

ÚZEMNÍ PLÁN ZÁLUŽÍ

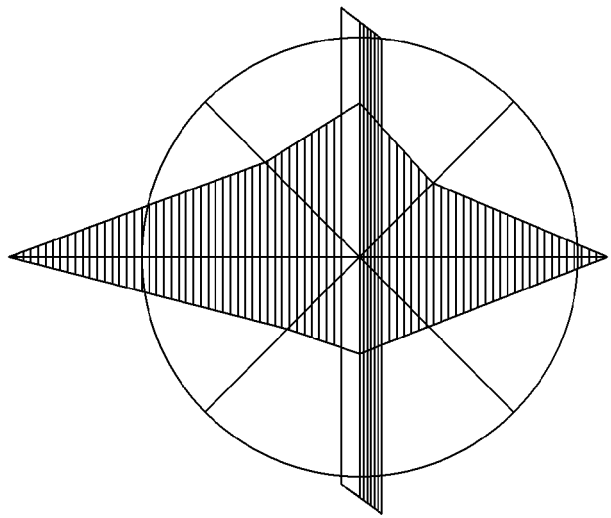
4. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.4. 2023
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
		HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH (BI)
		PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ (BV)
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV)
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ (OV-S)
		PLOCHY REKREACE - ZAHŘÁDKY (RZ)
		PLOCHY REKREACE NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU (RN)
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚLÉSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA (VZ)
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DI-S)
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ (DI-D)
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (V)
		PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ - ZAHŘADY, SADY (Z-Z)
		PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY (Z-T)
		PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ - ORNÁ PŮDA (Z-O)
		PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ - CHMELNICE (Z-CH)
		PLOCHY ZELENÉ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ (ZO)
		PLOCHY PŘÍRODNÍ (ZP)
		PLOCHY LESNÍ (PUPFL)

STAV	NÁVRH	
		SILNICE III. TŘÍDY
		OCHRANNÉ SILNICE III. TŘÍDY
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ CELOSTÁTNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
		CYKLOSTEZKA NADREGIONÁLNÍ C1
		CYKLOSTEZKA
		PĚŠÍ, TURISTICKÉ A CYKLISTICKÉ TRASY
		KOTVIŠTĚ
		TRAFOSTANICE
		ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22KV
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22KV
		ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN
		KABELOVÉ VEDENÍ NN
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		PLYNOVOD VTL
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
		OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU
		OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ K ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPAD. VOD
		KANALIZAČNÍ STOKA
		OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ NA KANALIZAČNÍ SÍTI
		VODOVODNÍ ŘÁD

STAV	NÁVRH	
		PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODŇE VD ORLÍK II
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODŇE VD ORLÍK III. a
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODŇE VD ORLÍK III. b
		POVODŇOVÉ RIZIKO - VYSOKÉ OHROŽENÍ
		POVODŇOVÉ RIZIKO - STŘEDNÍ OHROŽENÍ
		POVODŇOVÉ RIZIKO - NÍZKÉ OHROŽENÍ
		POVODŇOVÉ RIZIKO - ZBYTKOVÉ OHROŽENÍ
		VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		NEVÝHRADNÍ EVIDOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		DOBYVACÍ PROSTOR

STAV	NÁVRH	
		PAMÁTNÝ STROM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR K10
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VYMEZENÉ
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR K ZALOŽENÍ
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR VYMEZENÝ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM VYMEZENÉ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR K ZALOŽENÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR VYMEZENÝ
		PLOCHA PŘI OKRAJI LEŠA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM
		OBLAST KRAJINNÉHO RÁZU
		MÍSTO KRAJINNÉHO RÁZU
		CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMVOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
		ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ



ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.1

Záznam o účinnosti :

a) označení orgánu, který Změnu č.1 ÚP Záluží vydal:
Zastupitelstvo obce Záluží

b) datum nabytí účinnosti poslední změny:
ing. Kamila Kloubská

c) jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:
vedoucí oddělení úřadu územního plánování MěÚ Roudnice nad Labem
otisk úředního razítka:

ARCHITEKTURA	URBANISMUS	INTERIER	DESIGN
STUDIO KAPA NA PETYNCE 88, 169 00 PRAHA 6 IČO 16898401 BANKOVNÍ SPOJENÍ KB PRAHA	ING. ARCH. PETR VÁVRA EMAIL: PETAVAVRA@VOLNY.CZ TEL./FAX 224 332 053 Č.ÚČTU 681 943-011/0100	ING. ARCH. PETR VÁVRA PROJEKTOVÝ PRŮBĚH ING. ARCH. PETR VÁVRA BRATROV: 1 : 5 000 DUBEN 2023	4