

# Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 6. 4. 2022

## **Město Roudnice nad Labem**

IČ: 00264334

se sídlem: Karlovo nám. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

zastoupené: Ing. Františkem Padělkem, starostou

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Roudnice nad Labem

číslo účtu: 94-3484600267/0100

datová schránka: qdwbvivi

**na straně jedné jako „Pronajímatel“**

a

## **Chládek & Tintěra, a.s.**

IČ: 62743881

se sídlem: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. značka B 706

zastoupená: [redacted], na základě plné moci

datová schránka: zvin7tc

č. smlouvy: **927-NS9**

**na straně druhé jako „Nájemce“**

dále společně „**smluvní strany**“

I.

Mezi smluvními stranami byla uzavřena dne 6. 4. 2022 Nájemní smlouva o nájmu pozemku parc. č. 4 a pozemku parc.č. 5/1 v k.ú. Roudnice nad Labem na dobu určitou, do 31. 12. 2022.

II.

Tímto dodatkem č. 1 se mění článek **V. Doba trvání nájmu**, stávající smlouvy, který nově zní:

Nájem se uzavírá na dobu určitou, do 30. 4. 2023.

III.

Smluvní strany shodně prohlašují, že Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 6. 4. 2022 je projevem jejich svobodné a vážné vůle, nebyl uzavřen za nápadně nevýhodných podmínek či v tísní a na důkaz toho jej podepisují.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každý s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží jedno paré a Nájemce jedno paré.

IV.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Nájemce bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí Pronajímatel, na něhož se vztahují povinnosti dle tohoto zákona.

V.

Pronajímatel prohlašuje, že o uzavření dodatku č. 1 Nájemní smlouvy rozhodla Rada města Roudnice nad Labem usnesením č. 533/2022 ze dne 21. 12. 2022. Pronajímatel tímto osvědčuje ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že ohledně uzavření tohoto dodatku byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce při pronájmu nemovitého majetku.

Příloha: Plná moc pro [redacted]

V Roudnici nad Labem, dne 30. 12. 2022

.....  
Město Roudnice nad Labem  
Ing. František Padělek  
starosta

.....  
Chládek & Tintěra, a.s.

[redacted]  
na základě plné moci