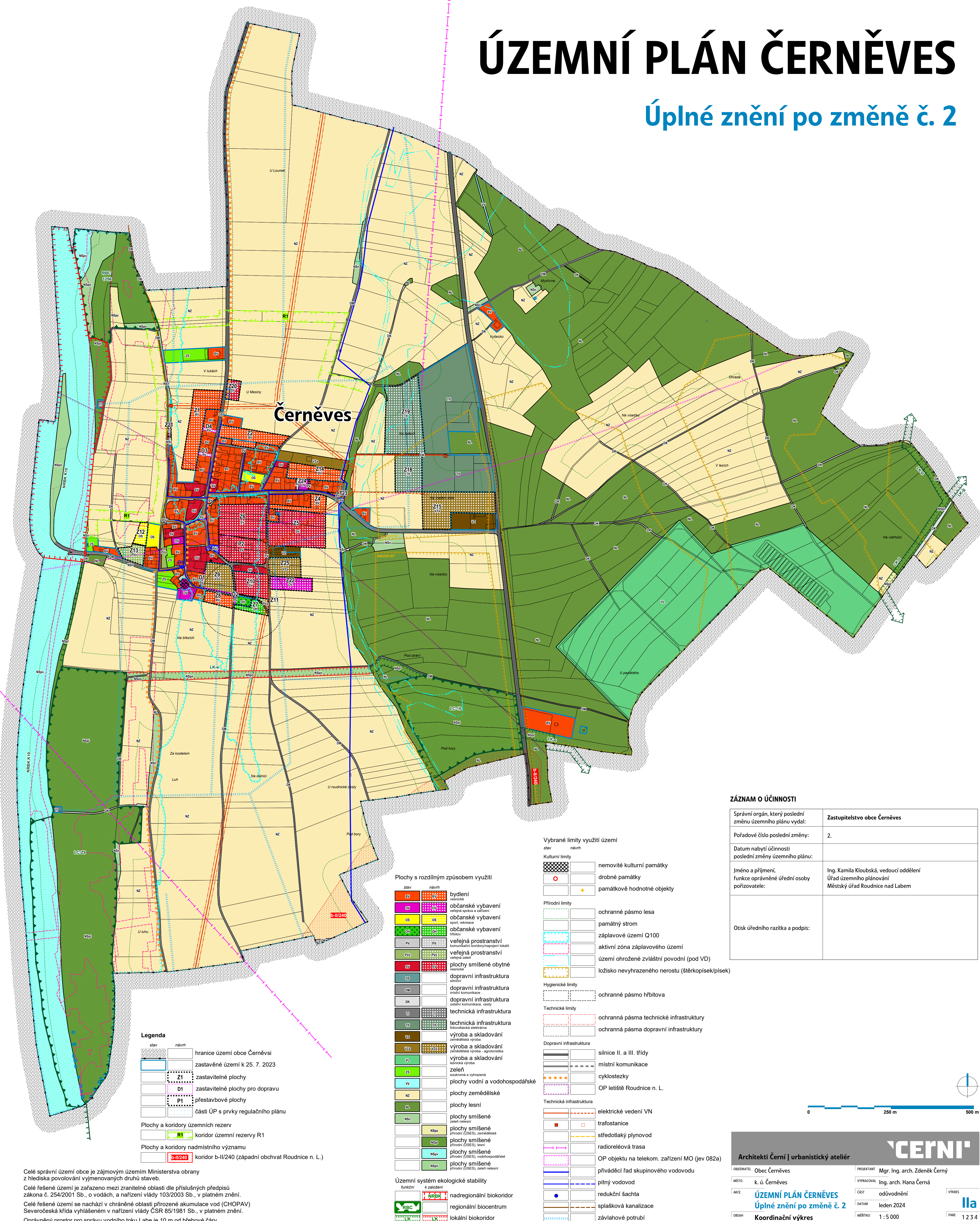


ÚZEMNÍ PLÁN ČERNĚVES

Úplné znění po změně č. 2



Legenda

stav návrh

hranice území obce Černěves
zastavěné území k 25. 7. 2023
zastavitelné plochy
zastavitelné plochy pro dopravu
přestavbové plochy
části ÚP s prvky regulačního plánu

Plochy a koridory územních rezerv
koridor územní rezervy R1

Plochy a koridory nadmístního významu
koridor b-II/240 (západní obchvat Roudnice n. L.)

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav návrh

bydlení
občanské vybavení
občanské vybavení
občanské vybavení
veřejná prostranství
veřejná prostranství
plochy smíšené obytné
dopravní infrastruktura
dopravní infrastruktura
dopravní infrastruktura
technická infrastruktura
technická infrastruktura
výroba a skladování
výroba a skladování
výroba a skladování
zeleň
plochy vodní a vodohospodářské
plochy zemědělské
plochy lesní
plochy smíšené
plochy smíšené
plochy smíšené
plochy smíšené
plochy smíšené

Územní systém ekologické stability

funkční k založení

nadregionální biokoridor
regionální biocentrum
lokální biokoridor

Vybrané limity využití území

stav návrh

Kulturní limity
nemovitě kulturní památky
drobné památky
památkově hodnotné objekty

Přírodní limity
ochranné pásmo lesa
památný strom
záplavové území Q100
aktivní zóna záplavového území
území ohrožené zvláštní povodní (pod VD)
ložisko nevyhrazeného nerostu (štěrkopísek/písek)

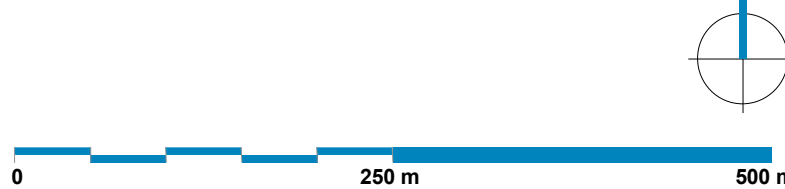
Hygienické limity
ochranné pásmo hřbitova

Technické limity
ochranné pásmo technické infrastruktury
ochranné pásmo dopravní infrastruktury

Dopravní infrastruktura
silnice II. a III. třídy
místní komunikace
cyklostezky
OP letiště Roudnice n. L.

Technická infrastruktura
elektrické vedení VN
trafostanice
středotlaký plynovod
radioreléová trasa
OP objektu na telekom. zařízení MO (jev 082a)
přiváděcí řád skupinového vodovodu
pitný vodovod
redukční šachta
splašková kanalizace
závlahové potrubí

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Černěves
Pořadové číslo poslední změny:	2.
Datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu:	
Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Kamila Kloubská, vedoucí oddělení Úřad územního plánování Městský úřad Roudnice nad Labem
Otisk úředního razítka a podpis:	



Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Celé řešené území je zařazeno mezi zranitelné oblasti dle příslušných předpisů zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, a nařízení vlády 103/2003 Sb., v platném znění.

Celé řešené území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída vyhlášeném v nařízení vlády ČR 85/1981 Sb., v platném znění.

Oprávněný prostor pro správu vodního toku Labe je 10 m od břehové čáry.

Architekti Černí | urbanistický ateliér

OBEDNATEL: Obec Černěves
MÍSTO: k. ú. Černěves
AKCE: ÚZEMNÍ PLÁN ČERNĚVES Úplné znění po změně č. 2
OBSAH: Koordinační výkres

PROJEKTANT: Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý
VYPRACOVAL: Ing. arch. Hana Černá
ČÁST: odůvodnění
DATUM: leden 2024
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
PÁRE: 1 2 3 4

la