlostní tratě (VRT, varianta V).

**b) Údaje o splnění zadání, údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu**

Požadavky vyplývající ze zadání ÚP obce Kleneč (schváleno usnesením zastupitelstva obce Kleneč ze dne 24. 1. 2005) byly dle významu splněny, řešeny či respektovány.

V konceptu řešení ÚP byly prověřeny podněty občanů podané k návrhu zadání:

<u>podnět:</u>	<u>pozemek KN č.:</u>	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u>
Hana Derynková	590/14	stavba rodinného domu (část pozemku byla vymezena jako zastavitelná plocha s možností výstavby rodinného domu, část parcely se nachází v bezpečnostním pásmu navržené přeložky VTL plynovodu).

Pavel Švec	627/1, 627/2, 629/3	stavba rodinného domu (pozemky č. 627/1 a 627/2 jsou vymezeny jako zastavitelná plocha s možností výstavby rodinného domu, pozemek č. 629/3 je vymezen jako místní komunikace).
	634/2	stavba rodinného domu (pozemek je vymezen jako zastavitelná plocha s možností výstavby rodinného domu).
	581	stavba rodinných domů (pozemek je vymezen jako zastavitelná plocha s možností výstavby 4 rodinných domů).
Marek Justa	119/32	stavba rodinného domu (část pozemku je vymezena jako zastavitelná plocha s možností výstavby rodinného domu, část parcely v blízkosti vodního toku jako plocha krajinné zeleně).
Marcela Justová	119/2	stavba rodinného domu (pozemek se nachází v těsné blízkosti vodního toku, je navrženo využití části parcely jako zahrady, v návrhu ÚP je pozemek součástí zastavitelné plochy s možností výstavby rodinného domu, pouze pozemek v blízkosti vodního toku bude využíván jako krajinná zeleň).
Daniel Pražák	428/1	stavba rodinných domů (část pozemku je vymezena jako zastavitelná plocha s možností výstavby rodinných domů).
Jindřich Papík	280, 282, 278	stavba rodinných domů (pozemky se nacházejí v ochranném pásmu zvláště chráněného území, výstavba rodinných domů na nich není možná).

Požadavky vyplývající ze souborného stanoviska ke konceptu ÚP obce Kleneč (schváleno usnesením zastupitelstva obce Kleneč ze dne 19. 6. 2006) byly dle významu splněny, řešeny či respektovány. V návrhu ÚP byly zahrnuty připomínky a námítky občanů podané ke konceptu řešení ÚP:

<u>námítka:</u>	<u>pozemek KN č.:</u>	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u>
Daniel Pražák	428/1	stavba rodinných domů (zastavitelná plocha byla, i přes svůj zcela nevhodný tvar, upravena dle požadavku vlastníka pozemku).
Hanzlíkovi	43/1, 671/2, 741	stavba rodinného domu (pozemky jsou vymezeny jako plocha přestavby s možností výstavby rodinného domu).

### c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Návrh ÚP je řešen v souladu s úkoly územního plánování, uvedenými v §19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

#### Obyvatelstvo

Dlouhodobý pokles počtu obyvatel trvající od roku 1945 se posledním desetiletím zastavil a dnes v obci naopak dochází k nárůstu počtu obyvatel. Také do budoucna je deklarován zájem o výstavbu rodinných domů, zejména vzhledem k dobré dopravní dosažitelnosti přilehlých sídel vyššího významu (Roudnice n. Labem, Litoměřice, Praha).

rok	1850	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1981	1991	2001
Kleneč	356	297	443	434	466	669	629	650	527	546	475	464	405	398

Počet obyvatel k roku 2001:

věk	0-4	5-14	15-19	20-29	30-59	60+	celkem
Kleneč	17	35	18	65	176	87	398

V současnosti (duben 2007) v obci trvale žije 420 obyvatel.

#### Návrhová velikost:

Současný počet obyvatel:	420
předpokládaný počet obyvatel v zastavitelných plochách:	350
návrhová velikost:	770

#### Stavební a bytový fond

Ze statistických údajů vyplývá, že v sídle docházelo v závislosti na poklesu počtu trvale žijících obyvatel i k poklesu počtu trvale obydlených domů. Úbytek celkového počtu domů však není, vzhledem k jejich rekreačnímu využívání, tak výrazný. Zachování tohoto trendu lze v obecné poloze předpokládat i do budoucna, což představuje důležité východisko pro zachování celkového výrazu sídla a technického stavu zejména starších objektů.

rok	1850	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1981	1991	2001
Kleneč	-	60	69	68	79	92	103	127	149	143	140	142	146	145

Domovní a bytový fond k roku 2001:

Kleneč	domy		byty	
	celkem	trvale obydlené	celkem	trvale obydlené
	181	145 (z toho 1 bytový dům)	188	150
				38

Pozn.: Domy a byty statisticky evidované jako neobydlené jsou většinou obydleny přechodně (2 byty), jsou využívány pro rekreaci (20 domů) nebo nejsou k bydlení způsobilé.

Kleneč	postavené do roku:		postavené v letech:		
	1919		1920-1945	1946-1980	1981-2001
	44		35	40	24

#### Ekonomická základna

Obhospodařování zemědělských pozemků je zajišťováno větším počtem subjektů (ZD Černouček a další fyzické osoby obhospodařující každá cca 15 - 30 ha zemědělské půdy), převážně s orientací na rostlinnou výrobu.

Výroba je soustředěna do dvou areálů mimo SÚ Kleneč: zemědělský areál (ZD Černouček, odkaz č.: 8) západně od sídla s kravínem pro 96 dojníc, skladem a dalšími objekty a areál pro výrobu a prodej dřevěných briket (Jannis Mesochoridis, odkaz č.: 10) severně od sídla. V intravilánu sídla se nachází několik menších areálů zemědělské výroby (např.: Jaroslav Cimr, odkaz č. 9) a areál výroby (truhlářství František Závorka, odkaz č.: 7) ve středu sídla. V sídle se nachází i řada dalších provozoven (např.: truhlářství, automechanik, autodoprava).

Vzhledem k důležitosti zařízení výroby a výrobních služeb pro stabilizaci a rozvoj řešeného území mohou být vybraná nerušící zařízení umísťována i ve stávajících či navržených smíšených plochách, avšak pouze v souladu s regulativy funkčního a prostorového uspořádání a obecně platnými předpisy.

Ekonomicky aktivní obyvatelé celkem:	207
- z toho pracující důchodci:	8
- z toho nezaměstnaní:	23
Ekonomicky neaktivní obyvatelé celkem:	191
- z toho nepracující důchodci:	111
- z toho žáci, studenti a učni:	44

Největší část pracujících je zaměstnána v průmyslu (66 osob). Dále je zastoupena zaměstnanost v zemědělství a lesnictví (19 osob), stavebnictví (31 osob), obchodu (25 osob), dopravě (13 osob), veřejné správě (5 osob) a ve školství, zdravotnictví a sociálních službách (21 osob).

Většina ekonomicky aktivních obyvatel je zaměstnána v okolních městech (zejména Roudnice n. Labem), protože v samotné obci Kleneč je jen málo pracovních příležitostí (cca 25 pracovních míst). Celkový počet vyjíždějících ekonomicky aktivních obyvatel (EO) je 169 (81,6 % z počtu pracujících).

### c.1) Doplnující informace a zdůvodnění k návrhu ÚP Kleneč (ve členění návrhu ÚP)

#### ad a) Vymezení zastavěného území

Do zastavěného území jsou zahrnuty pozemky v intravilánu sídla (s výjimkou vinic, chmelnic a zahradnictví a pozemků přiléhajících k hranici intravilánu navrácených do orné půdy nebo do lesních pozemků). Do zastavěného území jsou dále, mimo intravilán sídla, zahrnuty zastavěné stavební pozemky, stavební proluky, pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území, veřejná prostranství a další pozemky, které jsou obklopeny pozemky zastavěného území (s výjimkou pozemků vinic, chmelnic a zahradnictví).

Zastavěným stavebním pozemkem je pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a dalšími budovami.

#### ad b.3) Ochrana hodnot vyplývajících z historického a urbanistického vývoje

##### Archeologické nálezy

Stavba kravína na návrší nad vsí, stavební parcela KN č. 430/2  
Kontext: pohřebiště (3 kostrové hroby),  
kultura: se šňůrovou keramikou, mladší doba hradištní.

Vedle návrší směrem k borovému lesu u polní cesty  
Kontext: sídliště,  
kultura: pravěk (bez specifikace).

Na levé straně potoka Čepel, nová chmelnice u Lagrounova mlýna  
Kontext: sídliště,  
kultura: starší doba římská.

Pole p. Vinše směrem k úpatí Řípu  
Kontext: ojedinělý kostrový hrob,  
kultura: starší forma kultury únětické.

##### Kulturní památky

V řešeném území nejsou evidovány kulturní památky (dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění). Řešené území je součástí ochranného pásma Národní kulturní památky Říp (vymezeného dle rozhodnutí OkÚ Litoměřice, č. j.: RK 21/11/98, ze dne 21. 1. 1998). Ochranné pásmo je z důvodu rozdílných kritérií ochrany v závislosti na vzdálenosti NKP Říp členěno v řešeném území na 2 zóny, pro které platí tyto podmínky:

1. zóna Platí zákaz provádět veškeré terénní úpravy a těžbu všeho druhu, realizovat novostavby, provádět zásadní komunikační, lesnické a vodohospodářské úpravy a využívat území k vojenským účelům. Změny v původní parcelaci při pozemkových úpravách mohou být prováděny pouze při respektování územních systémů ekologické stability krajiny, chráněny jsou drobné sakrální stavby kapličky, kříže, boží muka ap. Stavební práce mohou být započaty až po vyjádření příslušných správních orgánů. Přístavby objektů a práce související s prováděním podzemních sítí technické infrastruktury mohou být uskutečněny až po vyjádření příslušných správních orgánů a vzhledem k výskytu archeologických nálezů po oznámení a dohodě s Archeologickým ústavem AV nebo s organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů.
2. zóna Není přípustné zásadně měnit dochovaný vzhled krajiny a strukturu a vzhled osídlení. Liniové stavby, lomy, průmyslová, zemědělská nebo dopravní zařízení a občanská vybavenost budou realizovány pouze po předchozím odsouhlasení příslušnými správními orgány územního plánování, orgány a organizacemi státní památkové péče, ochrany přírody a ostatními dotčenými orgány a organizacemi. Respektovány budou podmínky Archeologického ústavu AV a organizací oprávněných k provádění archeologických průzkumů.

Pozn.: Areál usedlosti č. p. 167, tzv. Vladimírov (číslo rejstříku: 5-5708), se nachází v k. ú. Rovné p. Řípem, mimo řešené území.

##### Urbanistické podmínky

Nejstarší zástavbu v SÚ Kleneč tvoří objekty kolem návsi (orientace západ - východ). Obdélná náves se mírně svažuje k východu a je ve své západní části předělána potokem Čepel. Zástavbu kolem návsi tvoří příčně orientované statky. Další obytná zástavba se do poloviny 19. století rozvíjela skupinou příčně orientovaných domků kolem příkře se svažující návsi pod terénní hranou západně od nejstarší zástavby. Další rozvoj sídla se od poloviny 19. století uskutečňoval zejména kolem hlavní silnice Roudnice - Vražkov (většinou podélně orientované domy), podél dalších místních komunikací a po obvodu nejstarší zástavby.

V pozdějším období bylo založeno několik místních neprůjezdných komunikací kolmých na hlavní silnici. Tyto komunikace byly postupně, až do konce 20. století, ob stavovány obytnou zástavbou. Druhá polovina 20. století přinesla i založení dvou výrobních areálů (zemědělský areál západně od SÚ Kleneč a areál výroby severně od SÚ Kleneč na hranici řešeného území).

Pozn.: Tradičním základním řešením venkovských staveb pro bydlení (rodinnou rekreaci) jsou obdélné stavby. Střechy nad hlavními objekty jsou sedlové, symetrické, se sklonem 30° - 45°. Vnější omítky mají tlumenou barevnost.

#### **ad b.4) Ochrana hodnot vyplývajících z přírodních a dalších podmínek území**

##### **Ochrana ovzduší**

Při všech činnostech v řešeném území musí být dodržována práva a povinnosti vyplývající ze zákona č. 86/2002 Sb., nařízení vlády č. 350/2002 Sb. - 354/2002 Sb. a z vyhlášek MŽP č. 355/2002 Sb. - 358/2002 Sb. V území obce musí být dodržována úroveň znečištění ovzduší tj. hodnoty imisních limitů, meze tolerance a četnost překročení pro jednotlivé znečišťující látky (§6 zákona, nařízení vlády č. 350/2002 Sb.), včetně respektování emisních stropů (dle Nařízení vlády č. 351/2002 Sb.).

Řešené území není zahrnuto do oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (dle informací vyplývajících z věstníku MŽP ČR č. 07/2003). Nejsou známy situace, kdy by byly překračovány imisní limity a meze tolerance. Řešené území není zahrnuto ani do oblastí ochrany ekosystémů a vegetace. Hlavním zdrojem znečištění ovzduší v řešeném území je automobilová doprava na dálnici a na silnicích II. a III. třídy (u dálnice i silnice II. třídy č. 240 jde o, svým významem, nadregionálně resp. regionálně významné komunikace s vysokým zatížením provozem, které v případě dálnice plánovaně dosáhne až 25 000 automobilů/24 hodin). Hlavním zdrojem znečišťování ovzduší z regionálního hlediska je elektrárna Mělník, nacházející se cca 15 km jihovýchodně od SÚ Kleneč.

Obci se doporučuje zpracovat program snižování emisí, ve kterém bude stanoveno a zajištěno dodržování opatření k udržení dobré kvality ovzduší (§7 zákona č. 86/2002 Sb.). Dále má obec možnost vydat nařízení, ve kterém bude zakázáno používání některých druhů paliv v malých zdrojích znečišťování (§50, odst. 1, písm. g) zákona č. 86/2002 Sb.; příloha č. 11). U nových staveb nebo při změnách stávajících staveb budou, za předpokladu, že je to technicky možné a ekonomicky přijatelné (§3, odst. 8 zákona č. 86/2002 Sb.), využity centrální zdroje tepla, popř. i alternativní zdroje.

Zastavitelné plochy pro obytnou zástavbu budou v případě realizace mít, vzhledem ke svému charakteru a rozsahu, malý vliv na imisní koncentrace látek znečišťujících ovzduší způsobených dopravou. Řešené území je plošně plynofikováno. Proto se předpokládá, že objekty v rozvojových lokalitách budou, pokud to dovolí technické podmínky v území, připojeny na STL plynovod.

V řešeném území nejsou známy případy světelného znečištění ovzduší. V případě výskytu světelného znečištění ovzduší je možné vydat nařízení dle ustanovení §50, odst. 1, písm. k) zákona č. 86/2002 Sb., kterým se stanoví opatření k omezení, či předcházení výskytu světelného znečištění (tato patření je nutno povinně plnit ve smyslu ustanovení §3, odst. 10 zákona č. 86/2002 Sb.).

##### **Ochrana zdraví před účinky hluku a zápachu**

Hlavním zdrojem hluku v řešeném území je automobilová doprava na silničních komunikacích (dálnice a silnice II. a III. třídy) a železniční doprava.

Z hlediska ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku musí být v navržených rozvojových lokalitách obytné zástavby dodrženo max. hlukové zatížení dle §11 Nařízení vlády ČR č. 502/2000 Sb. Stavby pro bydlení v zastavitelných plochách smějí být, z hlediska ochrany před účinky hluku, umístovány pouze mimo ochranné pásmo silnic.

V případě průtahu silniční komunikace v těsném kontaktu se stávající zástavbou je doporučena výměna běžných oken za okna protihluková, další možností je provedení dispozičních změn v případě stavebních úprav objektů (pobytové místnosti a ložnice přemístit do zklidněných prostor ap.). Vhodným způsobem protihlukové obrany je použití kvalitních krytů vozovky, které mají nízkou akustickou emisní vydatnost.

Dle §30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (ve znění novely zákona č. 274/2003 Sb.) má správce pozemní komunikace povinnost technickými, organizačními a dalšími opatřeními zajistit, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcími právními předpisy pro ochranu venkovních prostor. Chráněným venkovním prostorem se rozumí prostor do 2 m okolo bytových domů, rodinných domů, staveb pro školní a předškolní výchovu a pro zdravotní a sociální účely (a funkčně obdobných staveb).

##### **Pásma hygienické ochrany výroby**

V řešeném území je vyhlášeno pásmo hygienické ochrany pro zemědělskou hospodářskou budovu na stavební parcele KN č. 155 (rozhodnutí Krajské hygienické stanice č. j.: 560/91 z 11. 7. 1991) o poloměru 162 m.

##### **Radonové riziko**

Radonové riziko je jedním z faktorů ovlivňujících hygienickou kvalitu životního prostředí. Radiační zátěž stavebního pozemku je také vždy ovlivněna lokální situací (propustnost půd, lokální anomálie aktivních látek v horninách ap.) a použitými stavebními materiály. SÚ Kleneč se nachází ve nízkém a přechodném stupni rizika výskytu radonu. V řešeném území může být při vybraných stavebních činnostech vyžadováno provedení radonového průzkumu (stanovení radonového indexu pozemku dle vyhlášky č. 307/2002 Sb., o radiační ochraně, v platném znění).

#### **ad d.1) Dopravní infrastruktura**

##### **Širší dopravní vztahy**

Řešené území se nachází v jižní části okresu Litoměřice, cca 3 km jižně od Roudnice nad Labem. Dopravní vazby na sídla nadmístního významu (Praha, Litoměřice, Roudnice n. Labem ad.) jsou zajištěny železniční (regionální trať) a silniční dopravou (dálnice, silnice II. a III. třídy).

##### **Železniční doprava**

Střední částí řešeného území prochází ve směru sever - jih neelektrizovaná jednokolejná trať č. 096 (Roudnice n. Labem - Zlonice) se zastávkou Kleneč, která byla ve smyslu §3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, a v souladu s usnesením vlády ČR č. 766 ze dne 20. 12. 1995 zařazena do sítě regionálních drah. Křížení tratě se silnicí III. třídy č. 24047 a s místními komunikacemi je zajištěno nezabezpečenými železničními přejezdy.

Současně platnou nadřazenou územně plánovací dokumentací (ÚP VÚC okresu Litoměřice, Terplan a. s., který byl schválen usnesením Vlády ČR č. 110/1996 dne 7. února 1996 a závazná část byla vyhlášena nařízením Vlády ČR č. 64/1996 Sb.) je v řešeném území požadována ochrana dopravního koridoru pro výstavbu vysokorychlostní tratě (VRT, varianta V).

##### **Silniční doprava**

Západní částí řešeného území prochází dálnice D 8 (Praha - Lovosice) a souběžně vedená silnice II. třídy č. 608 (Praha - Terezín). Silnice II. třídy č. 240 (Praha - Velvary - Roudnice n. Labem - Benešov n. Ploučnicí) je vedena kolmo na dálnici severozápadní částí řešeného území.

Vlastní sídlo je zpřístupněno silnicí III. třídy č. 24047 (Roudnice n. Labem - Vražkov). Křížení dálnice a silnice II. třídy č. 240 je zajištěno mimoúrovňovým křížením s nájezdem (silniční nadjezd), křížení silnic II. třídy je úrovňové (kruhový objezd). Doprovodná zařízení automobilové dopravy se v řešeném území nenacházejí.

Systém silniční dopravní obsluhy řešeného území je možné považovat jako celek za stabilizovaný, vyhovující a přiměřený potřebám i významu sídla.

##### **Místní komunikace**

Stávající síť místních komunikací je logicky koncipovaná a dostatečně kapacitní. Většina komunikací má zpevněný (živičný) povrch. V sídle je vedena jako hlavní dopravní osa silnice III. třídy č. 24047, která zde plní i funkci místní komunikace (funkční skupina B, podrobněji dle dopravního významu B 2).



Ostatní místní komunikace jsou zařazeny do funkční skupiny C - obslužné s funkcí obslužnou, podrobněji dle dopravního významu C 3 (uvnitř obytných útvarů). Z hlediska kategorií komunikací jsou v kategorii místní obslužné komunikace (MO).

Dopravní obsluha lokalit musí, v souladu s ustanovením §10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., v platném znění, splňovat požadavky ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, včetně připojení navržených komunikací na stávající komunikace dle ČSN 73 6102. Zvláštní důraz bude kladen na minimální počet křižovek se silnicemi.

#### Komunikace pro pěší

V SÚ Kleneč je podél silnice III. třídy č. 24047, která tvoří hlavní komunikační osu v sídle, a podél části místních komunikací vybudována ucelená síť chodníků.

#### Doprava v klidu

V současně zastavěném území jsou přiměřeně uspokojeny nároky na odstavování a parkování vozidel. U zařízení výroby a občanské vybavenosti je zajištěno odstavování vozidel na vlastních pozemcích nebo na veřejně přístupných plochách. Odstavná stání pro území obytné zástavby jsou zajištěna na pozemcích rodinných domů.

Oo - základní počet odstavných stání	
Po - základní počet parkovacích stání	
ka - součinitel vlivu stupně automobilizace	= 1,0
kp - součinitel redukce počtu stání	= 1,0

Potřeba odstavných stání pro současný stav ( $O = Oo \cdot ka$ ):

Druh objektu	účelová jednotka/počet	stání na účelovou jednotku	počet stání
rodinné domy	obyvatelé/243	2,5	96

Potřeba parkovacích stání pro současný stav ( $P = Po \cdot ka \cdot kp$ ):

Druh objektu	účelová jednotka/počet	stání na účelovou jednotku	počet stání
rodinné domy	obyvatelé/240	20	12
kulturní domy	návštěvníci/200	8	25
sport, rekreace	návštěvníci/200	12	17
obchodní služby	prodejní plocha/50	30	2
výroba	zaměstnanci/25	4	7
celkem			63

Předpokládaná max. potřeba odstavných stání v zastavitelných plochách ( $O = Oo \cdot ka$ ) pro rodinné domy:

Sídlo	účelová jednotka/počet	stání na účelovou jednotku	počet stání
Kleneč	obyvatelé/350	2,5	140

Předpokládaná max. potřeba parkovacích stání v zastavitelných plochách ( $P = Po \cdot ka \cdot kp$ ) pro rodinné domy:

Druh objektu	účelová jednotka/počet	stání na účelovou jednotku	počet stání
rodinné domy	obyvatelé/350	20	18
výroba	zaměstnanci/50	4	13
celkem			31

Potřeba odstavných stání (O) a parkovacích stání (P) v místech navržené zástavby bude řešena návrhem podle ČSN 73 6056 (Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel pro motorovou dopravu).

V zastavitelných plochách (Z 02, Z 03, Z 04 a Z 08) bude zajištěna celková potřeba parkovišť pro osobní automobily na veřejných prostranstvích v celkovém počtu min. 18 parkovacích stání (min. 5 parkovacích stání pro každou uvedenou lokalitu). Tento počet pokrývá potřebu parkovacích stání vyvolanou návrhem obytných staveb v zastavitelných plochách i případný deficit stání v stávajících částech sídla. Počet a rozmístění parkovišť umožňuje jejich postupnou realizaci. Pro rozvoj zástavby objekty výroby a skladování platí, že potřebná parkovací stání musí být umístěna na vlastních pozemcích přiléhajících ke stavbám.

#### Značené turistické a cyklistické trasy

Řešeným územím nejsou vedeny značené turistické stezky. Stávající turistické stezky jsou vedeny mimo řešené území přes Říp z Krabčic, Vražkova a Čtiněvsí. Řešeným územím prochází regionální doporučená cyklistická trasa vedená po silnici III. třídy č. 24047 (trasa: Roudnice n. Labem - Vražkov).

Vznikající síť dálkových, regionálních a lokálních cyklotras bude vázána na systém stávajících zpevněných místních komunikací a silnic III. třídy. Potřeby této sítě dlouhodobě nepřekročí požadavky vymezené obnovou ekologické kostry krajiny, popř. požadavky vyvolanými prováděním komplexních pozemkových úprav (obnova a úprava původních polních tratí).

#### Hromadná doprava osob

Železniční doprava z SÚ Kleneč je zajištěna ve směru na Roudnici n. Labem a na Straškov. Autobusové spojení je zajištěno ve směrech na Roudnici n. Labem a Straškov. Jeden autobusový spoj je veden z Prahy přes Roudnici n. Labem do Litoměřic. Autobusovou dopravu zajišťují ČSAD BUS a. s., Ústí nad Labem.

Nové zastávky autobusové dopravy nejsou navrženy. V oblastech stávajících zastávek je třeba zajistit parametry dle ČSN 73 2564.

#### Ostatní druhy dopravy

Letecká a vodní doprava nejsou v řešeném území zastoupeny. Severozápadně od řešeného území se nachází veřejné letiště Roudnice n. Labem, pro které nejsou stanoveny ochranná pásma leteckých staveb, vzletových a přistávacích drah a vzletových a přistávacích prostorů.

Do jižní části řešeného území zasahuje ochranné pásmo vzletového a přiblížovacího prostoru (ochranné pásmo kuželové plochy), které bylo stanoveno dle zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění, jako ochrana letiště Sazená. Letiště se nachází jižně od řešeného území (cca 8 km od SÚ Kleneč). Při činnostech v řešeném území musí být proto respektována omezení, která z tohoto ochranného pásma vyplývají.

#### ad d.2) Technická infrastruktura

Technickou infrastrukturu tvoří vedení a stavby a s nimi provozně související zařízení technického vybavení (vodovody, vodojemy, kanalizace, čistírny odpadních vod, stavby a zařízení pro nakládání s odpady, trafostanice, energetické vedení, komunikační vedení veřejné komunikační sítě, elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě a produktovody).

V obci Kleneč je na dobré úrovni, odpovídající významu sídla, zajištěna likvidace splaškových odpadních vod, zásobování pitnou vodou a zemním plynem. Rozvody elektrické energie VN směřované do distribučních trafostanic jsou vedeny vzdušnou trasou (často i přes zastavěné části území).

Rozvody elektrické energie NN, rozvody části telekomunikační sítě a rozvody veřejného osvětlení i místního rozhlasu tvoří podzemní kabelové trasy. Dešťová oddílná kanalizace zaústěná do vodního toku Čepel je rozvinuta pouze v části zastavěného území.

#### Odvodnění území, srážkové odpadní vody

Hlavním recipientem v řešeném území je vodní tok Čepel. Plošné zemědělské drenáže nejsou v řešeném území zastoupeny. Při veškerých činnostech v území je třeba respektovat ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o veřejných vodovodech a kanalizacích, v platném znění, a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o veřejných vodovodech a kanalizacích.

Odvedení srážkových vod v řešeném území celkově nečiní po většinu roku při průměrných hydrologických podmínkách, vzhledem k existenci přirozených recipientních prvků a realizovaných technických opatření, větší potíže.

Srážkové odpadní vody jsou v zastavěném území zvládnuty následovně: u jednotlivých nemovitostí s použitím vsaku nebo akumulacních prvků (s následným využíváním např. pro zavlažování zeleně). Nevsáknuté srážkové vody, zejména z komunikací, jsou do nejbližšího recipientu odváděny převážně systémem rigolů, struh a propustků, v části sídla pak zatrubněnými úseky oddílné dešťové kanalizace zaústěnými do Čepele, které byly postupně budovány od 30. let 20. století z betonových trub DN 300 - 600.

Bilance produkce srážkových odpadních vod v řešeném území ( $Q = \text{součinitel odtoku} \times S \times qs$ ):

způsob zastavění/druh povrchu	součinitel odtoku	plocha (ha)	vydatnost (l/s x ha)	množství (l/s)
zastavěná plocha	0,9	8,85	120	956,0
komunikace, zpevněné plochy	0,7	35,35	120	2 970,0
zahrady, plochy zeleně	0,1	8,9	120	107,0
celkem				3 933,0

Pozn.: Obecně platí, že odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území musí být po výstavbě srovnatelné se stavem před ní (stejně množství ve stejném časovém úseku), tj. nemá docházet ke zhoršení odtokových poměrů v území a v tocích (např. vlivem odvodňování neúměrně velkých zpevněných ploch, střech ap.).

#### Splaškové odpadní vody

Nakládání s odpadními vodami musí splňovat požadavky nařízení vlády ČR č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

Řešené území je součástí zpracovaného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Ústeckého kraje. Řešení navržená územním plánem jsou s tímto koncepčním dokumentem v souladu.

Splaškové odpadní vody jsou z SÚ Kleneč odváděny splaškovou oddílnou kanalizací vybudovanou v roce 2003, která je ve správě SČVK a. s., do kanalizace v Roudnici n. Labem a jejím prostřednictvím na městskou čistírnu odpadních vod. Kanalizační síť je navržena pro 377 EO s ponecháním potřebné rezervy pro připojení dalších objektů v rámci rozvojových lokalit. Předpokládáno je čištění 15 200 m<sup>3</sup>/rok odpadních vod za rok.

V intravilánu sídla je vybudována gravitační oddílná splašková kanalizační síť z plastových trub DN 200 a DN 250 v celkové délce 4,396 km. Část kanalizační sítě je ukončena ve dvou dílčích čerpacích stanicích. Z nich jsou splaškové odpadní vody převáděny výtlačným potrubím PVC DN 80 o délce 0,134 km a PVC DN 100 o délce 0,198 km do hlavní kanalizační stoky vedoucí podél silnice III. třídy č. 24047, která je zakončena hlavní čerpací stanicí (na severním okraji SÚ Kleneč u potoka Čepel). Z této čerpací stanice jsou splašky dopravovány výtlačným potrubím PVC DN 100 o celkové délce 2,413 km, vedoucím podél silnice III. třídy, do Roudnice n. Labem (městská část Hracholusky). U několika odlehklých objektů jsou splaškové odpadní vody zadržovány v bezodtokových jímkách s následným odvozem k likvidaci na ČOV Roudnice n. Labem.

Celkové předpokládané hodnoty přínosu znečištění na ČOV pro stavby v zastavitelných plochách:

celkové množství odpadních vod $Q_d$ (m <sup>3</sup> /den):	49,6
celková hodnota zatížení ČOV BSK <sub>5</sub> (kg/den):	26,3
celková hodnota zatížení ČOV NL (kg/den):	22,3
celková hodnota zatížení ČOV CHSK <sub>Cr</sub> (kg/den):	45,0

Pozn.: Množství vypouštěných odpadních vod se rovná hodnotám potřeby vody ve smyslu ustanovení §30, odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění

#### Zdroje vody, zásobování vodou

Zásobování pitnou vodou je v současnosti zajištěno přes skupinový vodovod Roudnice n. Labem z vodojemu Hostěraz 2 (objem: 2x 2000 m<sup>3</sup>,  $H_{\max} = 247,80$  m n. m.,  $H_{\min} = 242,12$  m n. m.) a vodojemu Hostěraz 1 (objem: 2x 650 m<sup>3</sup>,  $H_{\max} = 247,72$  m n. m.,  $H_{\min} = 242,81$  m n. m.). Skupinový vodovod je napojen na úpravnu vody Malešov. Řešeným územím prochází podél silnice III. třídy č. 24047 zásobovací řad (DN 150) Roudnice n. Labem - Vražkov. Z něj jsou v jednotlivých ulicích v sídle vybudovány odbočky sloužící k zásobování jednotlivých nemovitostí. Podél silnice II. třídy č. 240 v severozápadní části řešeného území prochází další zásobovací řad DN 200 Roudnice n. Labem - Račiněves. Veřejné vodovody v řešeném území jsou ve správě SČVK a. s. Několik odlehklých objektů je vybaveno individuálními studnami.

V sídle se dále nachází několik veřejných studní. Kvalita vody v těchto zdrojích nesplňuje požadavky vyhlášky MZ ČR č. 376/2000 Sb., v platném znění, a lze ji využívat pouze jako užitkovou. V severní části řešeného území se nachází významný vodní zdroj (dva vrty u osady Vladimírov). Vodu z nich je možné dopravovat do Roudnice n. Labem výtlačným řadem DN 200. V současné době vrty nejsou využívány.

#### Bilance potřeby pitné vody

Potřeba pitné vody stanovená dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb.:

Specifická roční potřeba vody pro:	specifická roční potřeba vody	počet měrných jednotek (stav/návrh)	roční potřeba vody (stav/návrh)
byty (m <sup>3</sup> /rok na obyvatele)	46,0	240/350 (odhad)	11 040,0/16 100,0
rekreační objekty (m <sup>3</sup> /rok na obyvatele)	46,0	30/-	1 380,0/-
výrobu (m <sup>3</sup> /rok na zaměstnance)	40,0	25/50 (odhad)	1 000,0/2 000,0
veřejné budovy (m <sup>3</sup> /rok na zaměstnance)	80,0	5 (odhad)/-	400,0/-
celkem (m <sup>3</sup> /rok)			15 200,0/18 100,0
průměrná denní potřeba vody		$Q_d$	41,6/49,6 (m <sup>3</sup> /den)
maximální denní potřeba vody	$k_d = 1,5$	$Q_{\max d} (Q_d \times k_d)$	62,4/74,4 (m <sup>3</sup> /den)
maximální hodinová potřeba vody	$k_h = 1,8$	$Q_{\max h} (Q_{\max d} \times k_h)$	1,3/1,55 (l/s)

Pozn.: Uvedeny jsou pouze přírůstky potřeby vyvolané výstavbou v zastavitelných plochách.

#### Zásobování energií - vytápění

Vytápění, které vytváří největší nároky na zásobování energiemi, je vzhledem k provedené plošné plynofikaci sídla zabezpečováno převážně spalováním zemního plynu. U nových staveb nebo při změnách způsobu vytápění stávajících staveb bude vytápění řešeno zejména spalováním zemního plynu.

**Elektrifikace**

V řešeném území budou respektována stávající rozvodná zařízení včetně ochranných pásem (dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění), při souběhu a křížení kabelů budou respektovány příslušné platné normy včetně ČSN 73 6005.

Rozvodný systém vysokého napětí 22 kV a jeho kapacitu je celkově možné pro současný stav považovat za vyhovující. Páteří rozvodného systému je venkovní vedení VN 22 kV (napájecí uzel: rozvodna Roudnice n. Labem 110/22 kVA, která se nachází severně od řešeného území), směřované do distribučních trafostanic. Rozvodná NN síť je realizována jako kabelový rozvod podzemní trasou, pouze odlehlá samota Lagronský mlýn je připojena venkovním vzdušným vedením.

Popis distribučních trafostanic v řešeném území:

označení	název	typ, trafo	vlastník
0362 0000	Obec	zděná věžová, 250 kVA (záměr 630 kVA)	SČE a. s.
0362 0001	K Vražkovu	PTS (příhradová), 400 kVA	SČE a. s.
0362 0502	Sušárna	2x 400 kVA	-
0362 0003	Seník	PTS (příhradová), 250 kVA	SČE a. s.

**Plynofikace**

Západním okrajem řešeného území prochází v severojižním směru VTL plynovod DN 500 (Straškov - Lovosice, majitel: Severočeská plynárenská a. s.). Z tohoto plynovodu je severně od Straškova vedena odbočka VTL plynovodu DN 150 (Vražkov - Roudnice n. Labem), která prochází řešeným územím západně od SÚ Kleneč. V řešeném území jsou z VTL plynovodu DN 150 vedeny dvě vysokotlaké přípojky zakončené regulačními plynovými stanicemi (RS Obec, RS Sušárna).

SÚ Kleneč je plošně plynofikován. Profily STL rozvodné sítě, vedené z regulační stanice, se pohybují v rozmezí od DN 90 do DN 40, provozní přetlak činí 400 kPa.

Potrubí rozvodné sítě v zastavěném území obce bude vedeno místními komunikacemi (přednostně přidruženými dopravními prostory), případně přilehlými ostatními plochami. Při volbě trasy a při výstavbě plynovodů bude dodržena ČSN 38 6413, ČSN 73 6005, technická pravidla TPG 702 01 a související předpisy. Plynovodní přípojky budou ukončeny v uliční čáře stavebních parcel hlavním uzávěrem (HUP) s STL/NTL regulátorem tlaku plynu ve vyzdřeném pilíři spolu s plynoměrem nebo ve skříni v obvodové zdi objektů dle TPG 704 01, 609 01 a ČSN 07 0703.

**Telekomunikace**

Řešené území přísluší k místnímu telekomunikačnímu obvodu Litoměřice, základní telekomunikační služby jsou zajištěny prostřednictvím společnosti Telefónica O2 Czech a. s.

V řešeném území se nenacházejí základnové stanice operátorů mobilních sítí. Do řešeného území zasahuje ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení Vinička.

Nejsou známy požadavky na rozšíření sítě kabelů přenosové sítě v řešeném území. Všechna nadzemní telekomunikační vedení budou postupně nahrazena podzemní kabelovou trasou. Nové objekty budou podzemní kabelovou trasou připojeny vždy, pokud to umožní technické podmínky (s kapacitou 2x 2 páry/1 rodinný dům).

**Veřejné osvětlení a místní rozhlas**

V SÚ Kleneč je paralelně s rozvodou STL plynovodu realizována síť veřejného osvětlení a místního rozhlasu.

Pozn.: Vzhledem k rozsahu řešeného území, měřítku výkresů a s přihlédnutím k přehlednosti nejsou trasy vedení ani jednotlivá zařízení v grafické části vyznačeny.

**Prostorová koordinace vedení technického vybavení**

Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v prostoru silnic a místních komunikací musí odpovídat ČSN 73 6005, ČSN EN 1594 a TGP 702 04 a dalších. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050. Sítě vedené v souběhu se silnicemi a místními komunikacemi v intravilánu sídla budou přednostně ukládány do zeleného pásu nebo chodníku. Křížení silnic s vedením sítí technického vybavení budou realizována, pokud to technické podmínky v území dovolí, bez porušení vozovek (užitím bez výkopových technologií). V extravilánu sídla budou vedení sítí technické infrastruktury realizovány mimo tělesa silničních komunikací, doporučeno je soustředění tras dálkovodů do tzv. koridorů.

**ad d.3) Občanské vybavení**

Občanské vybavení tvoří stavby, zařízení a pozemky sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva.

**Školství**

V obci dříve bývala mateřská škola a do roku 1978 i základní škola (majitel: Obec Kleneč, odkaz č.: 2). Dnes děti dojíždějí do mateřské školy do Roudnice n. Labem a do Vražkova, do základní školy pak převážně do Roudnice n. Labem. Dle dosaženého vzdělání převažuje vyučení a střední odborné vzdělání bez maturity (164 osob), dále základní (88 osob) a úplné střední vzdělání s maturitou (76 osob). Vysokoškolské vzdělání má 10 obyvatel obce.

**Zdravotnictví, sociální služby**

Základní zdravotní péče a sociální služby jsou zajištěny v Roudnici n. Labem. Nejbližší lékárna se nachází také v Roudnici n. Labem.

**Obchod a služby nevýrobního charakteru**

V sídle je na návsi prodejna smíšeného zboží (soukromý majetek, prodejní plocha 50 m<sup>2</sup>, odkaz č.: 5), hostinec v řešeném území není. Pošta (PSC 413 01) a nejbližší služebna Policie ČR je v Roudnici n. Labem. Na návsi se nachází (částečně vybavená) hasičská zbrojnice (majitel: Obec Kleneč, odkaz č.: 4).

**Kultura a osvěta, spolková činnost**

V budově Obecního úřadu (majitel: Obec Kleneč, odkaz č.: 1) se nachází víceúčelový sál pro cca 200 lidí s výčepem. V objektu bývalé školy (odkaz č.: 2) se nachází knihovna a prostory pro klubovou činnost.

Registrován je Podpůrný spolek Kleneč, Myslivecké sdružení Podháj - Kleneč, Honební společenstvo Kleneč a Sbor dobrovolných hasičů. Kronika je vedena.

Na návsi se nachází pomník padlým v 1. světové válce (odkaz č.: 6).

**Tělovýchova a sport**

Na severozápadním okraji SÚ Kleneč se nachází areál Sportovního klubu Viktoria Kleneč (odkaz č.: 3) s objektem šaten a hospodářského zázemí, fotbalovým hřištěm, víceúčelovým hřištěm pro míčové hry a dětským hřištěm. Dále je využíván víceúčelový sál v budově OÚ Kleneč (pro pohybová cvičení, odkaz č.: 1) a část budovy bývalé školy (pro posilovnu, odkaz č.: 2).

**Rekreace a cestovní ruch**

V obci není možnost přechodného ubytování. Rekreace se uskutečňuje formou pobytové krátkodobé rekreace (chalupaření).

**Církevní služby**

V řešeném území se nenacházejí veřejná pohřebiště. Pohřby se konají v Roudnici n. Labem nebo ve Straškově. Na návsi se nachází jednoduchá zvonička (odkaz č.: 6). Dle náboženského vyznání se hlásí 72 obyvatel obce k Církvi římskokatolické a 12 obyvatel k Českobratrské církvi evangelické. Bez vyznání je 273 obyvatel obce.

**ad d.5) Nakládání s odpady****Skládky**

V řešeném území nejsou evidovány lokality s povolením k ukládání odpadů. Obecně platí, z hlediska předcházení vzniku tzv. „černých skládek“, požadavek na sledování řešeného území.

**Zneškodňování odpadů**

Systém sběru, třídění a zneškodňování komunálního a stavebního odpadu i nebezpečných složek odpadu je upraven v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění (Obecně závazná vyhláška obce Kleneč č. 2/2004).

- Sběrné nádoby u jednotlivých nemovitostí slouží k ukládání zbytkového odpadu po vytřídění. Svoz se provádí dle harmonogramu sestaveného oprávněnou osobou a schváleného příslušným orgánem obce.
- Vytříděné složky komunálního odpadu (papír, plasty) se ukládají do příslušně označených kontejnerů umístěných na veřejně přístupných plochách (střední část sídla v blízkosti hasičské zbrojnice).
- Kovový odpad je odebírán sběrem po domácnostech, který je organizován Sborem dobrovolných hasičů. Nebezpečné složky vytříděné z komunálního odpadu jsou předávány oprávněné osobě (BEC Lovosice) k odvozu. Nevyužitě léky lze odložit v lékárnách v okolních sídlech.
- Odvoz kalů ze septiků a žump si zajišťují fyzické nebo právnické osoby u oprávněné osoby na vlastní náklady.

Pozn.: V zastavitelné ploše Z 04 je v části vymezené jako veřejné prostranství - veřejná zeleň (ZV) doporučeno umístění kontejnerů pro sběr tříděného odpadu.

**ad e.1) Nezastavěné území**

V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra.

Nezastavěným územím jsou pozemky nezahrnuté do zastavěného území nebo do zastavitelné plochy.

**Krajinný ráz**

Krajinný ráz, dle zákona č. 114/1992 Sb., který je dán zejména přírodní, kulturní a historickou charakteristikou určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítká a vztahů v krajině.

Přírozenou dominantou zdejší krajiny je Říp, řešené území tvoří předpolí pro hlavní pohledovou osu. V současnosti je většina vegetace řešeného území tvořena především každoročně obnovovanými jednoletými zemědělskými kulturami. Víceleté zemědělské kultury jsou zastoupeny jen málo, významné jsou zbytky extenzivních sadů, pastvin a mezi západně od SÚ Kleneč, které jsou z důvodu jejich ochrany zahrnuté do ploch smíšených nezastavěného území - krajinná zeleň.

Mimo zájem zemědělství dále zůstaly málo úrodné a technicky obtížně obdělávané zalesněné lokality strmých teras. Významné, i když co do druhové skladby nestejně cenné, jsou lesní porosty na stráních v okolí SÚ Kleneč (s převážně nepůvodní druhovou skladbou pro vysoké zastoupení trnovníku akátu), zahrnuté do ploch lesních.

Mimořádně cenné jsou zbytky charakteristické stepní vegetace, zejména pro výskyt hlaváčku jarního a hvozdíku písečného českého. Ochrana těchto lokalit je zajištěna jejich zahrnutím do zvláště chráněných území s funkčním využitím jako plochy přírodní. Místní a účelové komunikace v nezastavěném území mají bohatou doprovodnou liniíovou zeleň, která bude chráněna a dále doplňována.

**ad e.2) Stanovení podmínek ochrany chráněných území přírody****Zvláště chráněná území přírody**

V řešeném území se nachází zvláště chráněná území přírody, národní přírodní památka Kleneč, které bylo dle Nařízení vlády ČR č. 132/2005 Sb. ze dne 22. 12. 2004 zařazeno do seznamu Evropsky významných lokalit (pSCI) soustavy NATURA 2000.

Kód (pSCI):	Národní přírodní památka Kleneč/Evropsky významná lokalita (pSCI) Kleneč CZ 0422077
Rozloha:	5,85 ha
Důvod ochrany:	Jediné naleziště endemického hvozdíku písečného českého ( <i>Dianthus arenarius</i> subsp. <i>bohemicus</i> ).
Popis:	Sušší stráň mírně až středně se svažující k jihozápadu. Podloží je tvořeno druhohorními sedimenty České tabule, ty jsou překryty čtvrtohorními pleistocenními náplavy Labe a mladšími písčitohlinitými sedimenty. Štěrkopisky labské terasy místy přímo vycházejí na povrch. Půdy jsou písčité. Travnatou, v současné době zčásti zalesněnou stráň porůstají písčomilná travinná společenstva. Charakterizuje je tomka vonná ( <i>Anthoxanthum odoratum</i> ), psineček rozkladitý ( <i>Agrostis capillaris</i> ), kostřava ovčí ( <i>Festuca ovina</i> ), kostřava žlábkatá ( <i>Festuca rupicola</i> ), paličkovec šedavý ( <i>Corynephorus canescens</i> ), trávníčka obecná ( <i>Armeria vulgaris</i> ), mochna písečná ( <i>Potentilla arenaria</i> ), udáván je výskyt kostřavy písečné ( <i>Festuca psammophila</i> ). Výskyt endemického hvozdíku písečného českého ( <i>Dianthus arenarius</i> subsp. <i>bohemicus</i> ). V lokalitě byl zaznamenán výskyt více než 150 druhů hmyzu, z toho více než 100 druhů brouků (např. tesařík <i>Stenurella bifasciata</i> , stěvlíci <i>Masoreus wetterhalli</i> , <i>Licinus depressus</i> , z ostatních čeledí např. <i>Coptocephala rubicunda</i> nebo <i>Thalycra fervida</i> ). Žije zde i zvláště chráněný lišaj pryšcový ( <i>Celerio euphorbiae</i> ) a 12 druhů mravenců, z nichž tři druhy patří do kategorie zvláště chráněných živočichů ( <i>Formica cunicularia</i> , <i>Formica fusca</i> , <i>Formica rufibarbis</i> ). Lokalita je zčásti zalesněna borovicí ( <i>Pinus sylvestris</i> ) a zčásti je zarostlá náletovým akátem ( <i>Robinia pseudacacia</i> ).

Návrhem ÚP je vymezena přírodní památka K Lagrounu: Teplomilné stráně se nacházejí v blízkosti zastavěného území na svahu nad hřištěm. Předmětem ochrany je zejména výskyt silně ohroženého koniklece lučního českého (*Pulsatilla pratensis* subsp. *bohemica*) a ohroženého hlaváčku jarního (*Adonis vernalis*).

Pozn.: V řešeném území se nenacházejí další zvláště chráněná území přírody (dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění): národní park, chráněná krajinná oblast, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, ani sem nezasahují jejich ochranná pásma. Řešené území není součástí Ptačí oblasti vyhlášené jako součást soustavy NATURA 2000.

**Ostatní chráněná území přírody**

Významné krajinné prvky jsou ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Využívat je lze pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení jejich stabilizační funkce. Umísťování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování, úpravy vodních toků a těžba nerostů podléhají závaznému stanovisku orgánu ochrany přírody.

Významnými krajinnými prvky jsou (dle ustanovení §3 odst. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, v případě řešeného území, lesy, vodní toky a údolní nivy.

Pozn.: V řešeném území se nenacházejí další chráněná území přírody (dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění): registrované významné krajinné prvky, přírodní park a památné stromy.

**ad e.3) Stanovení podmínek pro územní systém ekologické stability**

Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, se ochrana přírody a krajiny zajišťuje také ochranou a vytvořením územních systémů ekologické stability (ÚSES) krajiny.

**Biogeografické členění krajiny**

Řešené území je součástí Řípského regionu (1. 2), který je jako celek tvořen nížinou tabulí na severozápadě středních Čech a zabírá převážnou část Dolnooharské tabule a západní část Pražské plošiny. Typickým rysem jsou opukové plošiny s teplomilnými, řídkými i acidofilními doubravami. Plošiny jsou rozřezané středně hlubokými údolími až na skalní podloží. Na jejich jižních svazích se předpokládají subxerofilní doubravy až skalní stepi na ostatních svazích dubohabřiny a na dně liniové luhy.

V řešeném území jsou vymezeny dvě biochory:

**1. 2. 1 - biochora plošin a plochých pahorkatin na mezozoických až kvartérních sedimentech**

Převažují půdy čemozemního a hnědozemního typu, od pravěku zemědělsky využívané. Jsou zde zastoupeny STG: 2BD3 (lipové bukové doubravy), 2BD4 (lipové doubravy vyššího stupně), 2B3 (typické bukové doubravy), 2B2 (zakrslé doubravy vyššího stupně), 2AB3 (kyselé bukové doubravy), 2AB2 (borové doubravy na písčích).

**1. 2. 3 - biochora převážně štěrkopískových říčních teras, na propustných a chudých písčících půdách**

Jsou zde zastoupeny následující STG: 2AB2 (borové doubravy na písčích), 2AB3 (kyselé bukové doubravy), 2B3 (typické bukové doubravy), 2B2 (zakrslé doubravy vyššího stupně).

**Vymezení územního systému ekologické stability**

Územní systém ekologické stability je předpokladem záchrany genofondu rostlin, živočichů i celých ekosystémů a zároveň nezbytným východiskem pro ozdravení krajinného prostředí a uchování všech jeho užitečných funkcí. ÚSES je tvořen biocentry a biokoridory. Ekostabilizační působení na okolní krajinu zprostředkovávají rovněž interakční prvky (na lokální úrovni, obvykle liniového charakteru). ÚSES je postupně navrhován na třech navzájem provázaných hierarchických úrovních - nadregionální, regionální a lokální (místní). Lokální ÚSES v sobě zahrnuje i systémy nadřazené, až na této úrovni lze síť navzájem propojených ekologicky cenných částí přírody považovat za skutečný systém. V území relativně méně dotčeném hospodářskou činností člověka představují prvky začleněné do ÚSES výběr z existující kostry ekologické stability dle funkčních a prostorových kritérií. Naopak v území antropicky silně narušeném je nutno sporé zbytky přirozených či přírodě blízkých společenstev vhodně doplnit.

Základními skladebnými prvky ÚSES jsou biocentra, biokoridory a interakční prvky:

- Biocentrum je tvořeno ekologicky významným segmentem krajiny, který svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje trvalou existenci druhů i společenstev přirozeného genofondu. Jedná se o biotop nebo soubor biotopů, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozmeněného, avšak přírodě blízkého ekosystému.
- Biokoridor je, nebo cílově má být, tvořen ekologicky významným segmentem krajiny, který propojuje biocentra a umožňuje a podporuje migraci, šíření a vzájemné kontakty živých organismů.
- Interakční prvek je ekologicky významný krajinný prvek nebo ekologicky významné liniové společenstvo, vytvářející existenční podmínky rostlinám a živočichům, významně ovlivňujícím fungování ekosystémů kulturní krajiny.

**Nadregionální a regionální biocentra a biokoridory:**

Po severním okraji řešeného území prochází regionální biokoridor Přestavlcký les - Říp (vymezený ve schváleném ÚP VÚC okresu Litoměřice).

**Místní územní systém ekologické stability:**

Návrh je koncipován tak, aby byly v maximální možné míře respektovány nároky všech uživatelů území. Stávající zástavba a dopravní trasy jsou plně respektovány. Nároky zemědělské výroby jsou zohledněny minimalizací požadavků na zemědělský půdní fond. Trasování biokoridorů je voleno tak, aby nenarušovalo účelnou organizaci zemědělského půdního fondu.

Části ÚSES k doplnění a založení jsou vymezeny jako plochy veřejně prospěšných opatření (s možností vyvlastnění). Územním plánem jsou vymezena tato lokální biocentra a biokoridory:

označení/název:	cílová výměra:	funkční typ, (biogeografický význam):
<b>1/ Lagroun</b>	4,7 ha	Biocentrum lokální, vymezené, (reprezentativní). Bioregion: 1. 2 biochora: č. 1, STG: 2B3.

Charakteristika současného stavu: Lesní porost na relativně strmém, severozápadním svahu, ve kterém dominuje Robinia pseudo-acacia. Spíše jen vtroušené jsou zastoupeny: Acer pseudoplatanus, Acer platanoides, Quercus petraea, Quercus robur, Fraxinus excelsior, Cerasus avium, Pinus sylvestris, Pinus nigra, Larix decidua, Picea abies.

Z keřů jsou zastoupeny: Sambucus nigra, Rosa canina, Corylus avellana, Grossularia uva-crispa, Crataegus monogyna, Swida sanguinea, Rubus fruticosus, Humulus lupulus. Z bylin jsou nejhojnější: Urtica dioica, Chelidonium majus, Heracleum sphondylium, Lapsana communis, Galium aparine, Chaerophyllum temulum, Impatiens parviflora, Geranium robertianum, Geum urbanum, Brachypodium sylvaticum.

Návrh opatření: Z lesního porostu eliminovat zde nepůvodní druhy, to je především dnes dominující trnovník akát, ale i smrk ztepilý a borovice černou. V druhové skladbě by měly dominovat dub zimní a buk lesní. Na úkor trnovníku akátu by se měla zvýšit četnost i ostatních již zastoupených původních druhů dřevin.

Typ cílového společenstva: Typická buková doubrava.

označení/název:	cílová výměra:	funkční typ, (biogeografický význam):
<b>2/ Na podhájí</b>	13,8 ha	Biocentrum lokální, vymezené, (reprezentativní). Bioregion: 1. 2 biochora: č. 1, STG: 2B3, 2B2, 2AB2

Charakteristika současného stavu: Biocentrum je vymezeno na úseku stráně jižně od obce v místech, kde strán prudce mění směr své expozice ze severní na jihozápadní. Jedná se o část štěrkopískové terasy Labe. Celou vymezenou plochu pokrývá les proměnlivého druhového složení. Převážně se jedná o smíšený porost, i když jeho dílčí partie mají charakter až monokultury borovice lesní, dubů, či trnovníku akátu. Ze stromových druhů jsou zastoupeny: *Pinus sylvestris*, *Robinia pseudo-acacia*, *Quercus petraea*, *Quercus robur*, *Quercus rubra*, *Fraxinus excelsior*, *Betula pendula*, *Sorbus aucuparia*, *Prunus avium*, *Pirus communis*, *Acer platanoides*, *Larix decidua*. Keře: *Rosa canina*, *Corylus avellana*, *Grossularia uva-crispa*, *Euonymus europaeus*, *Cerasus mahaleb*, *Sambucus nigra*, *Rubus fruticosus*, *Rubus idaeus*. V bylinném patře byly zaznamenány: *Brachypodium pinnatum*, *Arrhenatherum elatius*, *Galium aparine*, *Filipendula vulgaris*, *Geum urbanum*, *Chelidonium majus*, *Anthoxanthum odoratum*, *Urtica dioica*, *Calamagrostis epigeios*, *Lapsana communis*, *Impatiens parviflora*, *Geranium robertianum*, *Galeopsis pubescens*, *Anthriscus sylvestris*, *Fragaria vesca*, *Ballota nigra*, *Festuca rupicola*, *Hypericum perforatum*, *Crepis biennis*, *Agrostis capillaris*. *Caluna vulgaris*. Z mechů: *Pleurozium schroberi* a *Brachythecium retabulum*.

Návrh opatření: Hospodaření v lese podřídit prioritnímu ekologickému poslání lokality. Eliminovat trnovník akát a nahradit ho druhy vymezených STG: dubem zimním a borovicí lesní, s příměsí javoru mléče, jeřábu obecného, osiky a břízy bílé.

Typ cílového společenstva: Typická buková doubrava, borová doubrava na písčích.

označení/název:	cílová výměra:	funkční typ, (biogeografický význam):
<b>3/ Dračinky</b>	5,5 ha	Biocentrum lokální, vymezené. Bioregion: 1. 2 biochora: č. 3, STG: 2AB3

Charakteristika současného stavu: Relativně rozsáhlý převážně borový remíz v těsné blízkosti tělesa dálnice D 8 s trnovníkem akátem, obklopený monofunkční zemědělskou krajinou. Lesní porost tvoří: *Pinus sylvestris*, *Robinia pseudo-acacia*, vtroušeně *Pinus nigra* a *Quercus petraea*. Z keřů jsou zastoupeny: *Crataegus monogyna*, *Sambucus nigra*, *Grossularia uva-crispa*, *Swida sanguinea*, *Rubus fruticosus*. Z bylin byly zaznamenány: *Agropyron repens*, *Geum urbanum*, *Festuca rubra*, *Hypericum perforatum*, *Dactylis glomerata*, *Agrostis capillaris*, *Galium aparine*, *Corynephorus canescens*, *Calamagrostis epigeios*, *Senecio viscosus*, *Anthoxanthum odoratum*, *Acetosa pratensis*, *Galium verum*.

Návrh opatření: Hospodaření v lese podřídit ekologickému významu lokality. Z porostu eliminovat trnovník akát a nahradit jej dubem zimním. Z ostatních druhů lze, vedle dominující borovice lesní, použít i osiku, jeřáb obecný, břízu a javor mléč.

Typ cílového společenstva: Borová doubrava.

označení/název:	šířka/délka:	funkční typ, (biogeografický význam):
<b>a/ Čepel</b>	15 m/550 m	Biokoridor lokální, navržený k založení. Bioregion: 1. 2 biochora: č. 1, STG: 2BD4

Charakteristika současného stavu: Navržený biokoridor zajišťuje napojení řešeného území od biocentra č. 1 severním směrem na sousední katastrální území a koordinuje tak předkládaný návrh s již zpracovanými plány ÚSES navazujících segmentů krajiny. Jeho trasa sleduje úzký pás potoční nivy Čepele, dnes bez vegetačního doprovodu.

Návrh opatření: Ve vymezeném úseku podél koryta potoka provést výškově rytmizovanou výsadbu břehových porostů v minimální šířce 15 m. Pro tento účel lze doporučit výběr z následujících druhů dřevin: dub letní, lípa srdčitá, jasan ztepilý, habr obecný, javor mléč, javor klen, jilm habrolistý, stěmcha hroznatá, kalina obecná, brslen evropský a krušina obecná.

Typ cílového společenstva: Lipová doubrava vyššího stupně.

označení/název:	šířka/délka:	funkční typ, (biogeografický význam):
<b>b/ Propojení LBC č. 1, 2, 4</b>	15 - 370 m/3 450 m	Biokoridor lokální, vymezený, z části návrh na založení. Chráněné naleziště hvozdíku písečného českého ( <i>Dianthus arenarius</i> subsp. <i>bohemicus</i> ). Bioregion: 1. 2 biochora: č. 1 STG: 2B3, 2B2, 2AB2, 2AB3, 2BD3, 2BD4

Charakteristika současného stavu: Převážná část tohoto biokoridoru je vymezena po úbočích štěrkopískové říční terasy východně a jižně od Klenče. Pouze dva krátké úseky jsou navrženy k založení: příčný přechod nivy Čepele (cca 450 m) a propojení za hranice řešeného území od biocentra č. 1 jihovýchodním směrem v lokalitě Vladimírov (cca 400 m). Součástí biokoridoru je i chráněné naleziště hvozdíku písečného českého jihovýchodně od Klenče. Ve vazbě na biokoridor je vymezeno několik interakčních prvků, z nichž botanicky zajímavá je lokalita bohatého výskytu hlaváčku jarního na mezích a loučkách nad fotbalovým hřištěm v Klenči. Jako interakční prvky jsou vymezeny i dva horní úseky potoka Čepel (u Lagrounu a jižně od Klenče), který zde, z důvodů prostorových i stanovištních, nemůže plnit funkci biokoridoru.

Návrh opatření: Ve vymezeném úseku biokoridoru respektovat stanovištní podmínky odpovídajícím hospodařením v lesních porostech, zejména přizpůsobením druhové skladby vymezeným STG. To ve většině případů znamená eliminaci cizorodých taxonů, zejména trnovníku akátu a jeho nahrazením druhy odpovídajícími cílovému společenství příslušného úseku biokoridoru. Respektovat chráněné naleziště hvozdíku písečného českého i lokalitu výskytu hlaváčku jarního. V obou úsecích, kde je biokoridor navržen k založení, realizovat výsadbu dřevin v minimální šířce 15 m v druhovém složení: dub zimní, buk lesní, lípa srdčitá, javor mléč, habr obecný, jilm habrolistý. Z keřů lze doporučit: lísku obecnou, svídu krvavou, ptačí zob obecný, hloh jednosemenný, zimolez pýřitý a kalinu tušalaj.

Typ cílového společenstva: Typická buková doubrava, kyselá buková doubrava, borová doubrava na písčích, lipová buková doubrava.

označení/název:	šířka/délka:	funkční typ, (biogeografický význam):
<b>c/ Propojení LBK b a RBC Říp</b>	15 - 60 m/1 400 m	Biokoridor lokální, z části vymezený, převážně navržený k založení. Bioregion: 1. 2 biochora: č. 1 STG: 2AB2, 2BD3, 2B3

Charakteristika současného stavu: Biokoridor ve své vymezené části využívá výběžku lesního porostu na Klenčské stráni (biokoridor „b“), pokračuje po protierozní mezi a dále je navržen napříč rozsáhlého bloku orné půdy v západo-východním směru k biocentru vymezeném na hoře Říp.

Návrh opatření: Ve vymezeném úseku transformovat stávající lesní porost s dominancí trnovníku akátu na borovou doubravu s použitím dubu zimního a borovice lesní s příměsí břízy, jeřábu a osiky. Do keřového podrostu lze použít babyku, zimolez pýřitý, hloh jednosemenný, trnku obecnou a jívu. V úseku navrženém k založení napříč dnes ornou půdou vytvořit lesní pás o minimální šířce 15 m z druhů: dub zimní, buk lesní, lípa srdčitá, javor mléč, habr obecný, jilm habrolistý. Z keřů lze doporučit: lísku obecnou, svídu krvavou, ptačí zob obecný, hloh jednosemenný, zimolez pyřitý a kalinu tušalaj.

Typ cílového společenstva: Borová doubrava na písčích, lipová buková doubrava.

označení/název:	šířka/délka:	funkční typ, (biogeografický význam):
<b>h/ Propojení LBC č. 17, 3, 4, 6</b>	15 - 30 m/850 m	Biokoridor lokální, navržený k založení.
		Bioregion: 1. 2
		biochora: č. 3
		STG: 2AB3

Charakteristika současného stavu: Podobně jako předchozí vstupuje i tento biokoridor na řešené území od biocentra „Přestavlké lesy“ ležícího za jeho severní hranicí. Prochází však odlišnými pedologickými podmínkami, charakterizovanými chudšími půdami na převážně štěrkopískovém podkladu, kde spojuje biocentra charakteru borových doubrav.

Návrh opatření: V navržené trase a ve vyznačené šířce 15 až 30 m vytvořit lokální biokoridor lesního typu budovaný stejnými druhy jako jsou doporučeny pro druhovou skladbu propojovaných biocenter. Ze stromů jsou to: dub zimní a borovice lesní, s příměsí javoru mléče, jeřábu obecného, břízy bělokoré a osiky. Do keřového podrostu lze doporučit: javor babyku, lísku obecnou, zimolez pýřitý, svídu krvavou, jivu a trnku.

Typ cílového společenstva: Kyselá buková doubrava, lipová buková doubrava, borová doubrava.

#### Interakční prvky:

Interakční prvky jsou ekologicky významné krajinné prvky nebo ekologicky významná liniová společenstva nižších parametrů než místní biocentra a biokoridory, která však mají nezastupitelnou úlohu pro zlepšení vodohospodářských funkcí území a jeho protierozní ochrany a pro zvýšení celkové ekologické stability krajiny.

#### **ad e.4) Stanovení podmínek pro prostupnost krajiny**

Stávajícími místními účelovými komunikacemi je dostatečně zajištěn přístup k vybraným pozemkům a stavbám v zastavěném území, k pozemkům zemědělského půdního fondu a PUPFL.

#### **ad e.6) Stanovení podmínek pro ochranu před povodněmi**

Pro vodní toky v řešeném území nejsou stanovena záplavová území. Jejich případný rozsah je povinen stanovit na návrh správce vodního toku vodoprávní úřad. Vodoprávní úřad může uložit správci vodního toku povinnost zpracovat a předložit takový návrh v souladu s plány hlavních povodí a v souladu s plány oblastí povodí.

V zastavěném území obce a v území určeném k zástavbě vymezuje vodoprávní úřad na návrh správce vodního toku aktivní zónu záplavového území podle nebezpečnosti povodňových průtoků. Pokud záplavová území nejsou určena, mohou vodoprávní a stavební úřady při své činnosti vycházet zejména z dostupných podkladů správců povodí a správců vodních toků o pravděpodobné hranici území ohroženého povodněmi.

V blízkém okolí vodních toků a ploch mohou být stanoveny vodoprávním úřadem omezení vyplývající zejména z §67 zákona č. 254/2001 Sb. (např.: zákaz těžby nerostů, skladování odplavitelného materiálu, zřizování oplocení, táborů a kempů).

V řešeném území nebyly dlouhodobě sledovány (dle sdělení OÚ Kleneč) povodňové situace ohrožující ve zvýšené míře zastavěné území obce. Dílčí problémy způsobují splachy orné půdy na západním okraji současně zastavěného území. Pro jejich zmírnění je navrženo opatření, dle kterého budou v místech zvýšeného nátoky povrchových vod do intravilánu obce z jeho okolí instalovány horské vpusti (s lapáky splavenin) či realizována další podobná technická opatření.

#### **Ochrana povrchových a podzemních vod**

Výměra vodních ploch v řešeném území činí celkem 3,8304 ha (vodní tok v přirozeném nebo upraveném korytě a umělé vodní nádrže). Vodní tok Čepel má v řešeném území v celé délce upravené koryto, které je v části protékající intravilánem sídla opevněno. Správcem tohoto vodního toku je Zemědělská vodohospodářská správa.

V řešeném území se nachází jedna umělá vodní nádrž (celková plocha: 0,2461 ha, jde o požární nádrž v centru SÚ Kleneč, západní břeh nádrže je opevněn betonovými panely). Další umělá vodní nádrž (požární), která není zachycena v mapách KN, se nachází v areálu zemědělské výroby západně od SÚ Kleneč.

#### Ochranná pásma a další podmínky vyplývající z předpisů a rozhodnutí:

V řešeném území musí být splněny obecně platné podmínky vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, z Nařízení vlády ČR č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a z vyhlášky Ministerstva zemědělství ČR č. 470/2001 Sb., v platném znění, kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činnosti související se správou vodních toků.

Správci vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku (dle ustanovení §49 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách) do 6 až 8 m od břehové čáry (dle významu vodních toků) pro účely jejich údržby a zajištění provozu. Celé řešené území je zahrnuto do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída, které bylo vyhlášeno Nařízením vlády č. 85/1981 Sb.

V nařízení vlády jsou stanoveny podmínky a omezení vymezených činností v této oblasti (např.: zákaz zmenšovat rozsah lesních pozemků v uvedeném rozsahu, odvodňovat u zemědělských pozemků více než 50 ha souvislé plochy, pokud se neprokáže na základě hydrogeologického zhodnocení, že odvodnění neohrozí kvalitu režimu oběhu podzemních vod, těžit nerosty povrchovým způsobem nebo provádět jiné zemní práce, které by vedly k odkrytí souvislé hladiny podzemních vod, kromě případů těžby štěrků, písků a štěrkopísků, budou-li časový postup a technologie těžby přizpůsobeny možnostem následného vodohospodářského využití vytěženého prostoru ložiska, provádět geologické a hydrogeologické průzkumné práce, pokud jednotlivé průzkumné objekty nebudou následně vodohospodářsky využity nebo nebudou následně upraveny tak, aby nedocházelo k ohrožení kvality a režimu oběhu podzemních vod, provádět výstavbu dálkových potrubí pro přepravu ropných látek včetně jejich příslušenství, pokud nebudou opatřena proti úniku ropných látek do povrchových a podzemních vod nebo pokud nebude vybudován kontrolní systém pro zjišťování jejich úniku).

Dle rozhodnutí ONV Litoměřice (č. j.: Vod 2911/79) z 29. 10. 1979 je v části řešeného území zřízeno ochranné pásmo II. stupně pro vodní zdroje v areálu SČVK (Severočeské vodovody a kanalizace a. s.) v Roudnici n. Labem, studnu Prdlavka a vrty u osady Vladimírov. Uvedené vodní zdroje v současnosti nejsou využívány.

Ochranná pásma vodních zdrojů I. a II. stupně pro nově využívané a zřizované zdroje pitné vody a vodohospodářská zařízení stanoví dle potřeby odpovědný vodoprávní orgán.

#### **ad e.7) Stanovení podmínek pro dobývání nerostů**

##### **Těžba nerostů**

V řešeném území se nenacházejí chráněná ložisková území nebo dobývací prostory. Jihovýchodně od SÚ Kleneč je evidováno ukončené ložisko (Kleneč, č.: 9244000, stavební kámen). Na severním okraji řešeného území se nachází nevýhradní ložisko (Podlusky, č.: 3088800, štěrkopísky a technické zeminy) a ložisko nebilancované (Kleneč, č.: 52106000, technické zeminy).

##### **Sesuvná a poddolovaná území**

V řešeném území nejsou evidována sesuvná území, svahové deformace nebo poddolovaná území, proto nejsou v této oblasti navržena žádná opatření.

**d) Limity využití území (koordinační výkres)**

Limity využití území omezují, vylučují, případně podmiňují umístování staveb, využití území a opatření v území.

**d.1) Limity využití území stanovené v právních předpisech a správních rozhodnutích**

Ochrana přírody a krajiny - chráněná území přírody (dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění):  
Významnými krajinnými prvky jsou lesy, vodní toky a údolní nivy (dle ustanovení §3 odst. b) zákona).

Ochrana přírody a krajiny - zvláště chráněná území přírody (dle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění):  
V řešeném území se nachází zvláště chráněná území přírody s ochranným pásmem, národní přírodní památka Kleneč, které bylo dle Nařízení vlády ČR č. 132/2005 Sb. ze dne 22. 12. 2004 zařazeno do seznamu Evropsky významných lokalit (pSCI: 0422077) soustavy NATURA 2000.

Ochrana lesa (dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění):  
Dle §14, odst. 2, je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Lesy v řešeném území jsou zařazeny do kategorie lesů hospodářských, lesy ve vyhlášené národní přírodní památce Kleneč jsou zařazeny do kategorie lesy zvláštního určení.

Ochrana nerostných surovin (dle zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění):  
Do řešeného území nezasahuje chráněné ložiskové území a není zde vymezen dobývací prostor.

Ochrana podzemních a povrchových vod (dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění):  
Řešené území je zahrnuto do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída, které bylo vyhlášeno Nařízením vlády č. 85/1981 Sb.

Dle rozhodnutí ONV Litoměřice (č. j.: Vod 2911/79) z 29. 10. 1979 je v části řešeného území zřízeno ochranné pásmo II. stupně pro vodní zdroje v areálu SČVK v Roudnici n. Labem, studnu Prdlavka a vrty u osady Vladimírov. Pro vrty u osady Vladimírov je stanoveno i ochranné pásmo I. stupně, které je vymezeno oplocením.

Řešené území je zranitelnou oblastí (dle Nařízení vlády ČR č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí, příloha č. 1).

Správci vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku (dle ustanovení §49 zákona) do 6 až 8 m od břehové čáry - dle významu vodních toků.

Ochrana před záplavami (dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění):  
V řešeném území nejsou stanovena záplavová území, aktivní zóny záplavových území nebo území určená k rozlivům povodní.

Ochrana ovzduší (dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění):  
Řešené území není zahrnuto do oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (dle informací vyplývajících z věstníku MŽP ČR č. 07/2003). Nejsou známy situace, kdy by byly v řešeném území překračovány imisní limity a meze tolerance. Taktéž není řešené území zahrnuto do oblastí ochrany a ekosystémů a vegetace.

Ochrana staveb (dle zákona č. 50/1976 Sb. v platném znění):  
V řešeném území je vyhlášeno pásmo hygienické ochrany pro zemědělskou hospodářskou budovu na stavební parcele KN č. 155 (rozhodnutí Krajské hygienické stanice č. 560/91 z 11. 7. 1991) o poloměru 162 m. V řešeném území se nenacházejí veřejná pohřebiště.

Obrana státu (dle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, v platném znění):  
V řešeném území se nenacházejí objekty, pozemky ani jiná zařízení v majetku Ministerstva obrany ČR. Do jižní části řešeného území zasahuje ochranné pásmo vzletového a přiblížovacího prostoru (ochranné pásmo kuželové plochy), které bylo stanoveno dle zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění, jako ochrana letiště Sazená.

Ochrana památek (dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění):  
V řešeném území nejsou evidovány kulturní památky. Řešené území je součástí ochranného pásma Národní kulturní památky Říp (vymezeného dle rozhodnutí OkÚ Litoměřice, č. j.: RK 21/11/98, ze dne 21. 1. 1998).

Ochrana technické infrastruktury - vodovodních řadů a kanalizačních stok (dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění):  
Ochranné pásmo řadů a stok do průměru 500 mm včetně činí 1,5 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí či stoky a ochranné pásmo řadů a stok nad průměr 500 mm je 2,5 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí či stoky.

Ochrana technické infrastruktury - pro zásobování elektrickou energií (dle zákona č. 458/2000 Sb., tzv. energetický zákon, v platném znění):  
Ochranné pásmo nadzemního vedení (vodiče bez izolace) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně činí 7 m na obě strany od krajních vodičů, ochranné pásmo nadzemního vedení (vodiče bez izolace) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně je 12 m na obě strany od krajních vodičů, ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV včetně je 1 m (po obou stranách krajního kabelu). Ochranné pásmo elektrické stanice stožárové s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí je 7 m od stanice, ochranné pásmo elektrické stanice kompaktní a zděné s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN je 2 m od stanice. Ochranné pásmo u stanic s napětím větším než 52 kV je 20 m od oplocení. Takto definovaná pásma se vztahují na nová zařízení, neboť v §98 zák. č. 458/2000 se uvádí, že ochranná pásma stanovená podle dosavadních právních předpisů se nemění.

Ochrana technické infrastruktury - pro zásobování plynem (dle zákona č. 458/2000 Sb., tzv. energetický zákon, v platném znění):  
Ochranné pásmo nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, je 1 m na obě strany od půdorysu. Ochranné pásmo u ostatních plynovodů a technologických objektů je 4 m na všechny strany od půdorysu. Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu do DN 100 včetně činí 15 m na obě strany od půdorysu, bezpečnostní pásmo VTL plynovodu nad DN 100 do DN 250 včetně činí 20 m na obě strany od půdorysu, bezpečnostní pásmo VTL plynovodu nad DN 250 činí 40 m na obě strany od půdorysu. Bezpečnostní pásmo regulačních stanic vysokotlakých je 10 m na všechny strany od půdorysu.

Ochrana technické infrastruktury - telekomunikace (dle zákona č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích, v platném znění):  
Ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. V řešeném se nenacházejí základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě. Do řešeného území zasahuje ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení Vinička.

Ochrana dopravní infrastruktury - pozemních komunikací (dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění):



Ochranné pásmo dálnice činí 100 m od osy přilehlého jízdního pásu a od osy větve její křižovatky, ochranné pásmo silnice II. a III. třídy (mimo souvisle zastavěná území) je 15 m od osy vozovky.

**Ochrana dopravní infrastruktury - drah** (dle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění):  
Ochranné pásmo dráhy celostátní a regionální (do rychlosti 160 km/h) činí 60 m od osy krajní koleje a 30 m od obvodu dráhy.

**Ochrana dopravní infrastruktury - letišť** (dle zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění):  
Do jižní části řešeného území zasahuje ochranné pásmo vzletového a přiblížovacího prostoru (ochranné pásmo kuželové plochy) letiště Sazená.

Pozn.: Pro veřejné letiště Roudnice n. Labem nejsou stanovena ochranná pásma leteckých staveb, vzletových a přistávacích drah a vzletových a přistávacích prostorů.

#### d.2) Další omezení v území

**Vliv hluku z dopravy na řešené území:**

Dopravní zatížení na dálnici č. D 8 dosahuje v úseku Straškov - (exit D8) Roudnice nad Labem 16 818 vozidel/24 hodin a v úseku (exit D8) Roudnice nad Labem - Doksany 15 497 vozidel/24 hodin (měření z roku 2000). Dopravní zatížení na silnici II. třídy č. 240 dosahuje v úseku Račiněves - (exit D 8) Roudnice nad Labem 1 950 vozidel/24 hodin a v úseku (exit D 8) Roudnice nad Labem - Roudnice nad Labem 5 696 vozidel/24 hodin. Dopravní zatížení na dalších silnicích v celostátním sčítání není evidováno.

Pro účely stavby dálnice D 8 Nová Ves - Doksany byla v roce 1997 vypracována akustická studie (Ekoconsult, Ing. Jiří Jahn CSc.: Exhalační a hluková studie), jejímž cílem je posouzení vlivu hluku a exhalací emitovaných z dopravy na dálnici D 8 v úseku Nová Ves - Doksany. Studie vznikla na základě požadavku Krajského hygienika. Z výsledku výpočtu vyplývá, že vzdálenosti denní izofony 50 dB se ve sledovaném úseku pohybují v rozsahu od 155 m do 186 m od osy dálnice a vzdálenosti noční izofony 40 dB se pohybují od vzdálenosti 220 m do 268 m. V závěru studie je uvedeno: „Jak prokázaly výpočty hlukových poměrů v okolí dálnice D 8 (stavby 0803) nebudou obyvatelé sousedních obcí vzhledem k povaze okolního terénu i dostatečné vzdálenosti sídel od osy dálnice zatěžováni nadměrným hlukem z jejího provozu.“

V tabulce jsou uvedeny výpočtové hodnoty pro jednotlivé úseky dálnice D 8 procházející řešeným územím a jeho blízkým okolím:

úsek komunikace (v km):	26,1-27,4	27,4 -28,9	28,9-29,2	29,25-30,35
intenzita dopravy (vozidla/24 hod.):	18 350	18 350	18 350	14 850
intenzita nákladní dopravy (vozidla/24 hod.):	3 250	3 250	3 250	3 250
průměrná intenzita osobních vozidel ve dne (vozidla/hod.):	840	840	840	643
průměrná intenzita nákladních vozidel ve dne (vozidla/hod.):	192	192	192	192
průměrná intenzita osobních vozidel v noci (vozidla/hod.):	207	207	207	163
průměrná intenzita nákladních vozidel v noci (vozidla/hod.):	23	23	23	23
stoupání (v %):	0,55	1,2	0,9	0,9
vzdálenost LeqA = 50 dB od osy komunikace ve dne (v m):	167,0	168,0	168,0	157,0
vzdálenost LeqA = 40 dB od osy komunikace v noci (v m):	243,0	248,0	242,0	226,0

Po zprovoznění dálnice bylo provedeno kontrolní měření. Jako měřicí bod byl zvolen rodinný dům č. p. 117 (stavební parcela KN č. 122, jako nejnepříznivější místo zastavěné části sídla ve vztahu k dálnici). Naměřené hodnoty činily LeqA = 51 dB pro denní dobu a LeqA = 44,4 dB pro noční dobu.

Pozn.: V grafické části odůvodnění (výkres č. 2 Koordinační výkres) jsou vyneseny 2 izofony pro hladiny akustického tlaku pro LeqA = 50 dB ve dne a LeqA = 40 dB ve dne.

#### d.2) Limity využití území vyplývající z navrženého rozvoje

Limity využití území vyplývajícími z navrženého rozvoje obce jsou:

- dopravní koridor VRT,
- hranice zvláště chráněného území (včetně ochranného pásma),
- ochranné pásmo veřejného vodovodu a kanalizace,
- ochranné pásmo vedení NN, VN a distribuční trafostanice,
- ochranné pásmo VTL plynovodu,
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu,
- ochranné pásmo telekomunikačního kabelů.

#### e) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (stanovisko k vyhodnocení vlivů na ŽP)

Územním plánem nejsou navrhována žádná opatření a záměry vyžadující posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 93/2004 Sb., v platném znění.

Dle stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j.: 7251/04/ZPZ-závěr) z 19. 10. 2004 k návrhu zadání ÚP obce Kleneč není nutno posuzovat územní plán obce Kleneč z hlediska vlivů na životní prostředí podle §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb.

#### f) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond

##### f.1) Všeobecné údaje o zemědělském půdním fondu v řešeném území

##### Charakteristika geomorfologických podmínek

Nejvyšší místo se nachází v západní části řešeného území (Dračinky, 236,13 m n. m.). Nejnížší místo se nachází na severovýchodním okraji řešeného území (vodní tok Čepel, 185,0 m n. m.). Výška povrchu zastavěného území sídla se pohybuje mezi 201,5 a 215,0 m n. m. Terén řešeného území tvoří údolí vodního toku Čepel s výraznými erozními terasami ve východní části řešeného území.

Geomorfologicky spadá řešené území do celku Dolnooharská tabule, podcelku Řípská tabule (okrsek: Krabčická plošina).

##### Charakteristika klimatických podmínek

Kód regionu:	1
symbol regionu:	T 1
označení regionu:	teplý, suchý
suma teplot vzduchu nad 10 °C:	2600 - 2800
průměrná roční teplota vzduchu °C:	8 - 9
roční úhrn srážek (mm):	< 500
pravděpodobnost suchých vegetačních období (v %):	40 - 60
vláhová jistota:	0 - 2

**Charakteristika hydrologických podmínek**

Z hlediska struktury vyšších hydrologických pořadí spadá řešené území do: 1 - 13 - 04 (Povodí Labe, Ohře od Chomutovky po ústí). Hydrologické členění dílčích povodí v řešeném území:

kód	rozloha (v km <sup>2</sup> )	
1 - 13 - 04 - 065	33,688	Čepel, pramení ve Straškově-Vodochodech ve výšce 215 m n. m., ústí zprava do Ohře u Doksan v 155 m n. m., plocha povodí 98,664 km <sup>2</sup> , délka toku 17,4 km, průměrný průtok u ústí 0,25 m <sup>3</sup> /s, významný vodní tok (dle Vyhlášky MZ ČR č. 470/2001 Sb., v platném znění) od ústí po silniční most v Podluskách (MČ Roudnice n. Labem).
1 - 13 - 04 - 055	24,884	Tvrdošská svodnice.

**Charakteristika zemědělské výroby**

Podíl zemědělské půdy v řešeném území činí 85,36 %. Největší plochu zaujímá orná půda. Hlavní pěstované plodiny jsou vzhledem k převládající výrobní podoblasti (Ř 2 Řepařská 2): pšenice, ječmen, cukrová řepa, vaječná, chmel.

Výměry ploch zemědělského půdního fondu (v ha):

orná půda	465,8260
chmelnice	8,5319
zahrada	8,8966
ovocný sad	5,7855
TTP	10,3697

Pozn.: V řešeném území nebyly dosud zpracovány komplexní pozemkové úpravy. Vzhledem k výstavbě dálnice D 8 se však provedení KPU očekává v průběhu následujících cca 10 let.

**Charakteristika zařízení výroby a výrobních služeb**

Obhospodařování zemědělských pozemků je zajišťováno větším počtem subjektů (ZD Černouček a další fyzické osoby obhospodařující každá cca 15 - 30 ha zemědělské půdy), převážně s orientací na rostlinnou výrobu. Zemědělská výroba je soustředěna zejména do zemědělského areálu (ZD Černouček, odkaz č.: 8) západně od sídla s kravínem pro 96 dojnic, skladem a dalšími objekty. V intravilánu sídla se nachází několik menších areálů zemědělské výroby (např.: Jaroslav Cimr, odkaz č. 9).

Pro rozvoj zařízení zemědělské výroby, jako zařízení u nichž se předpokládá, že budou mít podstatné negativní účinky na své okolí (např. hluk, prašnost, zápach) jsou určeny plochy výroby a skladování (V). I pro tato zařízení však musí platit, že negativní účinky a vlivy těchto staveb a zařízení nesmí narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí (zejména pak staveb určených k trvalému pobytu osob) nad přípustnou míru, danou obecně platnými předpisy.

Zařízení zemědělské výroby mohou být povolována a umístována, v souladu s regulativy návrhu ÚP, i v dalších plochách (např. smíšené plochy obytné). V těchto případech však musí jít výlučně o stavby a zařízení nerušící, tedy taková, jejichž negativní účinky a vlivy nenaruší provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a která nezhorší kvalitu životního prostředí v okolí a okolních stavbách nad přípustnou míru, danou obecně platnými předpisy.

**Charakteristika půd v řešeném území**

Na pestrém geologickém podkladu, který je zastoupen v řešeném území, se vyvinuly i rozdílné druhy půd. Na spraších jsou to černozemě, na opukách rendziny a na štěrkopískovém podkladu vznikly chudé a vysychavé půdy typu oligotrofních hnědozemí. Podél toku Čepelky se na nivních uloženinách vyvinuly nivní půdy.

Přehled BPEJ zastoupených v řešeném území:

1.01.00	1.01.10	1.01.12	1.04.01	1.05.01	1.06.00	1.19.01	1.21.10
1.21.42	1.21.52	1.22.12	1.22.13	1.25.01	1.25.11	1.25.14	1.37.16
1.56.00							

**Hlavní půdní jednotka (HPJ):**

- |    |  |
|----|--|
| 01 | Černozemě (typické i karbonátové) na spraši; středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem,   |
| 04 | Černozemě nebo drnové půdy černozemí na píscích, mělké (do 0,3 m) překryvy spraše na píscích; lehké, velmi výsušné půdy,   |
| 05 | Černozemě vytvořené na středně mocné (0,3 - 0,7 m) vrstvě spraši uložené na píscích, popř. i nivní půdy na nivní uloženině s podloží písku; lehčí, středně výsušné půdy,             |
| 06 | Černozemě typické, karbonátové a lužní na slinitých a jílovitých substrátech; těžké půdy, avšak s lehčí ornici a těžkou spodinou, občasně převlhčené,                                |
| 19 | Rendziny a rendziny hnědé na opukách, slínovcích a vápenitých svahových hlínách; středně těžké až těžké, se štěrkem, s dobrými vláhovými poměry, avšak někdy krátkodobě převlhčené,  |
| 21 | Hnědé půdy a drnové půdy (regosoly), rendziny a ojediněle i nivní půdy na píscích; velmi lehké a silně výsušné,  |
| 22 | Hnědé půdy a rendziny na zahliněných písčitéch substrátech; většinou lehčí nebo středně těžké, s vodním režimem poněkud příznivějším než předchozí,                                  |
| 25 | Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na opukách a tvrdých slínovcích; zpravidla středně těžké, štěrkovité s dobrými vláhovými poměry,                         |
| 37 | Mělké hnědé půdy na všech horninách; lehké, v ornici většinou středně štěrkovité až kamenité, v hloubce 0,3 m silně kamenité až pevná hornina; výsušné půdy (kromě vlhkých oblastí), |
| 56 | Nivní půdy na nivních uloženinách; středně těžké, s příznivými vláhovými poměry.   |

**Kombinační číslo (sklon a expozice):**

- |   |   |
|---|---|
| 0 | úplná rovina, všesměrná expozice,         |
| 1 | mírný svah, všesměrná expozice,           |
| 4 | střední svah, jižní expozice (JZ - JV),   |
| 5 | střední svah, severní expozice (SZ - SV). |

**Kombinační číslo (skeletovitost a hloubka):**

- |   |  |
|---|--|
| 0 | půda bez skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká (60 cm),   |
| 1 | půda bez skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 % až slabě skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 25 %, půda hluboká (60 cm) až středně hluboká (30 - 60 cm), |
| 2 | půda slabě skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 25 %, půda hluboká (60 cm),   |
| 3 | půda středně skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 50 %, půda hluboká (60 cm),   |
| 4 | půda středně skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 50 %, půda hluboká (60 cm) až půda středně hluboká (30 - 60 cm),  |
| 6 | půda středně skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 50 %, půda mělká (30 cm).   |

**Produkční potenciál půd**

orné půdy typické:	1.01.00	1.01.10	1.01.12	1.04.01	1.05.01	1.06.00
	1.19.01	1.22.12	1.25.01	1.25.11	1.25.14	1.56.00
orné půdy podmíněné:	1.21.10	1.21.42	1.21.52	1.22.13		
půdy s TTP:	1.37.16					

**Ochrana ZPF**

Pro jednotlivé BPEJ v řešeném území je uveden stupeň přednosti v ochraně dle metodického pokynu MŽP ze dne 1. 10. 1996 (č. j.: OOLP/1067/96):

I. třídy ochrany:	1.01.00	1.56.00				
II. třídy ochrany:	1.01.10	1.01.12	1.06.00			
III. třídy ochrany:	1.05.01	1.19.01	1.25.01			
IV. třídy ochrany:	1.04.01	1.25.11	1.25.14			
V. třídy ochrany:	1.21.10	1.21.42	1.21.52	1.22.12	1.22.13	1.37.16

**Investice do zemědělské půdy**

V řešeném území nebyly provedeny plošné meliorace - drenáže a na ně navazující hlavní meliorační zařízení (HMZ). V řešeném území se nenacházejí závlahové systémy a řady.

**Eroze**

Erozní činnost proudící vody se na půdách řešeného území uplatňuje v menší míře, především po přívalových deštích. V řešeném území je uváděno střední ohrožení zemědělských půd vodní erozí, tedy potenciaální smyv půdy mezi 3,1 až 4,5 t/ha za jeden rok. Erozní ohrožení větrem v řešeném území je řazeno do kategorie „půdy méně ohrožené větrnou erozí“ a „půdy náchylné k větrné erozi“.

**f.2) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF**

Pro zastavitelné plochy a plochy přestaveb a dalších opatření je provedeno zdůvodnění a vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění a vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb. ve znění pozdějších úprav, kterými se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.

Návrh ÚP předpokládá umístění nové zástavby v okolí zastavěného území obce, nikoliv ve volné krajině. Navržená zástavba bude vždy souviset se současně zastavěným územím obce. Z hlediska možnosti naplnění rozvojových potřeb je navržené řešení pokládáno za nejlepší s přihlédnutím k tomu, že další možná území pro rozvoj jsou silně ovlivněna dalšími limity využití území, morfologií terénu, popř. v nich nejsou podmínky pro efektivní zajištění dopravní či technické obsluhy. S přihlédnutím k rozmístění a četnosti pozemků zemědělských půd zařazených do vyšších stupňů přednosti v ochraně jsou některé z těchto pozemků návrhem dotčeny.

Stávající areály zemědělské výroby nejsou návrhem řešení dotčeny. Návrhem řešení není narušena síť účelových komunikací zajišťující obsluhu zemědělských pozemků, je zachován přístup k polní trati. Všechny zastavitelné plochy se nacházejí v dílčím povodí č. 1-13-04-065 (Čepel). Nedochází tedy ve vztahu k příslušnému dílčímu povodí k ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů v území (např.: převodem dešťových vod z jednoho dílčího povodí do druhého). Srážkové odpadní vody v zastavitelných plochách budou z veřejných ploch odváděny využitím upravených sklonů zpevněných povrchů a pomocí odvodňovacích žlábků do navržené nebo stávajícími úseky dešťové oddílné kanalizace.

Vzhledem ke konfiguraci terénu bude zejména řešeno zajištění odvedení srážkových vod s pomocí úseků navržené dešťové oddílné kanalizace ze zastavitelných ploch Z 02, Z 03, Z 04 a Z 08. Pro zlepšení odtokových poměrů a snadnější údržbu budou v místech zvýšeného nátlaku povrchových vod do intravilánu obce z jeho okolí instalovány horské vpusti (s lapáky splavenin) či realizována další podobná technická opatření (např. záchytné příkopy).

tab. 1A - PLOCHY PŘESTAVBY A ZÁBOR ZPF

katastrální území	označení	celková plocha (ha)	z toho ZPF (ha)
Kleneč	P 01	0,3978	0,3792
	P 02	0,0252	0,0252
	P 03	0,5733	0,5489
	P 04	0,8225	0,8225
	P 05	0,1755	0,1590
celkem		1,9923	1,9348

tab. 1B - SOUPIS POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V PLOCHÁCH PŘESTAVBY

katastrální území	označení	orná půda kat. č.	(ha)	zahrady a sady kat. č.	(ha)	trvalé travní porosty kat. č.	(ha)	zemědělská půda (ha)	
Kleneč	P 01	318/1	0,1042	-	-	-	-	0,1042	
		318/2	0,0872	-	-	-	-	0,0872	
		318/16	0,0695	-	-	-	-	0,0695	
		318/17	0,0638	-	-	-	-	0,0638	
		318/21	0,0463	-	-	-	-	0,0463	
		318/23	0,0042	-	-	-	-	0,0042	
	P 02	318/32	0,0040	-	-	-	-	0,0040	
		316/10	0,0252	-	-	-	-	0,0252	
	P 03	-	-	-	56/2	0,0854	-	-	0,0854
					56/8	0,0880	-	-	0,0880
					56/9	0,1000	-	-	0,1000
					56/10	0,0320	-	-	0,0320
					59/1	0,2239	-	-	0,2239
	P 04	-	-	-	59/3	0,0196	-	-	0,0196
					66/1	0,2600	-	-	0,2600
					-	-	66/2	0,2010	-
	P 05	-	-	-	65	0,1835	-	-	0,1835
					64/1	0,1780	-	-	0,1780
					43/1	0,1590	-	-	0,1590
					-	-	-	-	-
	celkem			0,6840	1,2508			1,9348	

tab. 1C - BONITACE KULTUR ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V PLOCHÁCH PŘESTAVBY

katastrální území	označení	BPEJ	stupeň přednosti v ochraně	výměra (ha)
Klenceč	P 01	1.04.01	IV.	0,3792
	P 02	1.04.01	IV.	0,0252
	P 03	1.04.01	IV.	0,5489
	P 04	1.04.01	IV.	0,5190
	P 05	1.01.00	I.	0,3015
	P 05	1.04.01	IV.	0,1590
celkem				1,9348

tab. 1D - SOUHRNNÝ PŘEHLED STRUKTURY PŮDNÍHO FONDU V PLOCHÁCH PŘESTAVBY

	označení	funkční využití	výměra zemědělské půdy (ha)	I. a II. stupeň přednosti v ochraně (ha)	zastavěná plocha (odhad v ha)
Klenceč	P 01	SB	0,3792	-	0,0300
	P 02	PV	0,0252	-	-
	P 03	SB	0,5489	-	0,0300
	P 04	SB	0,8225	0,3015	0,0450
	P 05	SB	0,1590	-	0,0150
celkem			1,9348	0,3015	0,1200

tab. 2A - ZASTAVITELNÉ PLOCHY A ZÁBOR ZPF

katastrální území	označení	celková plocha (ha)	z toho ZPF (ha)
Klenceč	Z 01	0,9037	0,9037
	Z 02	3,8686	3,8031
	Z 03	2,4666	2,2786
	Z 04	3,1120	3,0620
	Z 05	0,5507	0,5507
	Z 06	0,4631	0,4631
	Z 07	0,1590	0,1590
	Z 08	2,8939	2,8939
	Z 09	0,3517	0,3517
	Z 10	1,0560	1,0560
	Z 11	0,6770	0,5713
	Z 12	2,4748	2,4748
celkem		18,9771	18,5679

tab. 2B - SOUPIS POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH

katastrální území	označení	orná půda kat. č.	(ha)	zahrady a sady kat. č.	(ha)	trvalé travní porosty kat. č.	(ha)	zemědělská půda (ha)	
Klenceč	Z 01	634/2	0,1876	-	-	-	-	0,1876	
		635/2	0,7161	-	-	-	-	0,7161	
	Z 02	93/1	1,0538	-	-	-	-	1,0538	
		98	0,4932	-	-	-	-	0,4932	
		99/1	0,5895	-	-	-	-	0,5895	
		104/1	0,6167	-	-	-	-	0,6167	
		107/3	0,1529	-	-	-	-	0,1529	
		107/2	0,4747	-	-	-	-	0,4747	
		-	-	-	-	117	0,0303	0,0303	
		119/1	0,0143	-	-	-	-	0,0143	
		119/2	0,0600	-	-	-	-	0,0600	
		119/10	0,1502	-	-	-	-	0,1502	
		119/30	0,0850	-	-	-	-	0,0850	
	Z 03	119/31	0,0825	-	-	-	-	0,0825	
		542/10	0,4258	-	-	-	-	0,4258	
		619/1	0,6076	-	-	-	-	0,6076	
		621	0,0151	-	-	-	-	0,0151	
		-	-	624	0,1310	-	-	0,1310	
		626/1	0,1310	-	-	-	-	0,1310	
		627/2	0,0825	-	-	-	-	0,0825	
		-	-	-	-	629/1	0,0196	0,0196	
		-	-	-	-	629/2	0,0337	0,0337	
		635/1	0,8323	-	-	-	-	0,8323	
		Z 04	542/1	3,0620	-	-	-	3,0620	
	Z 05	379/13	0,5507	-	-	-	0,5507		
	Z 06	320/2	0,3866	-	-	-	0,3866		
		320/15	0,0765	-	-	-	0,0765		
	Z 07	320/5	0,1590	-	-	-	0,1590		
	Z 08	-	-	320/3	0,2065	-	-	0,2065	
		365/1	0,9684	-	-	-	-	0,9684	
		365/14	0,2466	-	-	-	-	0,2466	
		365/18	0,3094	-	-	-	-	0,3094	
		365/19	0,0738	-	-	-	-	0,0738	
		365/20	0,8290	-	-	-	-	0,8290	
		365/21	0,2602	-	-	-	-	0,2602	
		Z 09	-	-	-	-	301	0,0125	0,0125
		303/1	0,3392	-	-	-	-	0,3392	
		Z 10	303/15	0,9215	-	-	-	-	0,9215
			303/18	0,1345	-	-	-	-	0,1345
	Z 11	220	0,5713	-	-	-	-	0,5713	
	Z 12	107/1	2,0719	-	-	-	-	2,0719	
		107/17	0,1724	-	-	-	-	0,1724	
		107/18	0,2305	-	-	-	-	0,2305	
	celkem			18,1343	0,3375	0,0961		18,5679	

tab. 2C - BONITACE KULTUR ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH

katastrální území	označení	BPEJ	stupeň přednosti v ochraně	výměra (ha)
Klenceč	Z 01	1.06.00	II.	0,9037
	Z 02	1.01.00	I.	3,1981
	Z 03	1.06.00	II.	0,6050
		1.06.00	II.	0,3215
	Z 04	1.19.01	III.	1,9517
		1.06.00	II.	0,0254
	Z 05	1.19.01	III.	3,0420
		1.19.01	III.	0,5507
	Z 06	1.06.00	II.	0,0270
	Z 07	1.19.01	III.	0,4361
	Z 08	1.06.00	II.	0,1590
	Z 09	1.06.00	II.	2,8939
Z 10	1.04.01	IV.	0,1925	
	1.06.00	II.	0,1592	
Z 11	1.04.01	IV.	1,0560	
Z 12	1.21.42	V.	0,5713	
	1.04.01	IV.	2,4748	
celkem				18,5679

tab. 2D - SOUHRNNÝ PŘEHLED STRUKTURY PŮDNÍHO FONDU V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH

	označení	funkční využití	výměra zemědělské půdy (ha)	I. a II. stupeň přednosti v ochraně (ha)	zastavěná plocha (odhad v ha)
Klenceč	Z 01	B, PV	0,9037	0,9037	0,0450
	Z 02	SB, B, PV	3,8031	3,8031	0,3450
	Z 03	B, PV, TI	2,2786	0,3215	0,1950
	Z 04	SB, B, PV, ZV	3,0620	0,0254	0,2700
	Z 05	B	0,5507	-	0,0600
	Z 06	B	0,4631	0,0270	0,0450
	Z 07	SB, PV	0,1590	0,1590	0,0150
	Z 08	B, PV	2,8939	2,8939	0,1800
	Z 09	SB, PV	0,3517	0,1592	0,0900
	Z 10	B, PV	1,0560	-	0,0300
	Z 11	SB	0,5713	-	0,0300
	Z 12	V	2,4748	-	0,9000
celkem			5,5955	2,8779	-

tab. 3A - PLOCHY OPATŘENÍ A ZÁBOR ZPF

katastrální území	označení	celková plocha (ha)	z toho ZPF (ha)
Klenceč	N 01	0,5346	0,5346
	N 02	0,0215	0,0215
	N 03	0,3078	0,3078
	N 04	0,0395	0,0395
	N 05	0,7646	0,7646
	N 06	0,2757	0,2757
	N 07	1,5387	1,5387
	N 08	0,0348	0,0348
	N 09	1,3778	1,3778
	N 10	0,2588	0,2588
	N 11	0,4621	0,4621
	N 12	0,1213	0,1213
	N 13	0,1340	0,1340
	N 14	0,2372	0,2372
	N 15	0,4957	0,4957
	N 16	0,1722	0,1722
	N 17	1,0147	1,0147
	N 18	0,0452	0,0452
	N 19	0,2575	0,2575
	N 20	0,1517	0,1517
	N 21	0,7252	0,7252
celkem		8,9706	8,9706

tab. 3B - SOUPIS POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V PLOCHÁCH OPATŘENÍ

katastrální území	označení	orná půda kat. č.	(ha)	zahrady a sady kat. č.	(ha)	trvalé travní porosty kat. č.	(ha)	zemědělská půda (ha)
Klenceč	N 01	-	-	-	-	162	0,0695	0,0695
		-	-	-	-	165	0,0251	0,0251
		81	0,2145	-	-	-	-	0,2145
	N 02	-	-	-	-	171/1	0,2255	0,2255
		-	-	-	-	124	0,0215	0,0215
	N 03	107/2	0,0075	-	-	-	-	0,0075
		136/1	0,1088	-	-	-	-	0,1088
	N 04	-	-	-	-	142	0,1915	0,1915
		-	-	-	-	144	0,0395	0,0395
	N 05	191	0,7646	-	-	-	-	0,7646
	N 06	228	0,2297	-	-	-	-	0,2297
	N 07	-	-	-	-	238	0,0460	0,0460
		542/46	1,2770	-	-	-	-	1,2770
		379/1	0,1750	-	-	-	-	0,1750
	N 08	686/2	0,0867	-	-	-	-	0,0867
		456	0,0348	-	-	-	-	0,0348
	N 09	379/1	1,3738	-	-	-	-	1,3738
		379/10	0,0040	-	-	-	-	0,0040
	N 10	119/10	0,0195	-	-	-	-	0,0195
		119/30	0,0112	-	-	-	-	0,0112
		119/31	0,0103	-	-	-	-	0,0103
104/1		0,0383	-	-	-	-	0,0383	

	119/2	0,0315	-	-	-	-	0,0315
	119/1	0,1190	-	-	-	-	0,1190
	93/1	0,0290	-	-	-	-	0,0290
N 11	365/14	0,3570	-	-	-	-	0,3570
	365/20	0,1051	-	-	-	-	0,1051
N 12	303/15	0,1213	-	-	-	-	0,1213
N 13	635/2	0,1340	-	-	-	-	0,1340
N 14	635/1	0,2372	-	-	-	-	0,2372
N 15	626/1	0,1048	-	-	-	-	0,1048
	619/1	0,3909	-	-	-	-	0,3909
N 16	320/5	0,1722	-	-	-	-	0,1722
N 17	365/1	0,5892	-	-	-	-	0,5892
	365/14	0,2555	-	-	-	-	0,2555
	-	-	320/3	0,1700	-	-	0,1700
N 18	107/2	0,0452	-	-	-	-	0,0452
N 19	542/1	0,2575	-	-	-	-	0,2575
N 20	365/1	0,0138	-	-	-	-	0,0138
	365/14	0,1379	-	-	-	-	0,1379
N 21	107/17	0,0068	-	-	-	-	0,0068
	107/18	0,0554	-	-	-	-	0,0554
	107/1	0,6630	-	-	-	-	0,6630
celkem	-	8,1820	-	0,1700	-	0,6186	8,9706

tab. 3C - BONITACE KULTUR ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V PLOCHÁCH OPATŘENÍ

katastrální území	označení	BPEJ	stupeň přednosti v ochraně	výměra (ha)
Kleneč	N 01	1.21.52	V.	0,5346
	N 02	1.01.12	II.	0,0215
	N 03	1.01.12	II.	0,3078
	N 04	1.01.12	II.	0,0395
	N 05	1.21.52	V.	0,5835
		1.04.01	IV.	0,1811
	N 06	1.04.01	IV.	0,2757
	N 07	1.25.01	III.	1,0958
		1.25.11	IV.	0,2709
		1.22.13	V.	0,1720
	N 08	1.22.13	V.	0,0348
	N 09	1.25.11	IV.	1,3778
	N 10	1.01.00	I.	0,2588
	N 11	1.06.00	II.	0,4621
	N 12	1.04.01	IV.	0,1213
	N 13	1.06.00	II.	0,1340
	N 14	1.06.00	II.	0,2372
	N 15	1.06.00	II.	0,4957
	N 16	1.06.00	II.	0,1722
	N 17	1.06.00	II.	1,0147
	N 18	1.06.00	II.	0,0452
	N 19	1.19.01	III.	0,2575
	N 20	1.06.00	II.	0,1517
	N 21	1.37.16	V.	0,2149
		1.04.01	IV.	0,5103
celkem				8,9706

tab. 3D - SOUHRNNÝ PŘEHLED STRUKTURY PŮDNÍHO FONDU V PLOCHÁCH OPATŘENÍ

označení	funkční využití	výměra zemědělské půdy (ha)	I. a II. stupeň přednosti v ochraně (ha)	zastavěná plocha (odhad v ha)
Kleneč	N 01	NP	-	-
	N 02	NS	0,0215	-
	N 03	NS	0,3078	-
	N 04	NS	0,0395	-
	N 05	NS	0,7646	-
	N 06	NS	0,2757	-
	N 07	NP, NS	1,5387	-
	N 08	NS	0,0348	-
	N 09	NS	1,3778	-
	N 10	NS	0,2588	-
	N 11	NS	0,4621	-
	N 12	NS	0,1213	-
	N 13	ZZ	0,1340	-
	N 14	ZZ	0,2372	-
	N 15	ZZ	0,4957	-
	N 16	ZZ	0,1722	-
	N 17	ZZ	1,0147	-
	N 18	ZO	0,0452	-
	N 19	ZO	0,2575	-
	N 20	ZO	0,1517	-
	N 21	ZO	0,7252	-
celkem		8,9706	3,3404	-

Pozn.: Zkratky pro funkční využití ploch:

SB	- plochy smíšené obytné
B	- plochy bydlení
V	- plochy výroby a skladování
PV	- plochy veřejných prostranství
ZV	- plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
ZO	- plochy veřejných prostranství - ochranná zeleň
ZZ	- plochy zemědělské - zahrady a sady
NP	- plochy přírodní
NS	- plochy smíšené nezastavěného území
TI	- plochy technické infrastruktury

**g) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na PUPFL****g.1) Všeobecné údaje o lesích v řešeném území**

Lesy v řešeném území jsou součástí přírodní lesní oblasti 17 - Polabí, lesního hospodářského celku (LHC) Litoměřice, Lesní správa Litoměřice - Velemin, revír Roudnice n. Labem. Pro uvedenou lesní přírodní oblast je zpracován a schválen oblastní plán rozvoje lesů s platností do roku 2020. LHC Litoměřice, má zpracován lesní hospodářský plán (LHP) s platností do 31. 12. 2016.

Celková výměra řešeného území je 585,0373 ha, z toho výměra lesních pozemků činí 29,8131 ha (lesnatost činí 5,1 %).

V řešeném území se nacházejí pouze menší lesní fragmenty charakteru polních lesíků v západní části řešeného území a na jeho severním a jižním okraji (plochy cílového hospodaření: 13 - přirozená borová stanoviště, skupina lesních typů: 1M - borová doubrava, dnešní druhová skladba: borovice ve stáří cca 100 let) a lesní fragmenty podél terénní hrany východně od SÚ Kleneč (plochy cílového hospodaření: 21 - exponovaná stanoviště nižších ploch, 23 - kyselá stanoviště nižších ploch, skupina lesních typů: 1C - suchá habrová doubrava a 1S - (Habrová) doubrava na písčích, dnešní druhová skladba: akátoviny ve stáří cca 50 let). Lesy se nacházejí v 1. vegetačním stupni.

Lesy v řešeném území patří do kategorie lesů: hospodářský les. Lesy ve vyhlášené národní přírodní památce Kleneč jsou zařazeny do kategorie: lesy zvláštního určení. Pásmo ohrožení imisemi v řešeném území je D (imisní zatížení 200 - 400 mg SO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup>).

Významná lesnická provozní zařízení v řešeném území nejsou, lesnické meliorace zde nebyly vybudovány. Rekultivace nejsou prováděny.

Pozn.: Rozsah pozemků určených k plnění funkcí lesa je určen na základě poznatků vyplývajících z katastru nemovitostí (květen 2005) a z podkladů Ústavu pro hospodářské úpravy lesů (OPRL 2005). Zahrnuje skutečné pozemky určené k plnění funkcí lesa ve smyslu ustanovení §3, odst. 1, písm. a) a b) zákona č. 289/95 Sb., o lesích.

**g.2) Ochrana lesů**

Dle §14, odst. 2, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa (v této vzdálenosti se nachází část zastavitelné plochy Z 11).

**g.3) Navrhovaná opatření**

V řešeném území se nevyskytuje chatová nebo sportovní zástavba na lesních pozemcích povolená podle dříve platných předpisů (pomocí institutu odlesnění). Územním plánem není navržena chatová nebo sportovní zástavba na pozemcích určených k plnění funkcí lesa. Nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby, jejichž umístění je navrhováno na pozemky určené k plnění funkcí lesa. Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa je vyloučena těžba nerostů.

Plochy určené k zalesnění:

Jako plochy určené k zalesnění jsou navrženy části ploch opatření pro založení systémů ekologické stability. Tyto plochy jsou současně vymezeny jako plochy veřejně prospěšných opatření, pro která lze uplatnit právo vyvlastnění (v souladu s §170 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění).

katastrální území	označení	plocha (ha)
Kleneč	N 05	0,7646
	N 06	0,2757
	N 07	1,5387
	N 08	0,0348
	N 09	1,3778
celkem		3,9916

Vyhodnocení požadavků na zábory pozemků určených k plnění funkcí lesa:  
Návrhem ÚP nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa.

**h) Návrh řešení požadavků obrany státu, požární ochrany a civilní ochrany****h.1) Požadavky obrany státu**

V řešeném území se nenacházejí objekty, pozemky ani jiná zařízení v majetku Ministerstva obrany ČR. Do jižní části řešeného území zasahuje ochranné pásmo vzletového a přiblížovacího prostoru (ochranné pásmo kuželové plochy), které bylo stanoveno dle zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění, jako ochrana letiště Sazená. Letiště se nachází jižně od řešeného území (cca 8 km od SÚ Kleneč). Při činnostech v řešeném území musí být proto respektována omezení, která z tohoto ochranného pásma vyplývají.

Výstavba výškových objektů (staveb vyšších než 30 m), staveb vyzařujících elektromagnetickou energii, dálkových vedení sítě technické infrastruktury a nových tras komunikací a navržené změny využití území musí být projednány s dotčeným orgánem státní správy, kterým je z pověření Ministerstva obrany ČR Vojenská ubytovací a stavební správa Litoměřice.

**h.2) Požadavky požární ochrany**

Při všech činnostech v řešeném území je třeba dbát na trvalou použitelnost zdrojů vody pro hašení požárů a nesmí být narušena funkce objektů požární ochrany nebo požárně bezpečnostních zařízení. Při realizaci jednotlivých staveb je třeba vycházet z platných předpisů a předkládat požárně bezpečnostní řešení dle §18 vyhlášky č. 132/1998 Sb., dále je třeba plnit požadavky na požární ochranu vyplývající z vyhlášky č. 137/1998 Sb. (např. dle §4 se rozvodná energetická a telekomunikační vedení v zastavěných částech sídel umísťují pod zem, dle §9 připojení staveb na pozemní komunikace musí splňovat požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky, dle §11 se stavby podle druhu a potřeby se napojují na zdroj pitné, popřípadě užitkové vody a vody pro hašení požárů).

Požární ochrana je zajištěna výjezdem Hasičského záchranného sboru z Roudnice n. Labem, případně Sbohem dobrovolných hasičů Kleneč a sbory dobrovolných hasičů z okolních sídel. V sídle se nachází částečně vybavená hasičská zbrojnice.

Potřeba požární vody je kryta kombinovaně: odběrem z hydrantů veřejného vodovodu a odběrem vody z požární nádrže umístěné ve střední části SÚ Kleneč (pozemková parcela KN č. 21, plocha: 2 461,0 m<sup>2</sup>, odhadovaný objem 1 950 m<sup>3</sup>) a z požární nádrže umístěné v areálu výroby na západním okraji SÚ Kleneč (odkaz č. 8, součást pozemkové parcely KN č. 427/3, odhadovaná plocha: 180,0 m<sup>2</sup>, odhadovaný objem 215,0 m<sup>3</sup>). Navržené řady veřejného vodovodu budou pro účely zásobování požární vodou řešeny v souladu s ČSN 73 0873 (t. j. budou dodrženy hodnoty nejmenší dimenze potrubí, budou v dostatečných vzdálenostech osazeny hydranty ap.).

Přístupové komunikace pro požární techniku jsou totožné se stávajícími a navrženými komunikacemi v této hierarchii: silnice III. třídy, místní komunikace, přístupové komunikace.

**h.3) Požadavky civilní ochrany**

Při činnostech v obci budou dodržovány požadavky vyplývající z vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

- V řešeném území nejsou známy situace, při kterých by bylo nutné chránit území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní.

- Zóny havarijního plánování nejsou stanoveny, v dosahu řešeného území se nenacházejí jaderná nebo jiná zařízení vyžadující specifickou ochranu obyvatel.
- Varování a vyrozumění obyvatelstva je zajištěno místním rozhlasem, který je realizován na většině intravilánu sídla a sirénou, umístěnou na budově Obecního úřadu (odkaz č.: 1).
- Z hlediska ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události je nutno počítat s využitím vhodných částí objektů jako improvizovaných úkrytů ke snížení destruktivních, radioaktivních, toxických a infekčních účinků soudobých zbraní.
- Na území obce není skladován materiál civilní ochrany. V objektu Obecního úřadu (odkaz č.: 1) a bývalé školy (odkaz č. 2) jsou prostory využitelné jako sklad prostředků CO a humanitární pomoci.
- Při evakuaci obyvatelstva v obci je využitelné provizorní ubytování v zařízeních obce. Pro potřeby plošné evakuace bude obec postupovat v součinnosti s orgány civilní ochrany.
- Dopravní cesta pro vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo zastavěné území a zastavitelné plochy je totožná se silnicí III. třídy č. 24047.
- Pro záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události jsou vhodné zejména části zařízení výroby se souvislými zpevněnými plochami, resp. s rampami pro údržbu vozidel.
- V řešeném území nejsou skladovány žádné nebezpečné látky v rozsahu vyžadujícím přijetí opatření.
- Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií:  
Obec je zásobena pitnou vodou z veřejného vodovodu. Nouzové zásobování pitnou vodou bude zajištěno dovozem (cisterny a PET lahve v množství max. 15 l/den na obyvatele). Nouzové zásobování užitkovou vodou bude zajištěno z veřejného vodovodu (podmínky odběru užitkové vody určí územně příslušný hygienik).
- Nouzové zásobování elektrickou energií bude zajištěno mobilními zdroji v součinnosti s orgány CO.
- Zajištění bezodkladných pohřebních služeb je možné na hřbitovech v okolních sídlech.