

# DODATEK Č. 1

## ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 23. 2. 2018

### Město Roudnice nad Labem

IČO: 00264334

se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

zastoupené Ing. Františkem Padělkem, starostou

bankovní spojení: 94-3484600267/0100

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

### Říp, o.p.s.

IČO: 28708091

se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

zastoupená Luděkem Jirmanem, ředitelem

bankovní spojení: 115-1577110217/0100

ID datové schránky: 7c2avdq

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „**Smluvní strany**“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 23. 2. 2018 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání, jejímž předmětem je nájem pozemků p. č. 129 a p. č. 128, jehož součástí je budova č. p. 59, v katastrálním území a v obci Roudnice nad Labem, zapsané na LV č. 1, vedené Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smlouva byla uzavřena na dobu určitou 5 let s počátkem nájmu od následujícího dne po podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami. Smlouva byla oběma Smluvními stranami podepsána dne 23. 2. 2018. Počátek nájmu nastal dne 24. 2. 2018 a trvá do 23. 2. 2023.
- 1.3 Za účelem prodloužení doby nájmu Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“).

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu o pět let, tj. do 23. 2. 2028.

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Záměr Města Roudnice nad Labem uzavřít Dodatek ke Smlouvě nebyl zveřejněn v souladu s § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle pozdějších předpisů, jelikož se jedná o nájem

právnícké osobě zřízené nebo založené Městem Roudnice nad Labem a rovněž z jeho strany ovládanou právníckou osobou.

- 3.2 Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že ohledně Dodatku byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podmiňuje platnost právního jednání obce. Uzavření Dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Roudnice nad Labem dne 1.2.2023 č. usnesení 48/2023.
- 3.3 Dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních stejného znění a významu, kdy Pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a Nájemce obdrží jedno vyhotovení.
- 3.4 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Roudnici nad Labem dne \_\_\_\_\_

V Roudnici nad Labem dne \_\_\_\_\_

---

**Město Roudnice nad Labem**  
Ing. František Padělek, starosta

---

**Říp, o. p. s.**  
Luděk Jirman, ředitel